

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

ODDZIAŁ GDYNIA

81-333 Gdynia, ul. Hugo Kołłątaja 49, tel./fax (058) 623 18 21, 713 68 41

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: gdynia@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

ISO
9001:2000

STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH - EKSPERTMOT
należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

OPINIA Nr: 971-GDP-19-2

z dnia: 2019/12/09

Rzeczoznawca : inż. Tadeusz KĘDZIERSKI z as. mgr Sławomir GOŁAŚ

Zleceniodawca: STRAŻ MIEJSKA GDAŃSK

Adres: ul. Elbląska 54/60, ul. El 80-724 GDAŃSK

Zlec. pismo, znak: b / n

z dnia: 2019/12/06

Właściciel: STRAŻ MIEJSKA GDAŃSK

Adres: ul. Elbląska 54/60, ul. El 80-724 GDAŃSK

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

Przeprowadzone oględziny i dokumentacja fotograficzna wykonana metodą cyfrową.

Przedstawiono do wglądu:

- dowód rejestracyjny o cechach DR/BAP 0188019,

- karta pojazdu o cechach KP/AAB 5884369.

Ze względu na niesprawny silnik nie przeprowadzono jazdy testowej.

Oględziny przeprowadzono na parkingu w m. Gdańsk przy ul. Elbląskiej 54/60 w obecności Przedstawiciela

Zleceniodawcy pana Krzysztofa Lipińskiego.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] XII-2019

Marka: VOLKSWAGEN Model pojazdu: Caddy Maxi GP 1.6 TDI MR`11 E5 2.4t

Wersja: Trendline Mixt DSG Nr rejestracyjny: GD 141ET Rok prod.: 2012

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t VIN: WV1ZZZ2KZCX116411

Data pierwszej rejestracji	2012/05/14
Data ważności badania technicznego	2019/11/23
Wskazanie drogomierza	185187 km
Okres eksploatacji pojazdu (12/05/14-19/12/11)	91 mies.
Charakter wykorzystania	Przystosowany do przewozu blok
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	SREBRNY 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow. / Ładowność	2380 kg / 701 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / przedni (4x2) / aut. (mech. ster. elektr. - dwusprzęgl.)
Rozstaw osi	3006 mm
Numer silnika	NIE USTALANO
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 75kW (102KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Norma spalin	E5
Długość / Szerokość / Wysokość	4876 mm / 1794 mm / 1836 mm

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	20	Pokrywa przestrzeni ładunkowej
2	Audio System RCD 210	21	Siedzenie 3-osobowe w II rzędzie wyjmowane
3	Drzwi boczne lewe przesuwne	22	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
4	Drzwi boczne prawe przesuwne	23	System p/poślizgowy MSR
5	Drzwi tyłu nadwozia podnoszone	24	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
6	Filtr cząsteczek stałych	25	System wspomagania ruszania pod górę
7	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	26	Szyba tylna ogrzewana
8	Głośniki 2 szt.	27	Szyby atermiczne
9	Gniazdo 12V dodatkowe	28	Szyby przednie regulowane elektrycznie
10	Immobilizer	29	Światła mijania włączane automatycznie
11	Koło zapasowe pełnowymiarowe	30	Światło dodatkowe STOP
12	Kołpaki kół	31	Tapicerka "Milan"
13	Kurtyny powietrzne boczne	32	Tarcze kół stalowe 15"
14	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie	33	Wspomaganie układu kierowniczego
15	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	34	Wycieraczka szyby tylnej
16	Podłokietnik centralny przedni	35	Wykładzina podłogowa dywanowa
17	Podsufitka tapicerowana w kolorze szarości kryształ	36	Wyświetlacz wielofunkcyjny
18	Poduszki powietrzne boczne	37	Zamek centralny zdalnie sterowany
19	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Czujniki parkowania - tył	265
2	Drzwi tylne dwuskrzydłowe + szyba ogrzewana + wycieraczka	113
3	Klimatyzacja	1 633
4	Lakier metalizowany	259
5	Tarcze kół stalowe 16" (dopłata)	200

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*STOMIL OLSZTYN 205/55 R16 91T SNOWPRO B2 TL	5,0	52
Przednie prawe:	STOMIL OLSZTYN 205/55 R16 91H SNOWPRO B2 TL	5,0	52
Tylne lewe:	*STRIAL HIGH 205/55 R 16	4,0	66
Tylne prawe:	*STRIAL HIGH 205/55 R 16	4,0	66

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Do oględzin przedstawiono pojazd niesprawny, bez możliwości uruchomienia silnika z własnego źródła energii. Podczas oględzin stwierdzono:

I. SILNIK: - uruchomienie silnika niemożliwe ze względu na niesprawny akumulator, uruchomiono z obcego źródła energii.

Nie stwierdzono wycieków paliwa, olejów i płynów eksploatacyjnych.

Komora silnikowa zanieczyszczona.

Niesprawny układ PDF - poziom oleju w misce olejowej podwyższony, olej napędowy w misce olejowej.

II. PODWOZIE: - kompletne, w warunkach parkingowych bez widocznych wad i niesprawności, stopień zużycia stosowny do okresu użytkowania i przebiegu.

Tarcze kół skorodowane.

III. NADWOZIE I WYPOSAŻENIE: - nadwozie typu kombi pięciodrzwiowe. Powłoka lakierowa koloru srebrnego z efektem metalicznym, stan powłoki lakierowej ogólnie dobry.

Próg lewy wgnieciony, na drzwiach przednich lewych widoczne wgniecenie na przedniej krawędzi oraz zdarty

lakier w tej okolicy.

Widoczne są miejscowe zarysowania i punktowe ubytki lakieru typu eksploatacyjnego.

Wykładziny podłogowe i poszycia foteli przednich podniszczone.

W tylnej części nadwozia zamontowana jest skrzynia metalowa służąca do transportu blokad kół samochodowych.

Pojazd oklejony jest kolorową kratownicą i logo firmowym z numerami telefonu na bokach i szybach, natomiast na dachu zamontowany jest sygnalizator świetlny.

UWAGI: 1. Przed sprzedażą konieczne jest usunięcie opisanych powyżej naklejonych oznakowań i demontaż sygnalizacji świetlnej oraz dźwiękowej.

2. Ze względu na niesprawność silnika i skrzyni biegów pojazd musi transportowany na lawecie.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (91 mies.)	31 058 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	2 470 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 95 PLN
----------------------	----------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE	- 8 211 PLN
---------------	-------------

W tym: [%] Wart. [PLN]

Stan utrzymania i dbałość o pojazd -3,0 -1 005

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Aktualność badań technicznych -3,5 -1 173

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2019/12/11, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 91 mies.

Szczególny charakter eksploatacji -10,0 -3 352

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazdy sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Regionalna sytuacja rynkowa -5,0 -1 676

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Demontaż sygnalizacji świetlnej i akust. -1,0 -335

Usunięcie oznakowania i naklejek -2,0 -670

KOMENTARZ

Pojazd użytkowany przez wielu kierowców w warunkach miejskich, na krótkich odległościach z włączonym silnikiem, podczas wykonywania czynności związanych z zakładaniem blokad.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień 11 grudnia 2019 roku wynosi:

25200 PLN

(słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście złotych)

w tym VAT (23,0%) 4712,20 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień 11 grudnia 2019 roku wynosi:

15000 PLN

(słownie: piętnaście tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 2804,88 PLN

Wartości określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

Opinię (Ocenę) wykonał:

Rzeczoznawca Certyfikowany - Certyfikat nr 176/02/05/08/11/14/17 w zakresie kompetencji:

- technika samochodowa "CA",
- wycena wartości pojazdów samochodowych i maszyn roboczych oraz jakości i kosztów napraw powypadkowych "CC",
- wpisany na listę Ministra Infrastruktury - RS 000619,
- Biegły skarbowy Izby Administracji Skarbowej.

Wydając niniejszą Opinię (Ocenę) Techniczną, Dyrektor Spółki zastrzega wraz z Rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu Opinii (Oceny).

Od niniejszej Opinii (Oceny) przysługuje odwołanie do Zarządu Spółki za pośrednictwem Dyrektora Oddziału. W przypadku konieczności wykonania Opinii (Oceny) komisyjnej wymagana jest wpłata zaliczki w wysokości określonej przez Oddział wykonujący Opinię (Ocenę).

DYREKTOR

RZECZOZNAWCA

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
„RZECZOZNAWCY-PZM” pieczęć
ODDZIAŁ GDYNIA
z upr. Magdaleny Kortas

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 971-GDP-19-2

z dnia: 2019/12/09

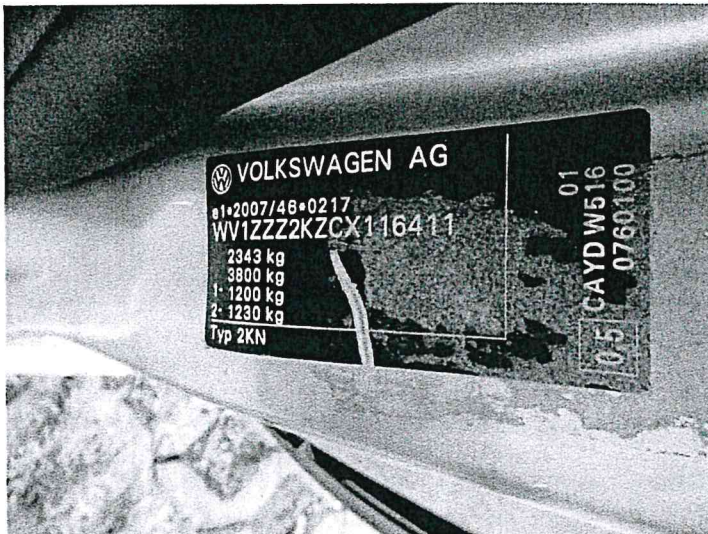
DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] XII-2019

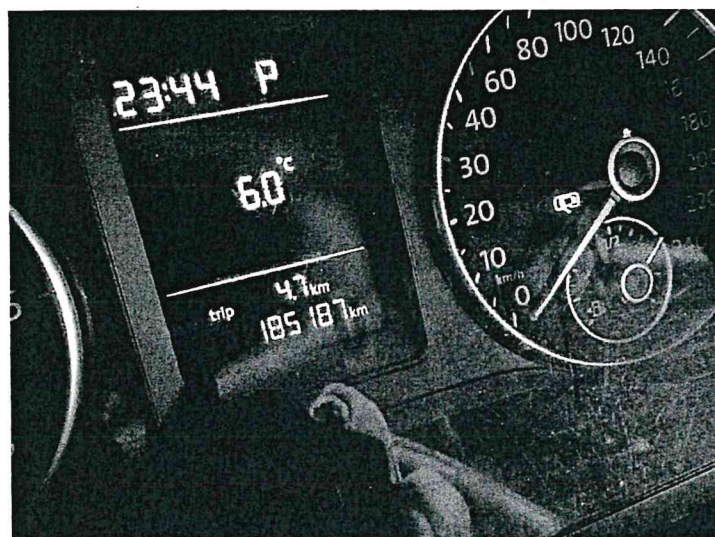
Marka: VOLKSWAGEN Model pojazdu: Caddy Maxi GP 1.6 TDI MR'11 E5 2.4t
Wersja: Trendline Mixt DSG Nr rejestracyjny: GD 141ET Rok prod.: 2012
Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



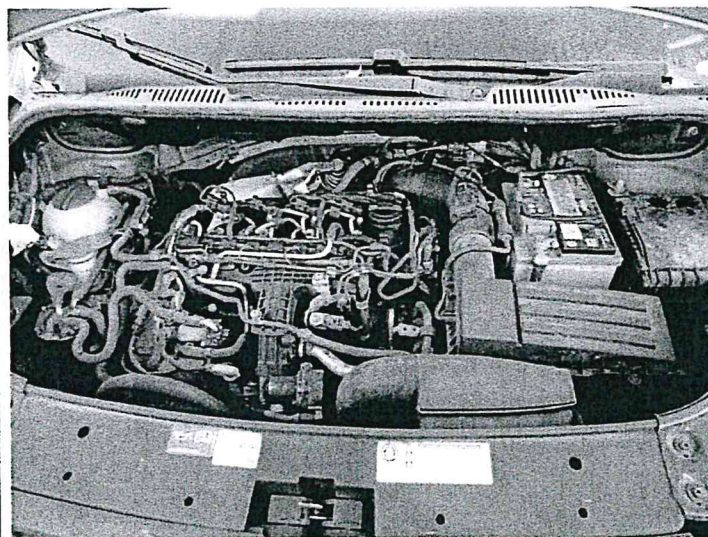
IMG_1348



IMG_1349



IMG_1350



IMG_1351

EXSPERT TESTOWA I KONTROLACYJNA
14049 inż. Tadeusz KĘDZIERSKI
14049 inż. Tadeusz KĘDZIERSKI z as. mgr Sławomir GOŁAŚ



IMG_1352



IMG_1353



IMG_1354



IMG_1355



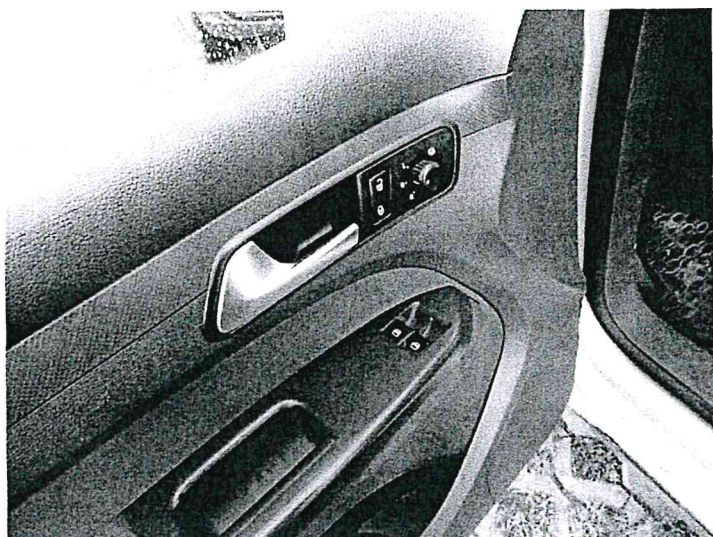
IMG_1356



IMG_1357

ENSPROJEKT S.A. ul. Dąbrowskiego 101
 01-644 Warszawa
 tel./fax (0-22) 611 11 11, 611 11 12, 611 68 41

90



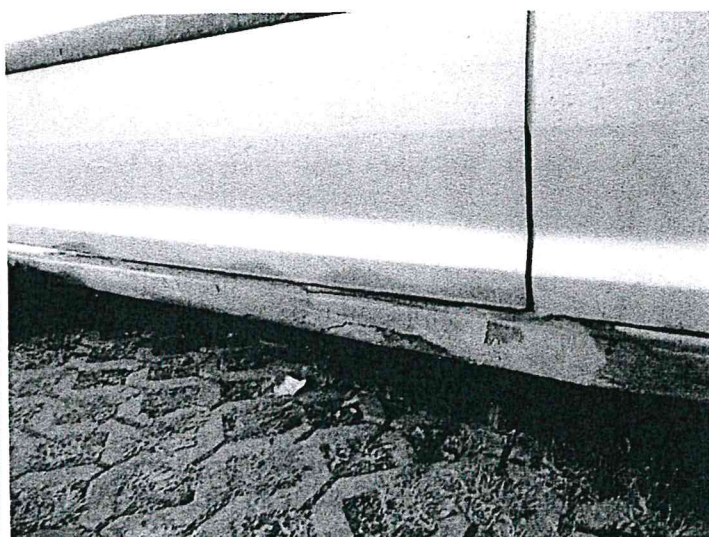
IMG_1358



IMG_1359



IMG_1360



IMG_1361



IMG_1363



IMG_1364

Ekspert...
...
...
...
...

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: 971-GDP-19-2

z dnia: 2019/12/09

Rzeczoznawca : inż. Tadeusz KĘDZIERSKI z as. mgr Sławomir GOŁAŚ

Zleceniodawca: STRAŻ MIEJSKA GDAŃSK

Adres: ul. Elbląska 54/60, ul. El 80-724 GDAŃSK

Zlec. pismo, znak: b / n

z dnia: 2019/12/06

Właściciel: STRAŻ MIEJSKA GDAŃSK

Adres: ul. Elbląska 54/60, ul. El 80-724 GDAŃSK

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] XII-2019

Marka: VOLKSWAGEN Model pojazdu: Caddy Maxi GP 1.6 TDI MR`11 E5 2.4t
Wersja: Trendline Mixt DSG Nr rejestracyjny: GD 141ET Rok prod.: 2012
Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 91 mies.) .. 25 200 PLN
Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,36
Współczynnik zbywalności pojazdu nowego 0,75

CZĘŚCI DO NAPRAWY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
1 Nadwozie		
1	Drzwi boczne przednie	L
3 Silnik z osprzętem		
2	Układ wtrysku paliwa z modulem sterującym	

CZĘŚCI DO WYMIANY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
1 Nadwozie		
1	Próg kpl.	L
7 Reszta		
2	Katalizator i filtr cząstek stałych	
3	Akumulator	

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie	27	4	6 532
2	Wypożyczenie	39	0	9 828
3	Silnik z osprzętem	14	7	3 281
4	Układ napędowy	6	0	1 512
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	7	0	1 764
6	Zawieszenie tylne	3	0	756
7	Reszta	4	56	444

Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu 24 117 PLN

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**Metoda zredukowanego kosztu naprawy w oparciu o szacunkowy koszt naprawy**

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku 25 200 PLN
Koszt naprawy oszacowany na podstawie obrazu uszkodzeń 18 802 PLN
Współczynnik redukcji kosztu części 0,36
Współczynnik redukcji pozostałych składników naprawy 0,68
Współczynnik zmiany kosztu naprawy 1,32

Zredukowany koszt naprawy	10 158 PLN
Wynik metody zredukowanego kosztu naprawy	15 042 PLN

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	25 200 PLN
Stopień uszkodzenia	0,0430
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,85
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,97
Współczynnik zbywalności	0,46
Wynik metody stopnia uszkodzenia	9 147 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą zredukowanego kosztu naprawy. .	15 042 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	25 200 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	15 000 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	10 200 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	0,75

Opinię (Ocenę) wykonał:

Rzeczoznawca Certyfikowany - Certyfikat nr 176/02/05/08/11/14/17 w zakresie kompetencji:

- technika samochodowa "CA",
- wycena wartości pojazdów samochodowych i maszyn roboczych oraz jakości i kosztów napraw powypadkowych "CC",
- wpisany na listę Ministra Infrastruktury - RS 000619,
- Biegły skarbowy Izby Administracji Skarbowej.

Wydając niniejszą Opinię (Ocenę) Techniczną, Dyrektor Spółki zastrzega wraz z Rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu Opinii (Oceny).

Od niniejszej Opinii (Oceny) przysługuje odwołanie do Zarządu Spółki za pośrednictwem Dyrektora Oddziału. W przypadku konieczności wykonania Opinii (Oceny) komisyjnej wymagana jest wpłata zaliczki w wysokości określonej przez Oddział wykonujący Opinię (Ocenę).

DYREKTOR

RZECZOZNAWCA

EKSPERTY TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
 ..RZECZOZNAWCY-PZM
 Spółka Akcyjna
 ODDZIAŁ GDYNIA
 z up. Magdalena Kortas

pieczęć

- Dodatkowe wynagrodzenie roczne

404-4040/231-6
405-4110/229-1
405-4120/229-3

990/999-4040
990/999-4110
990/999-4120

- Przeksięgowanie wydatków zgodnie ze sprawozdaniami

223-1/800-2

26 767 317,22

- Przeksięgowanie zrealizowanego planu

991/980
991/985

- Przeksięgowanie niezrealizowanego planu

991/980
991/985

- Rozliczenie kosztów i przychodów

750/860
760/860
860/760
761/860
860/400
860/401

-