

**UCHWAŁA NR XVIII/284/11
RADY MIASTA GDAŃSKA**

z dnia 29 września 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Główne
Miasto rejon kościoła św. Mikołaja w mieście Gdańsku.**

Na podstawie art.20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz. 1237 Nr 220 poz. 1413, z 2010 Nr 24 poz 124, Nr 75 poz 474, Nr 106 poz 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz 871,Nr 149 poz.996, Nr 155 poz.1043, z 2011r. Nr 32 poz.159), art. 4 ust 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2010r Nr 130 poz.871), art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz 142, Nr 28 poz 146, Nr 106 poz 675, z 2011r., Nr 40, poz 230, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 21 poz. 113).

uchwała się co następuje:

§ 1.

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska” uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Główne Miasto rejon kościoła św. Mikołaja w mieście Gdańsku (o numerze ewidencyjnym 1168) zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni ok. 0,27 ha, którego granice przebiegają:

- 1) od wschodu wzdłuż ulicy Lawendowej;
- 2) od południa wzdłuż ulicy Świętojańskiej;
- 3) od zachodu wzdłuż ulicy Pańskiej;

4) od północy wzdłuż Placu Dominikańskiego;
jak na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) **teren** - obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod drogi, sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym stacje bazowe telefonii komórkowej) oraz zieleń;
- 2) **powierzchnia całkowita budynku** - suma powierzchni wszystkich kondygnacji budynku lub ich części o wysokości ponad 1,90 m, zamkniętych i przekrytych ze wszystkich stron, z wyjątkiem nadbudówek ponad dachem, takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna lub kotłownia, mierzonych po obrysie zewnętrznym budynku z włączeniem tynków i okładzin, na poziomie posadzki pomieszczeń; do powierzchni całkowitej nie wlicza się przykładowo powierzchni loggii, balkonów, galerii, tarasów;
- 3) **mieszkanie integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą** - mieszkanie: właściciela podmiotu gospodarczego, stróża lub technologa, o ile działalność wymaga całodobowego nadzoru technologicznego, na działce wspólnej z obiektem gospodarczym. Dopuszcza się najwyżej dwa mieszkania (w odrębnym budynku mieszkalnym lub w budynku wspólnym z prowadzoną działalnością gospodarczą), przy czym łączna powierzchnia użytkowa mieszkań nie może przekraczać łącznej powierzchni użytkowej wykorzystywanej na cele działalności gospodarczej;
- 4) **typ zabudowy** - zespół następujących cech zabudowy: usytuowanie budynku na działce, gabaryty budynku, rodzaj dachu (płaski, stromy);
- 5) **wysokość zabudowy** - wysokość mierzona od najniższej rzędnej rzutu pionowego obrysu ścian lub podpór najniższej kondygnacji nadziemnej na powierzchnię terenu (odwzorowaną na podkładzie mapowym rysunku planu) do najwyższej kalenicy dachu lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury budynku albo attyki; do wysokości zabudowy nie wlicza się urządzeń, instalacji i elementów technicznych, rekreacyjno-sportowych, reklamowych (o ile nie mają formy attyki), takich jak: anteny, maszty odgromnikowe, kominy, klimatyzatory, nadbudówki nad dachami (np. maszynownie dźwigów, centrale wentylacyjne, klimatyzacyjne, kotłownie), które postrzegane z poziomu podłogi parteru (z odległości od zabudowy nie mniejszych niż dwie i nie większych niż trzy jej wysokości) nie podwyższają optycznie zabudowy swoją masą; dopuszcza się mierzenie wysokości oddzielnie dla poszczególnych części budynków;
- 6) **bryła budynku** - zespół następujących cech budynku:
 - a) typ zabudowy,
 - b) kształt dachu: rodzaj dachu, liczba połaci, kierunek kalenicy, typ konstrukcyjny (mansardowy, naczółkowy, pulpitowy itp.), kąt nachylenia połaci, kolor i materiał pokrycia,
 - c) rozczłonkowanie: kształt rzutu budynku, zróżnicowanie wysokości budynku, cokół, ryzality, wnęki, wykusze, wieżyczki, lukarny, balkony;

- 7) **dach stromy** – dach, który spełnia równocześnie następujące warunki:
- a) połacie dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 30°, a w przypadku górnej połaci dachu mansardowego – pod kątem większym niż 10° ,
 - b) powierzchnia lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu nie przekracza połowy całej powierzchni przykrytej dachem odwzorowanym na rzucie poziomym,
- za dach stromy uważa się również dachy w kształcie kopuły, kolebki itp. dachy widoczne z poziomu terenu;
- 8) **maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsiionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;
- 9) **obowiązująca linia zabudowy** - maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowane przynajmniej 80% powierzchni elewacji budynku oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli;
- 10) **powierzchnia biologicznie czynna** – teren biologicznie czynny, w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 11) **zagospodarowanie tymczasowe** – zagospodarowanie nowe, niezgodne z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu lub określonych w nim warunków, standardów i parametrów, które po terminie na jaki zostało dopuszczone powinno ulec likwidacji; obiekty tymczasowe zgodne z ustaleniami planu nie są zagospodarowaniem tymczasowym.

§ 3.

Oznaczenia literowe lub literowo – cyfrowe dotyczące przeznaczenia terenu użyte w niniejszym planie:

1. Tereny zabudowy usługowej:

U33 tereny zabudowy usługowej komercyjnej i publicznej:

a) z wyłączeniem:

- rzemiosła produkcyjnego,
- stacji paliw,
- warsztatów samochodowych blacharskich i lakierniczych,
- stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów,

b) dopuszcza się:

- parkingi i garaże dla samochodów osobowych,
- salony samochodowe (z serwisem),
- małe hurtownie do 2000 m² powierzchni użytkowej,

- budynki zamieszkania zbiorowego,
- mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 4.

Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych wymagają oczyszczenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 5.

1. Ustala się w obszarze objętym planem jeden teren oznaczony numerem trzycyfrowym 001.
2. Dla w/w terenu określa się ustalenia szczegółowe ujęte w karcie terenu.

§ 6.

KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 001-U33 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO O NUMERZE EWIDENCYJNYM 1168

1. **Numer terenu:** 001.
2. **Powierzchnia terenu:** 0,27 ha.
3. **Przeznaczenie terenu:** U33 - teren zabudowy usługowej.
4. **Funkcje wyłączone:**
 - 1) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² ;
 - 2) salony samochodowe (z serwisem);
 - 3) małe hurtownie do 2000 m² powierzchni użytkowej.
5. **Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem:** zabudowa i zagospodarowanie terenu o parametrach innych niż określone w punkcie 7.
6. **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
 - 1) stosuje się zasady, o których mowa w ust. 7, 10,14;
 - 2) zakaz lokalizacji reklam za wyjątkiem szyldów o maksymalnej powierzchni 0,5 m² związanych z prowadzoną działalnością w miejscu jej prowadzenia;
 - 3) zakaz lokalizacji budowli i urządzeń mających negatywny wpływ na obiekty chronione, o których mowa w ust.10 pkt 3 i ust.16 pkt 3 oraz na krajobraz kulturowy historycznego układu urbanistycznego, o którym mowa w ust.16 pkt 2.
7. **Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:**
 - 1) linie zabudowy:
 - a) obowiązujące, przebiegające w obrysie istniejącej zabudowy,
 - b) maksymalne nieprzekraczalne: wzdłuż zachodniej i północnej linii rozgraniczającej terenu, w obszarze „a”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 2 lit. c,

- c) maksymalne nieprzekraczalne: od punktu w odległości maksymalnie 8m na wschód od północno -zachodniego narożnika terenu do północno -wschodniego narożnika budynku, o którym mowa ust. 10 pkt 3 lit.a, jak na rysunku planu, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 2 lit. c,
 - d) maksymalne nieprzekraczalne: wzdłuż linii ogrodzenia, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. c, w obszarze „b”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 2 lit. c;
- 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją: minimalna: dla nowej zabudowy -nie ustala się, dla obiektów o wartościach kulturowych oraz obiektu wpisanego do rejestru zabytków -jak w stanie istniejącym, maksymalna: 95%;
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 0%;
- 4) intensywność zabudowy dla działki budowlanej objętej inwestycją:
- a) w obszarze „a”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, minimalna: 0, maksymalna: 3, z zastrzeżeniem ust.17 pkt 2,
 - b) w obszarze „b”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, minimalna: 0, maksymalna: 1, z zastrzeżeniem ust. 17 pkt 2,
 - c) na pozostałym terenie, minimalna i maksymalna: jak w stanie istniejącym, z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 3 lit. a i b, ust.16 pkt 3 oraz ust.17 pkt 2;
- 5) wysokość zabudowy:
- a) w obszarze „a”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, minimalna: nie ustala się, maksymalna: do wysokości okapu wieńczącego budynku, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. a, tj. ok. 12m, z zastrzeżeniem pkt 8 lit. c,
 - b) w obszarze „b”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, minimalna: nie ustala się, maksymalna: 3,5m,
 - c) dla obiektu wpisanego do rejestru zabytków, minimalna i maksymalna: jak w stanie istniejącym, z zastrzeżeniem ust.16 pkt 3,
 - d) dla budynku o wartościach kulturowych, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. a, minimalna i maksymalna: jak w stanie istniejącym, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 3 lit. a,
 - e) dla budynku o wartościach kulturowych, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. b, minimalna: nie ustala się, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 3 lit. b, maksymalna: 11m;
- 6) formy zabudowy: zwarta zabudowa śródmiejska;
- 7) kształt dachu:
- a) w obszarze „a”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, stromy, o kącie nachylenia minimum 40° oraz maksymalnej wysokości okapu do wysokości obwodowego gzymsu podokiennego III kondygnacji budynku, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. a, z zastrzeżeniem pkt 8 i ust.10 pkt 2 lit. b,

- b) w obszarze „b”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, pulpitowy, ze spadkiem w kierunku północnym, o maksymalnej wysokości okapu do wysokości korony ogrodzenia tj. ok. 2,5m, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. c, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 3 lit. e,
 - c) dla obiektu wpisanego do rejestru zabytków, zgodnie z ust.16 pkt 3,
 - d) dla budynku o wartościach kulturowych, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. a: jak w stanie istniejącym, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 3 lit. a,
 - e) dla budynku o wartościach kulturowych, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. b, stromy, dwuspadowy, z zastrzeżeniem ust.10 pkt 3 lit. b,
 - f) zakaz stosowania dachów mansardowych;
- 8) inne:
- a) dopuszcza się lukarny w obszarze „a”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, pod warunkiem wycofania ich frontowych pionowych ścian względem zewnętrznej płaszczyzny ścian elewacji o minimum 1,0m,
 - b) powierzchnia sumy frontowych pionowych ścian wszystkich lukarn, o których mowa w lit. a, nie może przekraczać 25% powierzchni dachu mierzonej w widoku danej elewacji,
 - c) dla zabudowy w obszarze „a”, ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, dopuszcza się dobudowę do elewacji budynku, o którym mowa w ust.10 pkt 3 lit. a - na styku z nim, do wysokości gzymsu, o którym mowa w ust.7 pkt 7 lit. a.

8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dotyczy.

9. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dostępność drogowa: od ulicy Pańskiej (poza granicami planu), w rejonie istniejącego wjazdu;
- 2) parkingi: minimalnie 0, maksymalnie 5;
- 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;
- 4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej;
- 5) odprowadzenie wód opadowych: do kanalizacji deszczowej;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
- 7) zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej;
- 8) zaopatrzenie w ciepło: z sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych;
- 9) gospodarka odpadami: odpady komunalne – po segregacji wywóz na składowisko miejskie, pozostałe – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: dopuszcza się.

10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) strefy ochrony dóbr kultury: teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej - archeologicznej;

2) zasady kształtowania struktury przestrzennej:

- a) stosuje się zasady, o których mowa w ust. 6 pkt 2, 3,
- b) nowa zabudowa z wykorzystaniem tradycyjnych materiałów - dachówka ceramiczna, cegła, kamień, tynk, drewno,
- c) w przypadku odkrycia, w wyniku badań archeologicznych, miejsca przebiegu elewacji historycznych, należy przesunąć linię nowej zabudowy w miejsce tych elewacji - zgodnie z wynikami badań, nie dotyczy budowy kondygnacji podziemnych,

3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych:

- a) budynek o wartościach kulturowych przy ul. Świętojańskiej 72, położony w południowo - zachodniej części obszaru, oznaczony na rysunku planu - ochronie podlega bryła budynku, rodzaj materiału elewacyjnego i pokrycia dachu oraz detal architektoniczny, z zastrzeżeniem ust.7 pkt 8 lit. c,
- b) budynek o wartościach kulturowych przy ul. Świętojańskiej 72, położony w północno - wschodniej części obszaru, oznaczony na rysunku planu - ochronie podlegają mury budynku w poziomie parteru, rodzaj materiału elewacyjnego i pokrycia dachu,
- c) historyczna forma murowanego ogrodzenia do zachowania w istniejącym przebiegu, jak na rysunku planu, -dopuszcza się przebudowę lub częściową rozbiórkę w przypadkach:
 - lokalizacji nowej bramy w rejonie istniejącego, północnego wejścia do kościoła, o którym mowa w ust. 16 pkt 3,
 - lokalizacji wjazdu, o którym mowa w ust. 9 pkt 1,
 - lokalizacji nowej zabudowy w obszarze „a” ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu,
 - lokalizacji nowej zabudowy w obszarze „b” ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, pod warunkiem odkrycia przebiegu elewacji historycznych, o których mowa w pkt 2 lit.c, poza maksymalną nieprzekraczalną linią zabudowy, o której mowa w ust.7 pkt 1 lit. d,
- d) wszelkie prace ziemne wymagające szerokoprzestrzennych i głębokich wykopów wymagają przeprowadzenia wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych, realizacja wykopów pod infrastrukturę wymaga nadzoru archeologicznego,
- e) wszystkie nowe elementy zabudowy, w obszarze „b” ograniczonym linią podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu, o niezależnej konstrukcji bez ingerencji w zabytkową substancję murów kościelnych.

11. **Zasady ochrony środowiska i przyrody:** stosuje się zasady ogólne.

12. **Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:** nie dotyczy.

13. **Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu:** zakaz tymczasowego zagospodarowania.

14. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji:

teren objęty granicami obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

1) planowane działania:

- a) rewaloryzacja istniejących obiektów,
- b) uzupełnienie istniejącej zabudowy,
- c) modernizacja i rozbudowa istniejącej infrastruktury technicznej;

2) oczekiwane rezultaty:

- a) zachowanie i wyeksponowanie wartości kulturowych istniejącej zabudowy,
- b) poprawa parametrów użytkowych,
- c) poprawa stanu technicznego istniejącej substancji budowlanej,
- d) poprawa parametrów użytkowych infrastruktury technicznej;

3) parametry zabudowy i warunki zagospodarowania ujęte zostały w ust. 6, 7, 9, 10, 16, 17.

15. Stawka procentowa: 30%.

16. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) teren położony w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii jako Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII wieku - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) kościół św. Mikołaja przy ulicy Świętojańskiej 72 -jak na rysunku planu, wpisany do rejestru zabytków- zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

17. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) dopuszcza się zabudowę na granicy działek budowlanych;
- 2) dopuszcza się zwiększenie maksymalnej intensywności zabudowy o wartość wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w kondygnacjach częściowo lub całkowicie zagłębionych w gruncie w odniesieniu do powierzchni działki objętej inwestycją;

18. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się.

§ 7.

Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Głównego Miasto rejon kościoła św. Mikołaja w mieście Gdańsku w skali 1:1000 (załącznik nr 1);

- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2);
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).

§ 8.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Gdańska do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem;
- 2) publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Miasta Gdańska.

§ 9.

Traci moc we fragmencie objętym granicami niniejszego planu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "ŚRÓDMIEŚCIE -rejon Głównego Miasta w mieście Gdańsku zatwierdzony uchwałą nr XI/266/2003 Rady Miasta Gdańska z dnia 10 lipca 2003r.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 8, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady
Miasta Gdańska

Bogdan Oleszek

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/284/11
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2011 r.

Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do planu

Do projektu planu nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XVIII/284/11
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2011 r.

Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.