

Zapytania RMG – 27 października 2016 r. (kadencja 2014-2018)

Nr	Wnioskodawca	W sprawie	Data wpływu	Termin odpowiedzi	Odpowiedź
126/16	Piotr Gierszewski	budowy mini bulodromu w parku na Siedlcach	27.09.16	11.10.16	Park przy ul. Bema stanowi teren zieleni powstały w miejscu zlikwidowanego ponad 50 lat temu cmentarza, z zachowaniem układu drogowego i zieleni jakie istniały na terenie cmentarnym. Potencjalnie teren tego parku stanowi wartościową rezerwę zieleni i kwalifikuje się do pełnienia funkcji rekreacyjnych dla całej dzielnicy. Działania ograniczające się tylko do wprowadzania na teren parku drobnych elementów zagospodarowania jak np. boudrom nie dają możliwości pełnego wykorzystania walorów terenu. Konieczne jest wyprzedzające opracowanie dokumentacji dla zagospodarowania parku, na etapie co najmniej koncepcji programowo – przestrzennej. Sporządzenie koncepcji otworzy również możliwość realizacji wnioskowanego obiektu ze środków budżetu obywatelskiego w jednej z następnych edycji. Ponieważ jednak rewitalizacja Parku Bema nie znajduje się w spisie zadań do realizacji ujętych w Wieloletnim Planie Przedsięwzięć Inwestycyjnych na lata 2016 – 2023 nie planuje się przystąpienia do prac projektowych w 2017r.
127/16	Przemysław Ryś	naprawy nawierzchni ul. Czopowej, instalacji znaku zakaz postoju i słupków na chodniku uniemożliwiających parkowanie	4.10.16	18.10.16	Do końca października br. zostanie wykonana naprawa nawierzchni bitumicznej jezdni w miejscach potencjalnie zagrażających bezpieczeństwu użytkowników oraz zostaną przycięte gałęzie drzew zwisające nad jezdnią. Ul. Czopowa jest drogą jednokierunkową na której istnieje możliwość zgodnego z przepisami ogólnymi ustawy Prawo o ruchu drogowym jednostronnego postoju pojazdów. Ustawienie zakazu postoju spowodowałoby brak możliwości nawet krótkotrwałego postoju pojazdów mieszkańców lub zaopatrzenia. Mając na uwadze problemy z poruszaniem się pieszych po chodniku i swobodnym wejściem do budynków, polecono Zarządowi Dróg i Zieleni przeanalizowanie możliwości montażu słupków blokujących na najbardziej newralgicznych odcinkach ul. Czopowej. Do tego czasu Straż Miejska obejmie przedmiotową ulicę nadzorem w ramach prowadzonych działań prewencyjnych i zdyscyplinowanie kierowców do prawidłowego parkowania pojazdów.
128/16	Anna Kołakowska	czynności związanych z pozwoleniem na budowę pomnika	4.10.16	18.10.16	Zgodnie z przepisami prawa budowlanego - budowa pomników wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć dokumenty określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Na terenie działki 1/2 obręb 080 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w rejonie wiaduktu Błędnik zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Gdańska nr XLIII/1525 z dnia 27 października 2005 r. Projekt budowlany winien być opracowany zgodnie z zapisami tego planu. Teren pod pomnik wskazany w uchwale Rady Miasta Gdańska Nr XXIX/784/16 z dnia 29 września 2016 r. znajduje się na obszarze zabytkowego Śródmieścia miasta Gdańska wpisanego do rejestru zabytków pod nr 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947r. (obecnie pod nr 15), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994r. za pomnik historii. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć ostateczną decyzję konserwatorską wydaną przez Miejskiego Konserwatora Zabytków. W przypadku konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych również decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w tym zakresie. W przypadku wątpliwości co do zakresu wniosku proszę informować się bezpośrednio w Wydziale Urbanistyki i Architektury.

129/16	Mariusz Andrzejczak	stawiania ekranów akustycznych przy planowanej Drodze Zielonej	6.10.16	20.10.16	<p>Studium Techniczno-Ekologiczno-Środowiskowe z 2014 roku jest opracowaniem studialnym dotyczącym trasy Nowa Kielnieńska, Nowa Spacerowa z tunelem pod Pachołkiem i Zielony Bulwar. Jest to opracowanie studialne. W ramach tego opracowania badano wielowariantowo zarówno aspekt środowiskowy, techniczny, przestrzenny i ekonomiczny planowanej inwestycji, w tym m.in. sposoby ograniczenia uciążliwości akustycznych, przekrój i dodatkowe elementy wyposażenia drogi. Materiał ten posłużył do określenia przez Miasto wizji dla ciągu komunikacyjnego Nowa Kielnieńska (w docelowym przekroju dwie jezdnie po dwa pasy ruchu z możliwością etapowania inwestycji) Nowa Spacerowa z tunelem pod Pachołkiem (dwie jezdnie po dwa pasy ruchu w tym buspasy) i Zielony Bulwar (jedna jezdnia dwa pasy ruchu z trasą tramwajową na fragmencie). Nie ma obecnie projektu budowlanego i pozwolenia na budowę dla dyskutowanej inwestycji, w którym przesądzono by potrzebę i formę zabezpieczeń akustycznych planowanej trasy. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska jest na etapie wyłonienia wykonawcy, który przygotowuje materiały dla uzyskania decyzji środowiskowej będącej podstawą do sporządzenia projektu budowlanego a szczegółowe rozwiązania techniczne będą na tym etapie analizowane zarówno pod względem technicznym, estetycznym i kosztowym. Jest to właściwy etap na wskazanie ewentualnego zakresu/wielkości i samej konieczności usytuowania ekranów akustycznych.</p>
130/16	Beata Dunajewska	harmonogramu prac przygotowawczych oraz terminów realizacji kluczowych inwestycji dla dzielnicy Stogów	14.10.16	26.10.16	<p>Przeprowadzono postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy wymiany windy w NZOZ przy ul. Stryjewskiego. Ważna oferta przekracza wielkość posiadanych środków na tę inwestycję. Po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie zostanie podpisana umowa z wykonawcą.</p> <p>Zakończenie robót dot. rozbudowy DPS Ostoja - została opracowana dokumentacja projektowa na zagospodarowanie terenu i ogrodzenie. Z zakresu umowy na roboty wyłączone zostanie wykonanie ogrodzenia. Roboty przewidziane nową dokumentacją, planowane są do realizacji na wiosnę przyszłego roku. W trakcie podpisywania jest umowa na wyposażenie DPS z terminem realizacji do 30.11.2016 r.</p> <p>Opracowano dokumentację projektową dot. budowy basenu przy Szkole Podstawowej Nr 11 przy ul. Stryjewskiego 28. Ogłoszenie przetargu na budowę basenu planowane jest w listopadzie 2016 r. Do końca roku planowane jest podpisanie umowy na realizację, a planowane zakończenie inwestycji – IV kwartał 2017 r.</p> <p>Zdiagnozowano potrzeby w zakresie odwodnienia terenów w dzielnicy Stogi. W dalszej części odpowiedzi wymieniono 10 podwórek, które wymagają interwencji w pierwszej kolejności. Środki na odwodnienie podwórek planowane są do uwzględnienia w projekcie budżetu na rok 2017. Po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie na rok 2017, zostanie opracowana dokumentacja projektowa dotycząca infrastruktury odwodnieniowej.</p> <p>W czerwcu 2016 r. zakończyło się przygotowanie koncepcji dla zadania „Przebudowa infrastruktury tramwajowej w ul. Budzysza, Stryjewskiego i Nowotnej”. Zadanie wpisano do realizacji w ramach Gdańskiego Projektu Komunikacji Miejskiej - etap IV A, dofinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. W II połowie 2017 r. zakończą się prace projektowe i uzyskane zostanie pozwolenie na budowę. Realizacja rzeczowa zadania rozpocznie się we wrześniu 2017 r. i potrwa do końca roku 2018.</p> <p>Budowa pawilonu handlowego przy ul. Stryjewskiego - trwają prace związane z przygotowaniem Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na prace projektowe, a ogłoszenie przetargu planowane jest na koniec października 2016 r. Podpisanie umowy z firmą projektową planowane jest w listopadzie 2016 r., z terminem opracowania koncepcji do 8.12.2016 r. i dokumentacji projektowej do końca marca 2017 r. Ogłoszenie</p>

					przetargu na wykonawcę robót planowane jest w kwietniu 2017 r., natomiast podpisanie umowy z wykonawcą w maju 2017 r., z terminem realizacji: budową nowego obiektu wraz z rozbiórką istniejącego budynku - do drugiej połowy listopada 2017 r.
<b>131/16</b>	Mariusz Andrzejczak	projektu Zielone Skwery Oliwy i zagospodarowania terenów przy ul. Drzymały, Husa, Żeromskiego, w tym drzewostanu bżów, placu zabaw oraz ścieżki rowerowej	19.10.16	26.10.16	<p>W dniu 14.10.2016r został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonawcę zadania „Zagospodarowanie zieleńca miejskiego w rejonie ulic Żeromskiego. W. Stwosza, A. Grottgera”. Zakres robót obejmuje: demontaż i przeniesienie istniejących elementów placu zabaw w nowe miejsce, budowę siłowni zewnętrznej, ogrodzenie placu zabaw, wykonanie ciągów pieszych oraz elementów małej architektury. Wycinka drzewostanu kilkudziesięcioletnich bżów nie zostanie zrealizowana. Zakres zadania nie przewiduje wykonania ścieżki rowerowej ani montażu stojaków. Planowany termin zakończenia prac do 15.12.2016r.</p> <p>W ramach zadania związanego z zagospodarowaniem terenu przy ul. Drzymały, sporządzona została kompleksowa dokumentacja projektowa. Projekt przewiduje m.in. wytyczenie ścieżek pieszych w miejscach istniejących ciągów komunikacyjnych; wyposażenie terenu: ustawienie ławek parkowych; ławy ze stołami; koszy na śmieci; wycinkę i nasadzenia drzew a także wykonanie nowego ogrodzenia. Nie przewiduje się realizacji robót budowlanych w tym roku. W 2017 r. nastąpi realizacja inwestycji w ramach Budżetu Obywatelskiego 2017 r, a na ten cel została zaplanowana kwota 100 000 zł.</p> <p>Obecnie trwa procedura mająca na celu wyłonienie wykonawcy prac związanych z zagospodarowaniem terenu przy ul. Husa. W ramach realizacji teren zyska nowe ogrodzenie; urządzenia do ćwiczeń sportowych a także ławki parkowe i kosze na śmieci. Planowany termin zakończenia realizacji zadania to 20.12.2016 r.</p> <p>Na ul. Wita Stwosza, na odcinku od ul. Derdowskiego do ul. Obrońców Westerplatte utworzona została strefa ruchu uspokojonego na której ruch rowerowy odbywać się ma na jezdni bez wydzielania pasów rowerowych. Decyzja taka jest rezultatem kompromisu, który został zawarty w następstwie konsultacji z Radą Dzielnicy Oliwa. Pierwotna koncepcja przekształcenia ul. Wita Stwosza i Al. Wojska Polskiego, zakładała wydzielanie pasów rowerowych również do Parku przy ul. Żeromskiego. Mimo, że obecna sytuacja pozwala na stosunkowo wygodną i bezpieczną podróż rowerem, to Referat Mobilności Aktywnej zwrócił się do Rady Dzielnicy Oliwa z zapytaniem o potwierdzenie potrzeby przedłużenia pasów rowerowych do ul. Żeromskiego lub do ul. Obrońców Westerplatte.</p>
<b>132/16</b>	Mariusz Andrzejczak	sprzedaży nieruchomości przy ul. Cystersów	19.10.16	26.10.16	Nieruchomość przy ul. Cystersów 11 (działka nr 280/2 obręb nr 006, KW nr GD1G/00039740/4) stanowi własność Parafii Katedralnej w Gdańsku – Oliwie. W/w działka wcześniej stanowiła własność Skarbu Państwa. Na podstawie aktu notarialnego Rep. A/a nr 316/1988 z dnia 03 lutego 1988r. w oparciu o ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości działka została oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz Parafii. Następnie, decyzją Urzędu Wojewódzkiego nr OB.V.158/91 z dnia 04 lipca 1991r. przedmiotowa nieruchomość, z mocy prawa stała się własnością Parafii Katedralnej w Gdańsku - Oliwie.
<b>133/16</b>	Mariusz Andrzejczak	dostępu technicznego do Potoku Oliwskiego przy ul. Cystersów	24.10.16	26.10.16	prolongata terminu do 9 listopada 2016 r.
<b>134/16</b>	Jacek W. Teodorczyk	terminu remontu Zespołu Chat Rybackich w Jelitkowie	24.10.16	26.10.16	

<b>135/16</b>	Mariusz Andrzejczak	udostępnienia listy osób wspierających zmiany mpzp Oliwa Górna rejon Katedry Oliwskiej II	24.10.16	26.10.16	W odpowiedzi przekazano pismo przewodnie i siedem list poparcia zmian w planie zagospodarowania przestrzennego Oliwa Górna rejon Katedry Oliwskiej II w mieście Gdańsku.
<b>136/16</b>	Adam Nieroda	planowanego powstania pętli autobusowej przy ul. Jana z Kolna	24.10.16	26.10.16	Zadanie polegające na budowie pętli autobusowej z miejscami odstawczymi dla autobusów i budynkiem obsługującym pętlę oraz przebudową zjazdu z ul. Jana z Kolna realizowane jest przez Dyрекcję Rozbudowy Miasta Gdańska. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje: wycinkę drzew - budowę pętli autobusowej z miejscami odstawczymi dla autobusów, - wykonanie dojść pieszych i chodników, - budowę budynku socjalnego obsługującego pętlę autobusową wraz z przyłączami sieci wodociągowej, sieci sanitarnej, zasilanie i instalację elektryczną wewnątrz budynku, - przebudowę sieci deszczowej i gazowej, - budowę oświetlenia i przebudowę linii kablowych, - wykonanie zjazdu z ul. Jana z Kolna wraz z przebudową sygnalizacji świetlnej, - wykonanie trawników wraz z pielęgnacją. Obecnie trwają prace związane z odbiorami zadania, planowane oddanie do użytku to 21.10.2016 r. Do odpowiedzi dołączono kopię projektu zagospodarowania terenu.
<b>137/16</b>	Adam Nieroda	wywłaszczeń działek przy ul. Kartuskiej	24.10.16	26.10.16	Ze względu na złożoność sprawy i wielu interesariuszy w tej sprawie, odpowiedź zostanie udzielona do dnia 04 listopada 2016 roku.
<b>138/16</b>	Adam Nieroda	zasad korzystania z boiska Niepublicznej Szkoły Podstawowej „Fregata” w Oliwie	24.10.16	26.10.16	Stowarzyszenie Kulturalne Wspierania Edukacji i Rozwoju, jako dzierżawca nieodpłatnie udostępnia boisko na rzecz społeczności lokalnej, w tym na realizację zajęć sportowych. Zajęcia odbywają się wg. harmonogramu opracowanego przez dyrektora Szkoły Fregata. Boisko szkolne jest wykorzystywane przed południem przez Szkołę Fregata dla dziewcząt oraz Szkołę Fregata dla chłopców, Szkołę Podstawową nr 23 oraz I Społeczną Szkołę Podstawową STO. W godzinach popołudniowych oraz w weekendy na boisku swoje zajęcia prowadzą UKS Olivia, KS Ardrem, UKS Fregata, zajęcia te są skierowane do wszystkich chętnych. Grafiki zajęć jest wywieszony w gablocie na zewnętrznym ogrodzeniu boiska. W pozostałym czasie boisko jest udostępniane dla społeczności lokalnej. Boisko zostało wyremontowane i jest administrowane przez Stowarzyszenie SKWER, które odpowiada za bezpieczeństwo osób znajdujących się na boisku szkolnym. Pozostawianie otwartego boiska bez nadzoru jest, więc niemożliwe. Takie rozwiązanie w przeszłości prowadziło do dewastacji infrastruktury boiska, zaśmiecania całego boiska i traktowania go, jako "toaletę dla psów". Na otwarte boisko przybywali również licznie amatorzy napojów wysokowych i innych używek.
<b>139/16</b>	Adam Nieroda	poprawy infrastruktury drogowej ul. Kampinowskiej	24.10.16	26.10.16	W planach zamierzeń remontowych Zarządu Dróg i Zieleni na 2017 rok jest uwzględnione utwardzenie nawierzchni gruntowej jezdni ulicy Kampinoskiej na odcinku od ul. Aliny Pienkowskiej do połączenia z odcinkiem jezdni o nawierzchni bitumicznej. Zakres planowanych robót we wskazanej lokalizacji nie przewiduje budowy chodnika.