

### *Wniosek*

#### *o udzielenie interpretacji podatkowej w trybie art. 146 § 1 Ordynacji podatkowej*

Na podstawie art. 14 b § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacji podatkowej (Dz. U. z 2005 roku Nr 8 poz. 60 z późn. zm.) Spółdzielnia Mieszkaniowa ... w Gdańsku zwraca się z wnioskiem o udzielenie pisemnej informacji o zakresie stosowania przepisów prawa podatkowego w odniesieniu do stawki podatku od nieruchomości dla opodatkowania powierzchni użytkowej budynku lub jego części, która znajduje się w budynku mieszkalnym.

Oświadczam, że w przedmiotowej sprawie nie toczy się postępowanie podatkowe, kontrola podatkowa ani postępowanie przed sądem administracyjnym.

#### **Stan faktyczny:**

W nowo oddawanych z inwestycji budynkach mieszkalnych w poziomie piwnicznym część klatki chodowej jest również ciągiem komunikacyjnym piwnicy. Pomieszczenia te są wydzielone ścianami konstrukcyjnymi z otworami na przejścia komunikacyjne bez osadzonych drzwi załącznik nr 1/.

#### **Pytanie:**

Czy przedmiotowe pomieszczenie stanowi element klatki schodowej i w związku z tym nie stanowi podstawy opodatkowania?

#### **Stanowisko podatnika:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa ... stoi na stanowisku, iż korytarze łączące schody z korytarzami piwnicznymi są częścią klatki schodowej i nie powinny zgodnie z art. 4 ust 1 pkt 2)

*Ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. nr 12, poz. 844 tekst jednolity) oraz art. 1a ust 1 pkt 5) Ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych stanowią podstawy opodatkowania.*

Biorąc pod uwagę konieczność prawidłowego i terminowego rozliczania podatku od nieruchomości wnosimy o jak najszybsze potwierdzenie stanowiska prezentowanego w niniejszym wniosku.