

PROTOKÓŁ NR XLII/05
z XLII sesji RADY MIASTA GDAŃSKA,
która odbyła się w dniu 29 września 2005 roku
w sali obrad Nowego Ratusza w Gdańsku
ul. Wały Jagiellońskie 1

Początek obrad godz. 9.00.

Na stan 34 radnych w sesji udział wzięło 31 radnych.

Radni nieobecni na sesji: Dzik Piotr, Gorecki Jarosław, Lisicki Maciej.

PUNKT 1
SPRAWY REGULAMINOWE

Przewodniczący Rady Miasta BOGDAN OLESZEK **otworzył** i
przewodniczył obradom sesji Rady Miasta Gdańska.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Gdańska o zdjęcie z porządku obrad projektów uchwał w sprawie:

- 1) likwidacji Internatu Zespołu Szkół Zawodowych Nr 9 w Gdańsku przy ul. Dąbrowszczaków 35 **(druk nr 1623) ppkt 28 w p.5**
- 2) utworzenia placówki zapewniającej opiekę i wychowanie uczniom w okresie pobierania nauki poza miejscem stałego zamieszkania pod nazwą „Bursa” z siedzibą w Gdańsku przy ul. Dąbrowszczaków 35 **(druk nr 1624) ppkt 29 w p.5**

Podpunkty 28 i 29 w p.5 zostają wykreślone.

Wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Gdańska o włączenie pod obrady projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z budżetu państwa na prefinansowanie **(druk nr 1628)**.

Wpłynął wniosek Komisji Rozwoju Przestrzennego o włączenie pod obrady projektu uchwały w sprawie pozbawienia ulicy Siedlickiej kategorii drogi gminnej **(druk nr 1629)**.

Wpłynęły autopoprawki Prezydenta Miasta Gdańska do projektów uchwał:

- druk nr 1611 – ppkt 1 w p.5
- druk nr 1602 – ppkt 9 w p.5

radny RYSZARD OLSZEWSKI

Chciałbym się zwrócić do wnioskodawcy, konkretnie do pana Prezydenta. Analizując druk poprzedni dotyczący, na skróty powiem „garaży” tj.1472 z autopoprawką, proszę pana Prezydenta, jeśli to jest możliwe, o zdjęcie z dzisiejszych obrad, bo czytając uzasadnienie „uwzględniając wnioski i uwagi zgłoszone przez radnych” – one nie zostały uwzględnione w tej propozycji. Czy ja muszę od początku analogicznie do poprzedniej sesji pokazywać punkt po punkcie błędnych i przemyconych zapisów, które działają na niekorzyść miasta a zarazem tworzą tzw. figurantstwo na inwalidę. Proszę pana Prezydenta o decyzję, jeśli pan uzna, że pan zostawia, ja przystępuję od początku do analizowania tej uchwały.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Przystępujemy do głosowania.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za włączeniem pod obrady druku nr 1628?

za	- 14
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 6

Druk nie został włączony pod obrady w dniu dzisiejszym.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za włączeniem pod obrady druku nr 1629?

za	- 18
przeciw	- 1
wstrzymało się	- 4

Ten druk został włączony pod dzisiejsze obrady jako punkt 9A.

TERESA BLACHARSKA – Dyrektor Wydziału Finansowego

Proszę Państwa.

W sprawie projektu uchwały o zaciągnięciu pożyczki na prefinansowanie projektów unijnych, to jest bardzo ważny projekt uchwały. On dotyczy co prawda zaciągnięcia pożyczki w latach 2006-2007, niemniej pan Prezydent musi złożyć teraz w Banku Gospodarstwa Krajowego wnioski o zaciągnięcie kredytu. Nie mając Państwa zgody, giejtu na zaciągnięcie tej pożyczki, nie może złożyć tych wniosków. W budżecie miasta nie mamy środków na wyłożenie z własnej kasy środków dopóki one zwrócą z funduszy strukturalnych. Dlatego Państwa bardzo proszę o przegłosowanie jeszcze raz tego wniosku.

radny TOMASZ SOWIŃSKI

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Szkoda, że pani Dyrektor powiedziała to teraz a nie wcześniej bo wyraźnie Rada jeszcze się nie obudziła. Ja przypominam, że wybory dotyczyły czego innego a my mamy swoje zadania. Jest absurdem to co przed chwilą się stało. Nie rozumiem osób, które się wstrzymały od głosu ale mamy swoje procedury, dlatego w tej chwili mogę prosić żeby Prezydent ponownie zgłosił ten wniosek i wnioskuję o zebranie Konwentu Seniorów dlatego że to jest absurd to co przed chwilą się stało. Ja proszę czuwać nad tym co się dzieje na sesji, bo jest nas bardzo mało. Aby ten wniosek przeszedł było potrzebne 18 głosów fizycznie „za”. Nie rozumiem z jakiego powodu 6 osób wstrzymało się od głosu. Być może nie znają tej uchwały, dlatego szkoda że nie została przybliżona przed. Aby nie przedłużać procedury to jeśli pan Prezydent taki wniosek złoży ponownie to ja zgłaszam wniosek formalny o ogłoszenie przerwy i zebranie Konwentu Seniorów.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Musi wpłynąć wniosek o zmianę porządku i bardzo proszę żeby taki wniosek wpłynął. Musi Konwent najpierw się zebrać oczywiście ale to możemy w trakcie porządku obrad zrobić. Porządek obrad nie został przegłosowany.

radny TADEUSZ MĘKAL

Szanowna Rado, proszę się nie denerwować. Wniosek jest przygotowywany i jak będzie przygotowany zostanie zgłoszony Radzie. Proponuję aby dalej procedować zgodnie z naszym Statutem.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Głosujemy porządek obrad.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za takim porządkiem obrad ?

za	- 22
przeciw	- 1
wstrzymało się	- 4

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p r z y j ę ł a

PORZĄDEK OBRAD:

- 1. Sprawy regulaminowe**
 - otwarcie sesji,
 - zatwierdzenie porządku obrad
- 2. Komunikaty:**
 - Prezydium i Komisji Rady Miasta
 - Prezydenta Miasta
- 3. Oświadczenia Klubów Radnych.**
- 4. Interpelacje, zapytania radnych i odpowiedzi Prezydenta Miasta.**
- 5. Uchwały w sprawie :**
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdańska na rok 2005 **(druk nr 1611+autopoprawka)**

- 2) określenia formy, wysokości i trybu przyznania pomocy dla Państwa Martysiewiczów repatriantów z Kazachstanu zaproszonych na pobyt stały do Gdańska **(druk nr 1589)**
- 3) udzielenia pełnomocnictwa radcom prawnym Biura Rozwoju Gdańska **(druk nr 1620)**
- 4) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Siedlce – Kolonia Wyżyny w mieście Gdańsku **(druk nr 1600)**
- 5) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Barniewice na północ od ulicy Meteorytowej w mieście Gdańsku **(druk nr 1619)**
- 6) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piecki – Migowo rejon ulicy Myśliwskiej w mieście Gdańsku **(druk nr 1621)**
- 7) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kiełpiniek Wschód rejon ulicy tzw. Nowej Myśliwskiej i Potoku Siedlickiego w mieście Gdańsku **(druk nr 1622)**
- 8) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Spichrzów rejon ulicy Chmielnej i ulicy Pszennej w mieście Gdańsku **(druk nr 1601)**
- 9) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Miejskiego Ogrodu Zoologicznego „Wybrzeża” w mieście Gdańsku **(druk nr 1602+autopoprawka)**
- 10) pozbawienia ulicy Siedlickiej kategorii drogi gminnej **(druk nr 1629)**
- 11) nadania nowej nazwy ulicy **(druk nr 1604)**
- 12) nadania nowej nazwy ulicy **(druk nr 1605)**
- 13) udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków **(druk nr 1626)**
- 14) zmiany uchwały Nr XLI/1376/05 RMG z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie zatwierdzenia zakresu rzeczowego i źródeł finansowania przedsięwzięcia inwestycyjnego o nazwie „Modernizacja gospodarki odpadami komunalnymi w Gdańsku” oraz udzielenia upoważnienia do podpisania wniosku o jego dofinansowanie z Funduszu Spójności **(druk nr 1617)**

- 15) opinii dotyczącej wydania zezwolenia na realizację planowanego przedsięwzięcia „Modernizacja gospodarki odpadami komunalnymi w Gdańsku” na terenie Zakładu Utylizacyjnego w Gdańsku – Szadółkach, z uwagi na możliwe oddziaływanie na obszary Natura 2000 **(druk nr 1627)**
- 16) wyrażenia intencji wniesienia aportem do spółki Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. nieruchomości gruntowych oraz wkładu pieniężnego i objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki **(druk nr 1618)**
- 17) wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z Ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku **(druk nr 1597)**
- 18) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku **(druk nr 1598)**
- 19) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku **(druk nr 1609)**
- 20) zasad gospodarowania garażami i pobierania opłat **(druk nr 1472 + autopoprawka)**
- 21) zawarcia Porozumienia Międzygminnego pomiędzy Miastem Gdańsk i Gminą Kolbudy w sprawie przyjmowania odpadów komunalnych z terenu Gminy Kolbudy na gdańskie składowisko odpadów w Gdańsku - Szadółkach **(druk nr 1603)**
- 22) zatwierdzenia treści Aneksu do Porozumienia międzygminnego z dnia 31 grudnia 1998 roku na przyjmowanie do oczyszczania ścieków z terenu Gminy Miasta Sopot do Gminy Miasta Gdańska w ramach istniejących połączeń sieci kanalizacyjnej zawartego pomiędzy Gminą Miasta Gdańska i Gminą Miasta Sopotu **(druk nr 1606)**
- 23) upoważnienia Pani Marii Chudziak Zastępcy Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gdańsku do wydawania decyzji **(druk nr 1599)**
- 24) utworzenia jednostki organizacyjnej Miasta Gdańska – Domu Pomocy Społecznej „Ostoja” w Gdańsku, przy ul. Hożej 4 **(druk nr 1607)**

- 25) zmieniająca uchwałę Nr XXVI/831/04 Rady Miasta Gdańska z dnia 08 lipca 2004 roku w sprawie „Gminnego Programu Dożywiania Dzieci w Szkołach Podstawowych i Gimnazjalnych na lata 2004 – 2005” zmienioną uchwałą Nr XXXIV/1047/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 13 stycznia 2005 roku **(druk nr 1612)**
- 26) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia programów szczegółowych pod nazwą „Programy Promocji Zdrowia i Przeciwdziałania Wybranym Chorobom Społecznym” wraz ze środkami finansowymi przeznaczonymi na realizację poszczególnych programów zawartych w ramach „Programu Przeciwdziałania Wybranym Chorobom Społecznym w Gdańsku na lata 2004 – 2006” **(druk nr 1613)**
- 27) zmiany siedziby Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej Nr 6 w Gdańsku z dotychczasowej siedziby przy ul. Ogarnej 56 do pomieszczeń przy ul. Lenartowicza 21 w Gdańsku **(druk nr 1616)**
- 28) nadania imienia „Eugeniusza Kwiatkowskiego” Zespołowi Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych Nr 1 w Gdańsku przy ul. Krasickiego 10 w Gdańsku **(druk nr 1615)**
- 29) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia placówki zapewniającej opiekę i wychowanie uczniom w okresie pobierania nauki poza miejscem stałego zamieszkania pod nazwą „Bursa Gdańska” z siedzibą w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie 51/52 **(druk nr 1625)**

6. Wnioski, oświadczenia osobiste.

7. Zakończenie obrad.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Ogłaszam przerwę. Wpłynął wniosek. Zwołuję Konwent Seniorów.

Po przerwie

Wpłynął wniosek radnej Moniki Tomaszewskiej o zmianę porządku obrad (załącznik **nr 1** do niniejszego protokołu). Poproszę wnioskodawcę o krótkie uzasadnienie dlaczego zmiana porządku.

radna MONIKA TOMASZEWSKA

Szanowni Państwo Radni, szczególnie ci radni, którzy dyskutują teraz. Przepraszam bardzo ale druk jest bardzo ważny. Państwo mieli okazję wysłuchać uzasadnienia wygłoszonego przez panią Dyrektor Blacharską ale ja jeszcze raz powtórzę. Chodzi o

zaciągnięcie kredytu przez Prezydenta Miasta Gdańska, który to kredyt umożliwi współfinansowanie projektów unijnych. Bardzo Państwa proszę o włączenie tego druku do porządku obrad i następnie pozytywną opinię do tegoż druku. Dziękuję za uwagę.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Przypomnę druk 1628, Konwent pozytywnie przychylił się do wniosku. Będziemy głosować. Kto z Pań i Panów Radnych jest za zmianą porządku obrad i włączeniem druku 1628?

za	- 23
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 2

Druk został włączony do porządku obrad. Będzie to punkt 1A.

PUNKT 2

KOMUNIKATY

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Serdecznie zapraszamy w imieniu całego Prezydium, zapraszamy Państwa do udziału w Dniu Otwartym Rady Miasta Gdańska. Będzie to miało miejsce w sobotę 01 października w Ratuszu tutaj między 9,00 a 14,00. W ubiegłym roku sporo osób tu się przewinęło. Można porozmawiać z mieszkańcami, swoimi wyborcami ale również pomóc bo trzeba będzie oprowadzać te grupy.

Zachęcam do pomocy, już niektórzy radni bardzo dużo tu pomagają w przygotowaniu tego dnia. Dziękuję pani Meyer, która cała wystawę przygotowuje na temat Honorowego Obywatela Miasta Gdańska.

W dniu dzisiejszym ze względu na krótki porządek obrad w przerwie nie będą serwowane obiady.

Chciałem pogratulować panu radnemu Rybickiemu ale go nie ma więc nie wypada. Może będzie moment jak się zjawi pogratulujemy mu. Ten punkt zostawiam.

To są wszystkie komunikaty jeśli chodzi o Prezydium Rady.

Czy Prezydent ma komunikaty? Nie ma komunikatów.

radna MONIKA TOMASZEWSKA

Szanowni Państwo.

W imieniu Komisji Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia chciałabym poinformować wszystkich członków o nadzwyczajnym posiedzeniu komisji dzisiaj o godzinie 13,30.

Sala do uzgodnienia.

PUNKT 3

OŚWIADCZENIA KLUBÓW RADNYCH

radny ALEKSANDER ŻUBRYS – Przewodniczący Klubu Radnych SLD

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Po zakończeniu jednej kampanii a przed drugą, pozwalamy sobie zwrócić uwagę na życie codzienne w Gdańsku, z jego problemami, bo poza wyborami mieszkańcy borykają się z wieloma sprawami i my musimy na ten temat mówić ale nie tylko mówić, starać się ludziom pomagać. Zwracamy także uwagę i prośbę kierujemy do Straży Miejskiej żeby skutecznie działała, jak zwykle zresztą ostatnio karząc tych, którzy w odpowiednim czasie 30 dni nie zdejmą swoich plakatów wyborczych z miejsc publicznych.

Panie Prezydencie, zwracam się do pana głównie, ponieważ w ostatnim okresie przy prowadzeniu tzw. szeroko pojętej akcji urynkwienia, która prowadzi pan i pana urzędnicy, następuje wiele spraw, które niepokoją radnych. Wczoraj otrzymałem kilkanaście telefonów od szefów, właścicieli małych i średnich przedsiębiorstw w Gdańsku, którzy otrzymali nowe czynsze z zapowiedzią podwyżek od 01.01.2006r.

Dla wielu z nich jest to dramat, nie wiem czy do Państwa też takie telefony, u mnie się wczoraj urywały, może dlatego że mam większy kontakt z ludźmi, którzy prowadzą bezpośrednią działalność gospodarczą. Jeżeli czynsz wzrasta w lokalu 100m z 1700 na 2700 to jest to naprawdę drastyczny wzrost. To jest tylko przykład. To jest pierwsza sprawa. Myśmy tą uchwałę podjęli można powiedzieć w styczniu. Zwracam uwagę, że w kolejnych miesiącach musimy zwrócić szczególną uwagę na tą sprawę.

Kolejna sprawa związana z handlem i usługami w Gdańsku. To są handlowcy spod cmentarza. Oni tu dzisiaj przyjdą o 13,00 nie na sesję ale do mnie na spotkanie ponieważ wielokrotnie się zamawiali. Jest to około 70 kilku osób, którzy mają od

Prezydenta Miasta zapewnienie handlu do końca roku, natomiast od Zarządu Dróg i Zieleni zakończenie działalności do końca września. Oczywiście nie wprost, to nie jest jednoznaczne. Tu jest umowa a tu jest jak gdyby przyrzeczenie funkcjonowania. Nie mniej znowu zahaczamy o pewną sprawę, która budzi niepokoje społeczne.

Jeszcze jeden przykład. Urynkawiamy również tych, którzy mają na określony czas zawartą umowę najmu. Daję drastyczny przykład księgarni z Wrzeszcza z 40-letnią tradycją, której grozi zamknięcie i apeluję w tym miejscu żeby stosować, to się zdarza i za to dziękuję, przetargi ograniczone w takich miejscach gdzie grozi zupełnie wyludnienie z tych branż, które są niezmiernie potrzebne społeczeństwu. Nie wyobrażam sobie Wrzeszcza bez księgarni na ulicy Grunwaldzkiej.

Panie Prezydencie ja rozumiem urynkowanie, natomiast moment w jakim to robimy w takim szerokim zakresie nie jest najlepszy a to dlatego, że nie mamy jeszcze takich wyników gospodarczych, nie ma takiej ekspansji, nie ma tylu inwestycji, chociaż bezrobocie nieco spada w Gdańsku, nie jest to taki moment, żeby stosować naszym zdaniem, zdaniem naszego Klubu, tak szeroko pojętą akcję urynkawiania i dlatego prosimy o rozważne podejście, mimo że już pewna machina ruszyła, prosimy bardzo aby jeszcze raz przyrzeć się tym sprawom.

I jeszcze dwie kolejne sprawy, które chcę zaawizować. Organizacje pozarządowe, remonty obiektów. Otóż w dzisiejszej poprawce do budżetu są środki skierowane na remont siedziby dobrego Stowarzyszenia Starej Oliwy. To dobry przykład. My to popieramy ale jest to pewien precedens, który skłania do myślenia o tym w taki sposób, że jeżeli jest dobre stowarzyszenie, dobra fundacja, trzeba pomagać im także w remontach obiektów, szczególnie jeżeli są to obiekty zabytkowe. Ja tu zwracam uwagę na sprawę Wybrzeżaka, którą specjalnie wszyscy powinniśmy się zająć i uważam, że Wybrzeżak, który dostał pewną propozycję parę miesięcy temu czy rok na remont w wysokości mln zł swojej siedziby, no to jest jakieś nieporozumienie. Jest to Stowarzyszenie Młodych Artystów, ale to jest dobra droga i myślę, że tędy powinniśmy pójść.

I jeszcze jedna sprawa. Odbywamy jako Komisja Samorządu i Ładu Publicznego a mówię to jako jej Przewodniczący, spotkania na temat bezpieczeństwa w dzielnicach. To są dobre spotkania, jest wiele dobrych przykładów i przy tej okazji jawi się sprawa profilaktyki.

Proszę Państwa i zwracam się do pana Prezydenta, świetlice funkcjonują dla klas I do III. Jest to zgodnie z ustawą. Otóż uważam, że jako Rada i jako Prezydent powinniśmy

zrobić wszystko, żeby zapewnić dzieciom świetlicę nie tylko do trzeciej klasy ale maksymalnie do klasy szóstej, do szkoły podstawowej i to do godziny 16,00 lub 17,00 dopóki rodzice nie wrócą z pracy. To byłby ważny przyczynek do tego by dzieci nie wałęsały się po ulicach, bo jest to jeden z ważniejszych elementów budowy społeczeństwa bezpiecznego w Gdańsku.

PAWEŁ ADAMOWICZ – Prezydent Miasta Gdańska

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Jedno tylko wyjaśnienie. W mieście są jakby dwie kategorie dzierżaw gruntu: w pasie drogowym i poza pasem drogowym. To co jest poza pasem drogowym generalnie wybór dzierżawcy odbywa się generalnie, chociaż się temu bardzo mocno przyglądam, generalnie w drodze konkurencyjnej czyli że kto da więcej za stawkę dzierżawną. Chyba zgodzimy się na tej sali, że nie ma innej metody, która jest najbardziej przezroczysta, uczciwa, nie podejrzana jak wybór na zasadzie kto da więcej za stawkę za m² dzierżawy gruntu. Wszystkie inne konkursy są obciążone wątpliwością, a dlatego ten a nie tamten i rodzą się różne podejrzenia. Jeżeli chodzi o pasy drogowe to sytuacja jest najtrudniejsza bo tutaj obowiązuje decyzja administracyjna. Ja poleciłem Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Wydziałowi Skarbu, Wydziałowi Polityki Gospodarczej i Zarządowi Dróg i Zieleni czyli takiej interdyscyplinarnej grupie by przedstawiła mi pomysł na konkurencyjny sposób wyłaniania dzierżawców, bowiem obowiązujący system, wydaje mnie się, jest nie najlepszy najdelikatniej mówiąc i te prace trwają. Okazuje się, że nie jest to taki prosty temat i łatwy. W innych miastach też sobie z nim do końca nie poradzono i w związku z tym chcę wyraźnie powiedzieć, że dopóty dopóki nie powstanie całościowy projekt, zgodny oczywiście z obowiązującym prawem i ja go nie przedstawię do konsultacji Komisji Polityki Gospodarczej czy każdej innej komisji, która będzie miała na to ochotę i czas, to ja oczywiście takiego zarządzenia nie podpiszę, czyli do czasu uregulowania tej kwestii na nowo, po prostu będziemy przedłużali te umowy, o których pan Przewodniczący mówił, a więc tym paniom z cmentarza, przy cmentarzu Srebrzysko i tak długo jak to nie uregulujemy. Jeżeli zostaną znalezione rozwiązania zgodne z prawem ale które mogą w jakiś sposób, nazwijmy zbyt radykalnie, surowo, szybko łamać dotychczasowe przyzwyczajenia, nie najlepsze według mnie przyzwyczajenia, oczywiście wprowadzimy okresy przejściowe czyli że w okresie przejściowym będą obowiązywały te reguły po to

żeby vacatio legis czyli czas między podpisaniem zarządzenia a wejściem jego w życie był odpowiednio długi, co najmniej 12 miesięcy, żeby się wszyscy przyzwyczaili.

Państwu mówię o tej filozofii postępowania i ją będę stosował, natomiast chciałbym raz jeszcze powiedzieć, że powód nie jest urynkowanie, powód jest jeden – uczciwe do bólu zasady wyłaniania dzierżawców dlatego, że mam wiele sygnałów, o tym już na sesji nie jeden radny mówił, patrzę się tu na radnego Kamińskiego m.in. zwracał uwagę. Rzeczywiście, to może budzić wątpliwości ten cały sposób wyłaniania w drodze konkursów gdzie kryteria są, najdelikatniej mówiąc, dość niedookreślone. W związku z tym rynek wymyślił jedną metodę. Jak Państwo wiedzą w biznesie liczy się lokalizacja, lokalizacja i raz jeszcze lokalizacja. Im lepsza lokalizacja, tym stawki dzierżawne czy też stawki czynszu za lokale muszą być bardzo wysokie. Im gorsza lokalizacja, tym są niższe. Takie są reguły na całym świecie, tak było w średniowieczu, w starożytności, tak jest dzisiaj i nie ma powodu żeby w Gdańsku było inaczej niż wszędzie ale będziemy stosować zasady ochronne.

Ostatnie słowo. Proszę Państwa w przypadku czynszów za lokale użytkowe też przypomnę wprowadziliśmy okresy ochronne co najmniej 12-to, 15-to miesięczne prawie pełnego urynkowania, natomiast ten wzrost czynszów musi być. Przypomnijmy sobie i tym, którzy do nas dzwonią, my też musimy mówić prawdę ludziom nawet jak ich to boli, a mianowicie te czynsze były zamrożone przez ostatnie 5 lat czyli de facto w pewnym kokonie te osoby prowadziły biznes. Gdyby chciały wynająć lokal na tej samej ulicy od prywatnego musieliby płacić dwa razy więcej albo i trzy razy więcej. Musimy wiedzieć, że wszystkich w mieście nie możemy dopieścić, nie możemy dotować, bo musimy znaleźć pieniądze chociażby na zajęcia pozalekcyjne do 16 czy 17 godziny. To wszystko kosztuje. Musimy cały czas wiedzieć, że jak mówimy o wydatkach to musimy od razu patrzeć na dochody. Tyle tytułem wyjaśnienia. Ja dzielam niepokój pana radnego Żubrysa ale nie ma tutaj prostego rozwiązania. Wszystkich nie zadowolimy. W tej pierwszej sprawie chcę powiedzieć wyraźnie, że komisje będą mogły to Zarządzenie Prezydenta zaopiniować chociaż ja nie muszę zaopiniować ale uważam, że sprawa jest społecznie ważna i chcę przed podpisaniem znać opinie komisji. Ja nie muszę z nią się do końca zgadzać, to mówię szczerze, ale chcę ją znać po to żebyście Państwo też byli przynajmniej powiadomieni o motywacjach. Tutaj nie będzie wylewania dziecka z kąpielą. Będzie to wszystko ewolucyjnie. Chcę o tym zapewnić. Dziękuję bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Proszę Państwa, ja wiem, że zgłaszają się osoby. Bardzo krótko bo dzisiaj nie będziemy debaty na ten temat przeprowadzać. Ja chcę Państwu powiedzieć, nie wiem czy pan Prezydent Szpak jest w stanie już określić ale taka debata jest przygotowywana przez pana Prezydenta Szpaka na temat handlu. Będzie to w II połowie października. Prosiłszy pana Prezydenta, żeby wcześniej radni dostali jakieś materiały związane z tą debatą, również myślę, że te sprawy, które pan poruszał i pan Prezydent będą tematem tej debaty.

radna MONIKA TOMASZEWSKA

Szanowni Państwo. Nawiązując do wypowiedzi pana Prezydenta i również pana Przewodniczącego, nowe zasady jak każda nowość wzbudza pewien niepokój ale sądzę, że rolą radnych jest również i to aby te zasady umieć w sposób przystępny wytłumaczyć, również relacje, które towarzyszyły tym zmianom. Zmiany nie tylko dotyczą podmiotów gospodarczych ale również podmiotów chociażby służby zdrowia i tutaj zasady są ustalone czytelnie, jasno dla wszystkich takie same, i to jest walor tej uchwały. Nie chcę już zagłębiać się w meandry i szczegóły tej uchwały ale prawda jest również i taka, że wiele zależy od naszej postawy i merytorycznych komisji, do których będą trafiały wnioski do zaopiniowania zasad najmu, od spokojnego procedowania tej uchwały.

radna BARBARA MEYER

Gratuluje koleżance radnej takiego optymizmu. Panie Prezydencie jedna rzecz, nowe uchwały dotyczące lokali użytkowych spowodowały to, że w mieście coraz więcej stoi pustych lokali użytkowych, coraz więcej ludzi pozostaje bez pracy. Proszę to oszacować, wyliczyć i zobaczyć co się naprawdę miastu bardziej opłaca przy tej niskiej chwilowo kondycji handlu w mieście. Dziękuję.

radny TADEUSZ GLEINERT

Panie Przewodniczący, ja w ramach sprostowania chciałbym odnieść się do części wypowiedzi pana Przewodniczącego Żubrysa a dotyczy ona Wybrzeżaka. Część radnych pewnie też rozmawiała z przedstawicielami tego Klubu. Otóż jeśli chodzi o lokal przy ulicy Ogarnej, oni sami wystąpili o ten lokal deklarując, że mają środki na

remont tych pomieszczeń i w związku z tym spotkali się z Przewodniczącym Komisji Kultury czyli ze mną i ja namawiałem Prezydenta, żeby ten lokal, o który starali się jeszcze inni, otrzymał Wybrzeżak. Wybrzeżak otrzymał, tylko niestety nie załatwili środków finansowych na remont i ja już więcej z nimi nie będę rozmawiał, ponieważ oni potem nieuczciwie informowali zarówno radnych jak i prasę i inne media, że miasto ich lekceważy a jeżeli da lokal to taki gdzie trzeba mieć milion złotych na remont. To tylko w kwestii wyjaśnienia. Dziękuję.

radna ZOFIA GOSZ

Chcę tylko powiedzieć odnośnie świetlic o przedłużonym działaniu. Ja składałam w ubiegłym roku interpelację w tej sprawie i jak dobrze pamiętam 64 świetlice są czynne od 8,00 do 19,00 – mam odpowiedź, więc czy są czynne, czy pieniądze za to wypłacamy? A poza tym o ile dobrze pamiętam w budżecie na ten rok jest 13 mln zł na prowadzenie świetlic szkolnych, na same płace w pozycji wynagrodzenia, więc jest ta kwota duża. Ja chciałam się dowiedzieć czy tak naprawdę jest bo faktem jest, że z różnych dzielnic Gdańska ludzie mi w zeszłym roku zgłaszali, że nieprawdą jest, że świetlice są tak długo czynne i mają uwagi co do zasad przebywania dzieci w tych świetlicach. Rozpoznamy może ten temat. Ja nie będę już drugi raz interpelacji pisać. Dziękuję bardzo.

radna ELŻBIETA GRABAREK-BARTOSZEWICZ

Panie Przewodniczący. Chciałam zapytać w jakim punkcie jesteśmy, bo jest debata. Czy w punkcie : Oświadczenia osobiste, jeśli tak to ja też chciałabym odnieść się do punktów.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Nie, to nie są oświadczenia osobiste. Wszyscy, którzy mówią albo nawiązują do oświadczeń, albo do wypowiedzi pana Prezydenta. Ale już wracamy do programu. Jeszcze bardzo krótko wyjaśni pan Prezydent Nocny.

WALDEMAR NOCNY – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Chciałem powiedzieć, że i rację ma pan Przewodniczący Żubrys i pani radna Gosz, ponieważ rzeczywiście świetlice o przedłużonym działaniu i to liczne działają, ale wygląda z tego jeśli wnosi ten problem pan Przewodniczący, że jest ich niedostateczna

ilość, ewentualnie są dzielnice, które powinny mieć większą ilość. Dlatego już zobowiązałem się do tego, że to sprawdzę, przeanalizuję ale to się wiąże raz z nowymi środkami dodatkowymi, nowymi etatami ale wszystko to przeliczymy i tam gdzie są one niezbędne, spróbujemy przemieścić środki tak żeby zabezpieczyć również te dzieci, które nie powinny być poza szkołą w tym czasie o których myślimy. Bierzemy to pod rozwagę i przedstawię to Państwu na piśmie, panu Żubrynowi na pewno.

PUNKT 4

INTERPELACJE, ZAPYTANIA RADNYCH I ODPOWIEDZI PREZYDENTA MIASTA

Interpelacje radnych wraz z odpowiedziami stanowią załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zapytania radnych wraz z odpowiedziami stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

radna ZOFIA GOSZ

Zapytanie 186. Mnie chodziło o Gdańskie Forum Przeciwko Przemocy. W tej chwili jest ustawa specjalna o przemocy. Tutaj mówi się, że „Bezpieczna Rodzina – Bezpieczny Gdańsk”. Panie Prezydencie, pan też chyba o tym nie wie, że na Komisji Zdrowia koordynator tego programu powiedział sam, że nie ma sensu żeby ten program istniał bo on jest tylko na papierze i albo się zmieni jego zasady funkcjonowania albo się go zlikwiduje. I to jest w protokołach Komisji Zdrowia, musi to być. To było na początku roku a my ciągle się powołujemy na to co jest na papierze i tym się chwalimy.

Teraz drugie, ja prosiłam o wykaz instytucji uczestniczących. Czy mogę mieć prośbę, czy ja jako radna mogę być powiadamiana o tych spotkaniach bo nie mam szczęścia uczestniczyć w tym Forum a mam dużo pytań, ponieważ ludzie z internetu czytają różne informacje a ja nie umiem ani jednego zdania powiedzieć. Ja pytałam również i nie dostałam odpowiedzi, nie wiem czy pan Prezydent nie w tej chwili ale może w ogóle odpowiedzieć. Jeżeli jest Gdańskie Forum Przeciw Przemocy, jeżeli kilkanaście

instytucji ważnych w tym uczestniczy, pytałam się czy Forum zajmuje się wszelką przemocą np. rozbójniczą, czy tylko przemocą w szkole, czy tylko przemocą w rodzinie, czy przemocą w szkole nauczyciel – uczeń, czy przemocą rówieśniczą w szkole, czy mobbingiem także, bo to jest też pewnego rodzaju przemoc. Odpowiedzi nie mam. Jest odpowiedź, że Forum uznaje, że trzeba opracować program. Panie Prezydencie znowu rok będziemy opracowywali program i chwalić się, że jest Forum. Ja mam propozycję, jeżeli Forum powstało, to żeby już był program, ponieważ inaczej to jest bez sensu.

Jeszcze zapytanie 187. Chodziło mi dlaczego Gdańsk dolicza podatek VAT 22% do stawki opłaty za wieczyste użytkowanie. Nie dolicza Sopot i Gdynia. Na komisji próbowano mi to wyjaśnić i dziękuję za to wyjaśnienie ale zadałam mimo to jeszcze zapytanie. I co się okazuje? Mówi się, że do ceny usługi musi być doliczany VAT.

Droży Państwo, tyle na ile ja się znam, cena usługi tak ale to jest stawka i te sądy, które wydały wyrok, sądy administracyjne w Sopocie, prawdopodobnie powołały się na to, że to jest stawka a do stawki nie można niczego doliczać. Proszę jeszcze raz się nad tym zastanowić, ponieważ to jest stawka, nie cena. I jeszcze jedno mam pytanie. Dziękuję za odpowiedź konkretną do pytania 189, ponieważ jeżeli panie Prezydencie będzie to zrealizowane, bo zazwyczaj pana słowa, które tutaj padają często później przez pana służby nie są realizowane. Dziękuję bardzo.

WALDEMAR NOCNY – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Pani radna, chciałbym odpowiedzieć na zapytanie 186 w sprawie Gdańskiego Forum Przeciwno Przemocy. Informuję, że jeśli chodzi o program „Bezpieczna Rodzina – Bezpieczny Gdańsk”, zgodnie z Państwa decyzją, on funkcjonuje do końca 2005 roku. Uważamy, że jego misja się skończyła i w związku z tym nie będziemy Państwu proponowali kontynuacji tego programu. To jest pierwsza odpowiedź.

Druga natomiast 06 października będzie konferencja poświęcona wdrażaniu strategii rozwiązywania problemów społecznych do 2015 roku. Tam ma być podpisana w sposób oficjalny również przez Prezydenta Miasta Gdańska deklaracja współpracy w ramach Forum Przeciwno Przemocy, myślę że obecność pani radnej na tej konferencji będzie pożądana, stąd jeśli pani jeszcze nie otrzymała zaproszenia, naturalnie spowoduję żeby pani otrzymała i współuczestniczyła we wszystkich sprawach, które są istotne przy tworzeniu tego Forum. Dziękuję.

radny TOMASZ SOWIŃSKI

Panie Przewodniczący, panowie Prezydenci, Wysoka Rado. Chciałbym nawiązać do zapytania i interpelacji, które złożyłem. Pozwolę sobie zwrócić uwagę, jedna grupa zapytań i interpelacji dotyczy najogólniej rzecz biorąc, inwestycji prowadzonych na osiedlu teoretycznie Ujeścisko, bo jest bez nazwy, ale przez grupę inwestycyjną PB „Górski”. Proszę Państwa dostałem ostatnio taką odpowiedź typu, że w planie zagospodarowania teren stanowiący element zatwierdzonego projektu budowlanego osiedla zachowane są odległości obiektów od dróg wewnątrzosiedlowych, czyli że projekt, który został złożony jest spójny z planem a z tym spójna jest decyzja Urzędu o zgodzie na budowę. Ale ja nie mówiłem o tym czy to jest spójne ze sobą, to jest jeszcze dalej w tekście przedstawiane jako dowód, że to jest wszystko dobrze jest podkreślone słowo dowód, tylko mówiłem, że w rzeczywistości w terenie jest to inaczej i nie ma 6 metrów, co komisja mieszkańców mierzyła, tylko jest 1,80 m od skraju drogi, jest skraj balkonu budynku, który jeszcze jeden z balkonów jest poniżej poziomu ale to ludzie kupują jeśli to im się podoba to niech mają balkon pod drogą, to już jest jakby inna kwestia. Tutaj wachają klomby i asfalt od spodu w sposób dosłowny, bez żadnych podtekstów. Natomiast, proszę Państwa, bałaganiarstwo prowadzenia tej inwestycji, wielu inwestycji bo tu jest kilka osiedli i łącznie kilkanaście zgód na budowę, powodowały liczne interwencje, ingerencje inspektora nadzoru budowlanego, kary, które zostały nakładane m.in. za to, że kierownik budowy, co też podkreśla tu Wiceprezydent, nie poinformował w ogóle o jej rozpoczęciu. Dopiero kiedy mieszkańcy interweniowali m.in. za moją sprawą, to wtedy dopiero poszła kontrola i to stwierdziła a mimo to stwierdzają, że ja się czepiam i żebym się w końcu odczepił bo przecież tam jest wszystko super. Proszę Państwa to jest nie tak chyba. Tam się nawet stowarzyszenie mieszkańców już zawiązało bo mają dosyć tak bałaganiarskiego i niebezpiecznego prowadzenia budowy. Ja naprawdę proszę aby nie mówić o dowodach, na zasadzie że jeden dokument jest zgodny z drugim, tylko żeby pójść i zobaczyć czy te dokumenty mają odzwierciedlenie w terenie, bo nie mają, zapewniam o tym. I to zostało przez grupę ludzi łącznie chodzącą i mierzącą sprawdzone, więc komentarze np. ludzi z nadzoru, którzy to mierzyli, były takie, że jak potem zobaczyłem co napisali, to się mocno zdziwiłem bo oni odsądzali to od czci i wiary a potem dostałem odpowiedź na interpelację, że w zasadzie tam są drobne uchybienia ale niech tam będzie. Tam ludzie naprawdę już się boją co znowu z tego wyjdzie. Do tego już zaczynają się też złośliwe komentarze, że skoro się tego uczepliłem i pilnuję bo

ludzie mnie pilnują, to pewno to jest jakaś moja osobista sprawa. Nie proszę Państwa, nie. Ja mam cały segregator pism od ludzi, ale zaledwie kilka interpelacji na ten temat złożyłem i za każdym razem jest stwierdzenie rzeczywistych jakichś tam nieprawidłowości. Dlatego prosiłbym rzeczywiście zająć się tym w terenie a nie w porównywaniu dokumentów i wtedy udzielić odpowiedzi, chociaż stwierdzenie do radnego żeby się nie czepiał, który występuje w imieniu mieszkańców i prosi o sprawdzenie czegoś, jest szczerze mówiąc dość dziwne. Druga sprawa – jako członek Komisji Samorządu i Ładu Publicznego, który zresztą tu m.in. z kolegą Mękalem wiele lat temu i z kolegą Plewą i innymi jeszcze osobami, przygotowaliśmy pierwszą uchwałę na temat powołania jednostek pomocniczych w mieście. Od miesięcy, żeby nie powiedzieć przynajmniej od 2 lat, zabiegamy o nową formułę tego projektu. Co chwilę jest nam przedstawiane, że jeszcze jakieś nowe okoliczności i że później. W związku z tym uzyskałem upoważnienie komisji aby niezależnie od tego czy Urząd to robi czy nie, w imieniu komisji zająć się też tym osobiście i proszę Państwa Radnych o to aby jeśli mają jakieś uwagi do kształtu granic, wielkości jednostek pomocniczych w ich okręgach wyborczych tudzież i nie w ich okręgach wyborczych, żeby mi to w miarę pilnie zgłosili, abym mógł taki projekt jednorazowej zmiany tej uchwały i wprowadzenia nowych granic jednostek pomocniczych Komisji Samorządu i Ładu Publicznego jako wnioskodawcy zmiany tejże uchwały zaproponować. Polecam tym bardziej, że wielu radnych już mi to sygnalizowało, z Osowy, z Wrzeszcza i z paru innych miejsc, więc proszę jeśli mają jakieś uwagi do kształtu jednostek pomocniczych zgłaszali mi je możliwie pilnie, żebym mógł szybko przygotować nasz komisyjny projekt. Dziękuję.

radna ZOFIA GOSZ

Do Prezydenta Nocnego. Dobrze panie Prezydencie, że pan o tym mówi, że będzie konferencja ale muszę powiedzieć że jakoś ja zostałam pominięta w zaproszeniach, jedyna. Komisja Zdrowia już wiedziała na posiedzeniu 26, natomiast dowiedziałam się od członków komisji, że takowe zaproszenia były. Dziwnym trafem do mnie nie trafiły, więc niech pan to weźmie też do swojego sumienia. Nie wiem czy to Rada zawiniła, często tak się dzieje, to nie jest pierwszy raz, czy też urzędnicy pana noszą to w torbie i wkładają. Nie wiadomo kto włożył po tej komisji. Inni mieli już przed komisją kilka dni i z datą oczywiście wcześniejszą. Te manipulacje dzieją się coraz częściej. Ja dostaję zawiadomienia po czasie i później wszyscy mówią: pani Gosz znowu nie uczestniczyła. Dziękuję.

PUNKT 5

UCHWAŁY W SPRAWIE:

1) ZMIANY UCHWAŁY W SPRAWIE UCHWALENIA BUDŻETU MIASTA GDAŃSKA NA ROK 2005 (DRUK NR 1611 +AUTOPOPRAWKA)

TERESA BLACHARSKA – Dyrektor Wydziału Finansowego

Zreferowała projekt uchwały tak jak w uzasadnieniu wraz z autopoprawką.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Opinia Komisji Budżetowej – pozytywna, dzisiaj również pozytywnie opiniowała autopoprawkę.

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej – opiniowała pozytywnie.

Komisja Edukacji – opiniowała pozytywnie.

Komisja Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia – opiniowała pozytywnie.

Komisja Samorządu i Ładu Publicznego – opiniowała pozytywnie.

Komisja Turystyki i Sportu – opiniowała pozytywnie.

Komisja Kultury – opiniowała pozytywnie.

Komisja Rozwoju Przestrzennego – opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały z autopoprawką?

za	- 18
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 2

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1488/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁY W SPRAWIE UCHWALENIA
BUDŻETU MIASTA GDAŃSKA NA ROK 2005**

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

**2) ZACIĄgniĘCIA POŻYCZKI Z BUDŻETU PAŃSTWA
NA PREFINANSOWANIE (DRUK NR 1628)**

TERESA BLACHARSKA – Dyrektor Wydziału Finansowego

Częściowo już Państwu mówiłam. Jest to projekt w sprawie zaciągnięcia pożyczki z budżetu państwa na prefinansowanie. Pan Prezydent podpisał 5 umów na dofinansowanie projektów złożonych do funduszu strukturalnego FER. Mamy podpisane umowy na przebudowę Marynarki Polskiej, odcinek Reja-Wyzwolenia, Centrum Hewelianum, budowa trasy W-Z odcinek Jabłoniowa-Kartuska, projekt e-Gdańsk-europejska metropolia on-line oraz do 15 października zostanie podpisana umowa przebudowa ulic Podwale Grodzkie-Wały Jagiellońskie w Gdańsku. Proszę Państwa te kredyty dopiero zostaną zaciągnięte, te pożyczki właściwie, z budżetu państwa poprzez Bank Gospodarstwa Krajowego, zostaną zaciągnięte w 2006 i 2007 roku. Niemniej w celu złożenia wniosków o dofinansowanie poprzez tą pożyczkę, konieczna jest zgoda Państwa. Spłata tej pożyczki nastąpi z dochodów własnych czyli środki, które otrzymamy w formie zwrotu, będą automatycznie przeznaczane na spłatę tej pożyczki i oczywiście będzie to wymagało za każdym razem zmian w budżecie. Obsługa tych pożyczek będzie finansowana natomiast z dochodów własnych i to nie podlega zwrotowi. Jednocześnie, proszę Państwa, zapisana w projekcie uchwały kwota 114 mln zł w całości pożyczki na prefinansowanie, zakradł się tutaj

błąd, powinna być kwota 118, ponieważ nie uwzględniono przy jednym projekcie, który jest jeszcze nie podpisany, podatku VAT, była to kwota netto. Bardzo Państwa proszę o przyjęcie kwoty 118 mln zł. Dziękuję bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Opinia Komisji Budżetowej – pozytywna.

Komisja Rozwoju Przestrzennego – opiniowała pozytywnie.

Komisja Edukacji – opiniowała pozytywnie.

radny CZESŁAW NOWAK

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Chciałbym powiedzieć, że ta uchwała ma dość ważne znaczenie dla Gdańska i jej nie przyjęcie byłoby z naszej strony złą wskazówką. Jest to ważna uchwała rozpoczynająca dużą przebudowę dróg w mieście Gdańsku i ja jako portowiec i członek Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej doceniam wartość tej uchwały. Bardzo proszę radnych żebyśmy tą uchwałę dzisiaj uchwalili i pokazali, że jesteśmy za rozwojem dróg i za rozwojem miasta Gdańska. Dziękuję bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 22

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

RADA MIASTA GDAŃSKA

w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1489/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE ZACIĄgniĘCIA POŻYCZKI Z BUDŻETU PAŃSTWA
NA PREFINANSOWANIE**

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Proszę Państwa, zanim przejdziemy do następnej uchwały, chciałem to zrobić w Komunikatach Prezydium ale tutaj w imieniu całej Rady składam gratulacje Arkadiuszowi Rybickiemu z tego tytułu, że został pośłem i liczymy na to, że będzie mocno wspierał wszystkie działania, o które wystąpi Gdańsk jako miasto i region, ale przede wszystkim Gdańsk bo jesteśmy Radnymi Miasta Gdańska. Na to liczymy wszyscy.

ARKADIUSZ RYBICKI

Chciałem bardzo serdecznie podziękować za życzliwość, wyrozumiałość i wsparcie, i obiecuję działać na rzecz Gdańska i naszego regionu na rzecz konkretnych projektów, które miasto będzie realizować i mi wskaże, i w ogóle działać na rzecz dobra publicznego. Jeszcze się z Wami ostatecznie nie żegnam. Chciałbym na następnej sesji się uroczyście pożegnać. Dziękuję bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Gratulujemy i życzymy wielu sukcesów.

3) OKREŚLENIA FORMY, WYSOKOŚCI I TRYBU PRYZNANIA POMOCY DLA PAŃSTWA MARTYSIEWICZÓW REPATRIANTÓW Z KAZACHSTANU ZAPROSZONYCH NA POBYT STAŁY DO GDAŃSKA (DRUK NR 1589)

DANUTA JANCZAREK – Sekretarz Miasta Gdańska

Zreferowała projekt uchwały tak jak w druku 1589.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia – opinia pozytywna.

Komisja Budżetowa – opinia pozytywna.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 23
przeciw	- 0
wstrzymał się	- 1

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1490/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE OKREŚLENIA FORMY, WYSOKOŚCI I TRYBU
PRYZNANIA POMOCY DLA PAŃSTWA MARTYSIEWICZÓW
REPATRIANTÓW Z KAZACHSTANU ZAPROSZONYCH NA POBYT
STAŁY DO GDAŃSKA**

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

**4) UDZIELENIA PEŁNOMOCNICTWA RADCOM PRAWNYM BIURA
ROZWOJU GDAŃSKA (DRUK NR 1620)**

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1620.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego – opinia pozytywna.

radna BARBARA MEYER

Panie Przewodniczący, Szanowni Radni.

Mam propozycję, bo oczywiście będzie nas spora grupa prawników reprezentowała, ale my często jako radni po uchwaleniu nie mamy informacji bieżącej jakie uchwały Rady zostały zaskarżone. Prosiłabym, żeby w trakcie każdej sesji była taka informacja jakie uchwały zostały zaskarżone, przez kogo i czego dotyczą. Myślę, że to dla nas będzie dobra informacja. Dziękuję.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Rozumiem, że to będzie na piśmie jak interpelacje i zapytania.

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Ja jeszcze chciałbym zwrócić uwagę, że po złożeniu skargi Rada zawsze podejmuje uchwałę o wniesieniu, o odpowiedzi, tak że tutaj te informacje chyba są, udzielamy takich informacji ale rzeczywiście nie ma przeszkód żeby jeszcze dodatkowe informacje złożyć.

radna DANUTA PUTRYCZ

Panie Dyrektorze, pan chyba nie zrozumiał intencji koleżanki. Chodzi o to, żeby była informacja okresowa ile zaskarżono, ile poszło do sądu itd.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 24
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 0

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1491/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE UDZIELENIA PEŁNOMOCNICTWA RADCOM PRAWNYM
BIURA ROZWOJU GDAŃSKA

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

5) UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO SIEDLCE – KOLONIA WYŻYNY W MIEŚCIE
GDAŃSKU (DRUK NR 1600)

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska
Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1600.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG
Komisja Rozwoju Przestrzennego – opinia pozytywna.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 16
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 4

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1492/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SIEDLCE – KOLONIA
WYŻYNY W MIEŚCIE GDAŃSKU

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

6) UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO BARNIEWICE NA PÓŁNOC OD ULICY
METEORYTOWEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU
(DRUK NR 1619)

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1619. Dodał również, że obszar obejmuje niecałe 4 ha. Główną intencją planu jest racjonalizacja czyli redukcja rezerwy terenowej na ulicę tzw. Nową Spadochroniarzy, będącą przedłużeniem ulicy Spadochroniarzy na północ. Ta ulica zostaje w projekcie planu zawężona do normatywnej wielkości 25 metrów z poprzednich 40 metrów, co oznacza znacznie mniejsze skutki dla budżetu miasta wynikające z artykułu 36 czyli skutków uchwalenia planu. Plan utrzymuje dotychczasowe przeznaczenie na cele usługowo-produkcyjne, z

wyłączeniem jednak handlu powyżej 2000 m². W północnej części projekt planu zmienia klasę ulicy z lokalnej na zbiorczą, tak żeby cały ciąg Nowej Spadochroniarzy uzyskał jednorodną klasę i jednorodny przekrój ale to nie powoduje potrzeby zmiany szerokości ulic w liniach rozgraniczających.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego – opinia pozytywna.

radna BARBARA MEYER

Bardzo żałuję, że ona została jednak zwężona, ponieważ my jak gdyby na przyszłość nie mamy wyobraźni jeśli chodzi o drogi. Gdyby wszystkie drogi kiedyś były szerzej projektowane to dzisiaj nie byłoby tego problemu, z którym się borykamy, potem są wywłaszczenia itd. Zupełnie nie rozumiem z czego wynika taki kierunek myślenia. Dziękuję.

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Pani radna, tutaj nie ma takiej obawy. Cały ciąg ulicy Nowej Meteorytowej jest zaprojektowany w jednakowym przekroju, jedna jezdnia, dwa pasy ruchu jako ulica zbiorcza i ona wypełnia potrzeby, które wynikają z prognoz ruchu czyli planowane. Natomiast w tym miejscu to poszerzenie być może było motywowane względami jedynie krajobrazowymi aby tam np. nasadzić aleję. To jest ładne rozwiązanie ale to wszystko się rozgrywa na gruncie prywatnym, w związku z tym tutaj jest ten powód ekonomiczny aby zastosować skromne chociaż 25 m i jest to szerokość normatywna a więc zgodna ze wszystkimi przepisami i mieszcząca nie tylko jezdnię ale także wszystkie niezbędne sieci podziemne. Tutaj nie ma obawy, że ta ulica jest zaprojektowana zbyt wąsko.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 16
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 2

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1493/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO BARNIEWICE NA
PÓŁNOC OD ULICY METEORYTOWEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

**7) UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO PIECKI – MIGOWO REJON ULICY
MYŚLIWSKIEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU (DRUK NR 1621)**

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1621.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego – opinia pozytywna.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za

- 17

przeciw - 0
wstrzymało się - 4

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1494/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PIECKI – MIGOWO
REJON ULICY MYŚLIWSKIEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

8) UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO KIEŁPINEK WSCHÓD REJON ULICY
TZW. NOWEJ MYŚLIWSKIEJ I POTOKU SIEDLICKIEGO W MIEŚCIE
GDAŃSKU (DRUK NR 1622)

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska
Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1622.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG
Komisja Rozwoju Przestrzennego – opinia pozytywna.
Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 15

przeciw - 0
wstrzymało się - 4

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1495/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO KIEŁPINEK WSCHÓD
REJON ULICY TZW. NOWEJ MYŚLIWSKIEJ I POTOKU
SIEDLICKIEGO W MIEŚCIE GDAŃSKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

**9) O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WYSPY SPICHRZÓW
REJON ULICY CHMIELNEJ I ULICY PSZENNEJ W MIEŚCIE
GDAŃSKU (DRUK NR 1601)**

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1601.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego – opinia pozytywna.

radny ALEKSANDER ŻUBRYS – Wiceprzewodniczący RMG

Na ile miejsc jest ten parking, jakieś założenia chyba przyjęto i drugie – skoro pan mówi o konkretnym inwestorze to niech pan powie kto jest tym inwestorem?

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Panie Przewodniczący, panie radny. To jest uchwała w sprawie przystąpienia. Ja nie umiem powiedzieć, parking wielopoziomowy rozumiem, że na kilkadziesiąt a może na kilkaset miejsc. Nie wiemy kto jest inwestorem. Te wszystkie rzeczy się wyjaśnią w trakcie prac nad planem.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 18
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 3

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1496/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WYSPY SPICHRZÓW
REJON ULICY CHMIELNEJ I ULICY PSZENNEJ W MIEŚCIE
GDAŃSKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

**10) UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO REJONU MIEJSKIEGO OGRODU
ZOOLOGICZNEGO „WYBRZEŻA” W MIEŚCIE GDAŃSKU
(DRUK NR 1602+AUTOPOPRAWKA)**

MICHAŁ TARGOWSKI – Dyrektor Miejskiego Ogrodu Zoologicznego „Wybrzeża”

Plan zabezpiecza wszystkie interesy ogrodu zoologicznego na najbliższe kilkanaście lat. Plan zabezpiecza możliwość rozwoju ogrodu zoologicznego zgodnie z funkcją jaką Ogród Zoologiczny pełni nie tylko w Polsce ale także na arenie międzynarodowej. Chcę podkreślić, że od 8 lat gdańskie ZOO jest członkiem Europejskiego Stowarzyszenia Ogrodów Zoologicznych. Stowarzyszenie to nakłania na swoich członków stosowanie takich rozwiązań, które są w kierunku polepszenia warunków bytowych zwierząt, gatunków ginących. W tej chwili w Stowarzyszeniu Europejskim jest ok.200 ogrodów zoologicznych Europy. Nie ma w tym Stowarzyszeniu ogrodów zoologicznych z Bułgarii, Rumunii. Bardzo mało jest ogrodów z krajów Europy Środkowej, Europy Wschodniej.

Proszę Państwa, aby utrzymać pozycję gdańskiego ZOO w strukturach europejskich nie mamy po prostu wyboru i musimy swoje plany inwestycyjne dostosować do wspomnianych przeze mnie wymogów. Czasami są to trudne decyzje bo przypomnę, że 3 lata temu musieliśmy zrezygnować z hodowli niektórych zwierząt tak aby nie było zarzutu, że trzymamy je w warunkach nieodpowiednich. Musieliśmy oddać lwy, musieliśmy zrezygnować z hodowli niedźwiedzi, tragiczna była sytuacja małp, które mieszkały w 40-letnich barakach i to było wyzwanie dla nas ogromne aby wszystkie nowe plany, które ogród będzie przygotowywał, chociażby zgodnie z koncepcją z planem WPI, aby te plany dostosowywać do norm, do wymogów, które Stowarzyszenie Europejskie nam stawia. Ostatnio taką zakończoną inwestycją jest pawilon małpiarni, który zyskał ogromne poparcie, gratulacje od nie tylko dyrektorów polskich ogrodów zoologicznych ale również gości zagranicznych, którzy nas odwiedzali. Zgodnie z planem, który ufam, że będzie dzisiaj zatwierdzony, ogród zoologiczny ma wielką okazję rozwijać swoje statutowe zamierzenia na terenach, które dzisiaj można powiedzieć służą pośrednio ogrodu zoologicznemu. Na tych terenach np. jest zlokalizowany parking. Na tych terenach są łąki, które użytkujemy dla zwierząt a docelowo te tereny to są właśnie tereny wzdłuż ulicy Kościerskiej w stronę Oliwy. Te tereny są przygotowywane do sporządzenia konkretnych projektów pod budowę nowych pawilonów i wybiegów dla zwierząt. Przygotowywana zgodnie z WPI koncepcja budowy żyrafiarni a zaraz po niej koncepcja budowy pawilonu dla lwów z wybiegiem około 2 ha, właśnie już obejmuje te tereny przyszłościowe, te tereny, które dotychczas nie były jeszcze przez nas zagospodarowywane. Niezależnie od planów na najbliższe lata zgodnie z zatwierdzonym planem WPI, ogród jest już w posiadaniu

koncepcji projektowej do terenów, które jeszcze bliżej dochodzą do Oliwy. Ma tam powstać cały zespół kompleksowy wybiegów dla zwierząt afrykańskich, dla słoń. W tej chwili hodowla słoń staje się wielkim wyzwaniem dla każdego ogrodu zoologicznego gdyż są bardzo mocno wyostrzone warunki do hodowli tych zwierząt i aby mieć słoń w ogrodzie zoologicznym trzeba mieć ogromny pawilon z zapleczem hodowlanym, weterynaryjnym, socjalnym tak aby w myśl zasady 1 słoń 2 pomieszczenia wewnętrzne, sprostać tym wymogom. Zgodnie z planem zagospodarowania w miejscu, w którym obecnie znajduje się parking, jest przewidywana koncepcja rozbudowy właśnie w kierunku budowy wybiegu dla słoń. Nosorożce, których nigdy nie było w gdańskim ogrodzie zoologicznym to kolejne wyzwanie, które na tym terenie możemy realizować. Cały układ wybiegów dla zwierząt kopytnych afrykańskich bo tam jesteśmy w dyspozycji badań pomiarowych, panuje specyficzny mikroklimat, bardzo odpowiadający hodowli zwierząt. Jest tam sucho, jest duże nasłonecznienie a więc idealne warunki do rozwoju tychże zwierząt. Niezależnie od tego w koncepcji przyszłościowej ogrodu zoologicznego planowana jest na tym terenie budowa centrum dydaktycznego, które jest nieodzownym partnerem do działania każdego ogrodu zoologicznego w Europie. W tej chwili pozycja dydaktyki jest pozycją kto wie czy nie ważniejszą niż pozycja działu hodowlanego. Dydaktyka decyduje o odpowiedniej informacji, która jest sprzedawana do szkół, do młodzieży. Chcę się pochwalić, że gdańska dydaktyka jest oceniana jako jedna z najlepszych w kraju. Nasza dydaktyczka jest wiceszefową Europejskiego Stowarzyszenia Dydaktyków Ogródów Zoologicznych, więc na razie działamy w dosyć skromnych warunkach, jedna sala, parę pomieszczeń do pracy. Takie centrum dydaktyczne w perspektywie najbliższej jest to rzecz, która powinna w ogrodzie na pewno powstać. I na tym terenie omawianym przeze mnie jest również planowana nowa partia wejściowa do ogrodu zoologicznego bowiem jeśli przewidujemy tak ogromny rozwój na tych terenach to uznaliśmy, że tylko tam gdzie będą nagromadzone najcenniejsze gatunki zwierząt, często i niebezpieczne tam powinno przenieść się to centrum ogrodu zoologicznego, stąd konieczność wprowadzenia nowej partii wejściowej. I ostatni teren, który chciałbym omówić a teren w kierunku Oliwy ulica Kościerska, Karwieńska. Teren, który aktualnie jest użyczony klubowi sportowemu, takie boisko powstało. Teren, na którym docelowo przewidziany jest parking, który zwiększy potrzeby i oczekiwania przede wszystkim nasze bowiem z satysfakcją stwierdzam, że frekwencja w naszym ogrodzie jest coraz większa, mamy ogromne kłopoty z umieszczeniem ogromnej ilości

samochodów na obecnym parkingu, często dochodzi do sytuacji kuriozalnych, że dojazd do ogrodu zoologicznego praktycznie jest zakorkowany do centrum Oliwy. Nasz parking nie jest w stanie pomieścić tylu samochodów, samochody kierujemy na nasze łąki co oczywiście jest ze szkodą dla tych łąk, więc nowy parking, który będzie dużo większy od obecnego jest to jakby potrzeba chwili. Niezależnie od tych terenów głównych Kościerska, Karwieńska, ogród dysponuje całym terenem, który do tej pory nie jest użytkowany w kierunku hodowlanym. To są kompleksy leśne, natomiast dzięki temu dokumentowi będziemy w stanie realizować np. bardzo cenne programy hodowlane, np. w kierunku odnowy biologicznej rysia, który właśnie musi być hodowany i dla niego taki teren leśny, trudnodostępny dla ludzi, jest idealny. Tam będzie miał zabezpieczony spokój i mam nadzieję, że warunki do hodowli, tym bardziej że były próby w Polsce reinrodukcji rysia, niestety nie udały się w Puszczy Kampinoskiej. Zostało to bardzo źle odebrane na forum międzynarodowym, oczywiście w środowiskach zoologicznych. Niewykluczone, że mając takie możliwości moglibyśmy do takiego programu powtórnie przystąpić. Można pomyśleć o hodowli zwierząt związanych typowo ze środowiskiem leśnym np. żubry, różne gatunki jeleniowatych, słowem pierwszy tego rodzaju dokument w historii ogrodu zoologicznego da ogrodowi kapitalną szansę do spokojnego, dalszego rozwoju, co zresztą jest zgodne z ustawą o ochronie przyrody w części dotyczącej ogrodów zoologicznych. Praktycznie ten plan jest idealnie dopasowany i wszczepiony do wspomnianej uchwały o ochronie przyrody i do punktów dot. ogrodu zoologicznego. Bardzo proszę Radnych Miasta Gdańska o pozytywne ustosunkowanie się i o zatwierdzenie tego planu. Dziękuję bardzo.

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Zreferował uwagi do projektu planu tak jak w załączniku Nr 2 do Uchwały.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego – opinia pozytywna.

radna ELŻBIETA GRABAREK-BARTOSZEWICZ

Panie Przewodniczący, chciałam zapytać czy boisko sportowe mieści się w obszarze tego planu, o którym mówimy, czy ono jest w ramach ZOO ?

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Boisko jest w granicach planu. Ono będzie mogło funkcjonować tak długo aż będzie zgodnie z art. 35, aż będzie wprowadzone zagospodarowanie zgodne z planem, czyli zagospodarowanie na tą strefę wejściową dla ogrodu zoologicznego, natomiast dla boiska Prezydent Miasta wskazał zastępczą lokalizację przy ulicy Polanki.

radna ELŻBIETA GRABAREK-BARTOSZEWICZ

Rozumiem, że funkcja boiska zostaje w tym momencie zlikwidowana tak?

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Docelowo.

radna ELŻBIETA GRABAREK-BARTOSZEWICZ

To jest kuriozum. Najpierw tworzymy boisko a teraz rozumiem, że boisko swoją funkcję utraci ponieważ wyznaczymy lokalizację nową.

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Pani radna, rzeczywiście że tak. Boisko miało od początku charakter tymczasowy. Tam zainwestowanie jest znikome i z tego punktu widzenia strat ekonomicznych nie będzie, natomiast ta lokalizacja przy ulicy Polanki będzie mogła być lokalizacją docelową a ponadto przyczyni się do uporządkowania tego fragmentu, który w tej chwili zupełnie niszczy i nie ma żadnego zastosowania praktycznego.

radny CZESŁAW NOWAK

Nie dalej jak tydzień temu byłem obecny jako przedstawiciel Zarządu Portu, który sponsorował w pewnym zakresie budowę tego boiska i chciałbym powiedzieć, że widziałem tam duży zapał miejscowej społeczności ale również miejscowej młodzieży, szczególnie dzieci w dość młodym wieku, które nie mają boiska w Oliwie do gry w piłkę nożną, tym bardziej, że tam przed wojną funkcjonowało boisko sportowe, funkcjonowało również po wojnie. Ja rozumiem, że w pewnym okresie ta funkcja zanikła ale taka dzielnica jak Oliwa a szczególnie młodzież szkolna powinna mieć w

tym miejscu uważam możliwość uprawiania tego sportu, tym bardziej, że
naprawdę zainteresowanie rodziców i dzieci było ogromne. Byłbym pierwszym głupim
radnym gdybym podniósł w tym momencie kiedy to widziałem, za
uchwaleniem tego planu nieuwzględnienia tych racji miejscowej ludności.

radna ZOFIA GOSZ

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Ta sprawa rozgrywała się na Komisji Polityki Gospodarczej i to bardzo gorąco. Ja tą sprawę znam od kilku lat ze względu na to, że owo stowarzyszenie ciągle ubiegało się o pieniądze z zezwoleń na alkohol, na budowę urządzeń sportowych. Ja chciałam powiedzieć o tym co jest w uchwale. Bardzo jestem zadowolona z tego, że zostanie ten teren objęty planem bo uważam że ZOO jest wizytówką na Europę a może i dalej. Ja byłam bardzo rozgoryczona jak pan Nowak a szczególnie pan Kamiński na komisji powiedzieli, że ZOO nie jest już zainteresowane tym terenem, byłam zaskoczona i dzisiaj dowiedziałam się, że to jest nieprawda, więc ja również popieram boisko i sport ale jeżeli już jest teren zastępczy wytyczony, to jest jak najbardziej wszystko w porządku. Musimy się zastanowić, tym bardziej musimy się zastanowić czy my chcemy być wizytówką jeżeli jesteśmy w Europie w zakresie ZOO, mamy tą szansę. Druga sprawa to jest jeszcze – szef tego stowarzyszenia miał dwa lata już w użytkowaniu ten grunt i dopiero w tym roku cokolwiek zrobiono czyli przez dwa lata ZOO nie mogło korzystać z trawy dla zwierząt z tamtego placu, więc to boisko mogło już istnieć. Gdyby nie było nowego miejsca jak zostanie zrealizowany ten plan, to mogłabym dyskutować ale tutaj uważam, że radni powinni poprzeć tą inicjatywę albowiem jeżeli jest zastępczy teren to tylko jest taka uwaga, że powinno na zastępczym terenie się to robić. Druga uwaga – jeżeli wiemy, że to jest tymczasowe, to żeby nie budować tam dużego zaplecza, bo ja słyszałam, że tam ma być zaplecze, że środki z budżetu mają być wydawane na profesjonalne zaplecze takie jak jest przy dużych boiskach sportowych i na to musimy zwracać uwagę, żeby była właściwa gospodarność. Ja apeluję do radnych żeby jednak widzieli to perspektywicznie i żeby widzieli rolę Gdańska jako promującego pewne wartości, ponieważ już wielką stratę ponieśliśmy, że lwy trzeba było oddać, po prostu tak pięknie te lwy wyglądały. Jeszcze raz apeluję do zaopiniowania tego właśnie projektu z tym terenem, na którym obecnie jest to boisko. Może jeszcze dwa lub trzy lata będzie mógł tam uczestniczyć w różnych imprezach sportowych dla dzieci i młodzieży. Dziękuję bardzo.

radny WIESŁAW KAMIŃSKI

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Jak słucham tej dyskusji to nasuwa mi się pierwsze takie wrażenie, że to jest dobra odpowiedź jak Rada Miasta rzeczywiście popiera społeczne inicjatywy tzn. poza wypowiedziami o poparciu to za tym nic nie idzie w mojej ocenie. W te boisko zostało zaangażowane społecznych pieniędzy około 300 tyś. to jest po pierwsze, ale chcę powiedzieć jeszcze coś innego. Moim zdaniem przy planie i to szczególnie przy planie ogrodu zoologicznego utrzymanie funkcji sportowej i rekreacyjnej wzbogaca atrakcyjność tego miejsca, również wzbogaca atrakcyjność ogrodu zoologicznego i też uważam, że taka dyskusja powinna się odbyć, i dlatego zgłaszam formalnie wniosek o ponowne przeanalizowanie czyli aby ten projekt uchwały trafił do właściwej komisji Rady Miasta Gdańska. Dziękuję bardzo.

radny RYSZARD KLIMCZYK

Panie Dyrektorze, mam pytanie odnośnie tego boiska zastępczego na Polankach, o takim boisku pan wspomniał, w którym miejscu to boisko będzie? Chciałem więcej szczegółów usłyszeć na temat tej zastępczej lokalizacji, czy to jest realne, na ile realne.

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Jest tutaj pewien konflikt co jest dosyć typową sytuacją w planowaniu przestrzennym. Wysoka Rada oceni. Mnie się wydaje, że pani radna Gosz bardzo trafnie oceniła wagę tych problemów, z jednej strony ogród zoologiczny, z drugiej strony boisko, które ma charakter tymczasowy, jest użyczone na gruncie ogrodu zoologicznego. Chciałbym zwrócić tu jeszcze uwagę, pan Dyrektor Targowski tu przypomina, że ta lokalizacja jest tak ściśle rzecz biorąc sprzeczna z ustawą o ochronie przyrody, ponieważ to jest teren ogrodu zoologicznego, właśnie ze względu na realizację polityki społecznej chwilowo dopuszczony do tego boiska, tam nie ma zainwestowania, budżet miasta na razie nie wydał żadnych pieniędzy na to boisko. Nowa lokalizacja jest na ulicy Polanki, w głąb w stronę Trójmiejskiego Parku, w tym takim wyrobisku pokopalnianym. Tam w tej chwili na dnie, które jest płaskim terenem, mniej więcej na wysokości Domu Opiekuńczego

tam jest wjazd do tego taką drogą, jest płaski dość znaczny teren wystarczający dla lokalizacji boiska. ZDiZ będzie likwidował, bo to jest w tej chwili takie gruzowisko, które będzie oczyszczał. Czy się uda istniejące baraki wykorzystać dla zaplecza, czy też trzeba będzie nowe zaplecze wybudować, trudno jest w tej chwili powiedzieć ale jest tam możliwość lokalizacji stałej i to jest ta przewaga tamtej lokalizacji, gdzie pewne ograniczone oczywiście zainwestowanie będzie się mogło pojawić w sposób docelowy. Natomiast w tej lokalizacji, no chyba nie ma wątpliwości, priorytet ogrodu zoologicznego. Przypominam, że jest to grunt, który jest już w zarządzie ogrodu zoologicznego tylko chwilowo, czasowo udostępniony na cele kopania piłki. Dziękuję.

radny RYSZARD KLIMCZYK

Czyj jest teren na Polanki i kto zapłaci za to boisko?

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Teren na Polankach jest komunalny. Tutaj były podnoszone głosy, że nie należy słusznie wydawać pieniędzy budżetowych na tymczasowe lokalizacje, tam lokalizacja będzie stała, więc będzie to mogło być sfinansowane z budżetu jeśli Rada przeznaczy pieniądze, albo ze środków sponsorów tak jak wszystkie inwestycje.

radny TOMASZ SOWIŃSKI

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Mnie bardzo zainteresował zwrot: *problem niewielkiej funkcji mieszkalnej*. Ja się cieszę jak planiści mówią: *tu nic nie ma, bo tu jest biała plama*. W rzeczywistości są tam 4 domy sprzed wojny kolejarzy, tak kiedyś rozmawiałem nt. ulicy Słupskiej. W tej chwili to jest problem iluś ludzi, którzy tam mieszkają i ja chciałbym absolutnie podtrzymać i potwierdzić to, że oczywiście jeśli chcemy mieć, a mamy jedno z najpiękniejszych i najlepiej usytuowanych jeśli chodzi o walory naturalne ogrodów zoologicznych, i powinniśmy bardzo dużo staranności włożyć w to aby ten ogród jeszcze bardziej mógł się powiększyć, jeszcze być piękniejszy, jeszcze mieć więcej funkcji, w sensie mógł, z punktu widzenia prawa także unijnego, przyjąć większą ilość różnego rodzaju gatunków zwierząt na czele z naszymi upragnionymi od lat żyrafami. To jest jakby jedna rzecz, natomiast druga rzecz i odrębna, i tu zachęcam absolutnie żeby głosować za tą uchwałą, a druga rzecz to jest procedura. Procedura, do której

być może ten wydział nie jest uprawniony ale to jest kolejny przykład jakby tego, że wydziały w Urzędzie Miejskim są państwem w państwie, same dla siebie i tak naprawdę albo ze sobą nie rozmawiają, albo nie współpracują jeśli same nie muszą albo ktoś im nie każe. Ja przepraszam jeśli mówimy o pojęciu tzw. problemu niewielkiej funkcji mieszkalnej to mówimy o tym, że w tej chwili kiedy Radzie przedstawia się ten plan, jak najbardziej słuszny, za którym powinniśmy być, to powinno też się przedstawić propozycję uzgodnioną z mieszkańcami, gdzie ich się przeprowadzi, gdzie oni będą mieli swoje miejsca, że się na to zgadzają itd., czyli my patrzymy na jedną rzecz słuszną jak najbardziej, za którą optuję także żeby Państwo głosowali ale inne traktujemy jako problem poboczny, ludzi, którzy tam mieszkają a to jest niewielki problem funkcji mieszkaniowej. Nie, ja teraz chciałbym, żeby pan Dyrektor tudzież pana kolega z odpowiedniego wydziału przedstawił nam rozmowy z tymi ludźmi, że oto miasto zaproponowało im inne miejsca, że oni na to wyrazili zgodę, że ta sprawa jest dopięta a nie my po raz kolejny jakby, że miasto pomoże się przeprowadzić. Więc w tym momencie, jeśli dokonujemy pewnej rzeczy to po raz kolejny brakuje mi tego czegoś, tego zajęcia się problemami ludzi, którzy tam mieszkają a nie niewielkim problemem czy problemem niewielkiej funkcji mieszkaniowej. Tak nie można do tego podchodzić. Jeśli wy w waszym patrzeniu i układaniu planu będziecie patrzeć na to w tak administracyjny sposób a nie będziecie za tym problemem widzieli rzeczywistych ludzi tam mieszkających, no to jest to nieprzyjemne i teraz radni jeśli mają jakieś wątpliwości osobiste czy inne, to mają wątpliwości, których mieć nie powinni, bo wy już dawno powinniście ten program rozwiązać. Właściwe działanie, właściwa procedura uchwalania takiego planu powinna ponosić za sobą równoległe działanie i rozmowy innego wyspecjalizowanego wydziału Urzędu Miejskiego do tego aby np. pan Dyrektor lub pana kolega w tej chwili mógł powiedzieć: nie ma problemu niewielkiej funkcji mieszkalnej, ci ludzie mają oferty, przyjęli te oferty, do dnia takiego i takiego będą przeprowadzeni, miasto im w tym pomoże. Ja rozumiem, że tak powinno to być nam przedstawiane. Dziękuję.

radny CZESŁAW NOWAK

Ja do pana Dyrektora Piskorskiego. Panie Dyrektorze, może odwróćmy sytuację jeżeli chodzi o kto komu użyczył albo kto komu zabrał teren. Otóż ten teren kiedyś pełnił funkcję boiskową dla mieszkańców Oliwy i dla seminarium duchownego. Tam grali klerycy i nadal tam grają, są bardzo mocno zaangażowani w te sprawy. Ten kto był na

otwarcu to widział, że byli tam również przedstawiciele seminarium duchownego, to nie jest sprawa tylko grupki młodzieży, to jest sprawa środowiskowa o dość dużym znaczeniu. Boisko zostało zabrane dla ZOO a nie odwrotnie. Teraz pan mówi, że to jest czasowe. Może tak ustalmy, że czasowo zostało zabrane dla ZOO. To jest taka sytuacja i w związku z tym ja uważam, że ta sprawa, zresztą o tym mówił pan radny Sowiński, nie jest dopięta, nie uzgodniona z miejscowym środowiskiem. Ja wnioskuję o odesłanie projektu uchwały do komisji i szczegółowe dopięcie, dogadanie z miejscową społecznością. Dziękuje bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Już taki wniosek panie radny został zgłoszony przez pana Kamińskiego.

radna BARBARA MEYER

Zgłaszam wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i oczywiście zgłaszam kontrwniosek, nie do komisji ale dzisiaj żeby głosować.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Jest wniosek formalny o zamknięcie listy mówców. Zgłoszeni są: pani Zofia Gosz, pan Kasproicz, pan Byczkowski i pan Żubrys.

Kto z Państwa jest za zamknięciem listy mówców?

za	- 23
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 0

Lista mówców została zamknięta.

radna ZOFIA GOSZ

Chciałam jeszcze jedno zdanie powiedzieć, może koleżankę Elę uspokoję.

Szanowni Radni. To Stowarzyszenie może uzyskać ze środków reklamy piwa, te pieniądze są w MENiS-ie i również z tych środków można uzyskać na tzw. infrastrukturę. Miastu się nie udało w zeszłym roku uzyskać ani na zajęcia sportowe, ani na infrastrukturę sportową ani złotówki a to Stowarzyszenie i w tym miejscu muszę pochwalić, udało mu się uzyskać więc jeżeli dostanie plac zamienny a

pieniądze w Warszawie są bardzo duże, a Stowarzyszenie może uzyskać jako organizacja pozarządowa aż 90 % kosztów, które zrobi w projekcie, to są środki finansowe. Miasto powinno się dołożyć oczywiście.

Po drugie – bliżej Oliwy jeśli będzie umiejscowione boisko, to tylko lepiej dla młodzieży bo jeżeli tam ma biedne dziecko przyjść to samo nie pójdzie a poza tym nie ma pieniędzy na dojazd. Ja uważam, że w osiedlach, w środku powinny powstawać takie obiekty sportowe, żeby te dzieci, które nie mają nikąd pomocy, mogły tam same pieszo dojść. Dziękuję.

radny ALEKSANDER ŻUBRYS

Dla mnie przeciwstawianie tych dwóch zadań jest trochę absurdałne. Nie pasuje mi ta sprawa. Obydwa zadania są związane z ekologią, ze sportem, z rekreacją. Absolutnie skłaniam się do poparcia jednak wniosku dla ZOO, przy całym moim wspieraniu sportu bo boisko podobne naprawdę w sposób o wiele łatwiejszy można usytuować, natomiast terenów rozwojowych dla ZOO na pewno nie, to jest oczywiste. Dziwię się tej dyskusji ale dziwi mnie też, że tutaj kilka osób mówiło o zaangażowaniu pewnych środków sponsoringu na rzecz wątpliwą, bo jeżeli to jest czasowa lokalizacja, jeżeli teren jest rozwojowy dla ZOO, to jeżeli ktoś angażuje środki określone, no to musi się liczyć z konsekwencjami. Ja się nie dziwię, że sponsor może zapytać dlaczego te środki tam skierowano trochę bez sensu, li tylko licząc na dobre, sprzyjające okoliczności. Tak się nie robi, pieniądze trzeba rozliczać.

Dlatego ja będę głosował za ZOO i uważam, że to jest jedyny kierunek jaki w tej chwili możemy przyjąć.

radny JANUSZ KASPROWICZ

Wszyscy Państwo wiecie ile razy staję w konflikcie ze służbami miejskimi, zabiegając o to, żeby moja dzielnica czyli Oliwa rozwijała się we właściwym kierunku. Tym razem bardzo bym się cieszył gdybyśmy emocje nieco przygasili, dlatego że jestem przekonany, że gdyby nie dwa punkty, które występują przy okazji tego planu, to ten plan byłby tutaj zaaprobowany w drodze aklamacji. Te dwa punkty są następujące: pierwsza sprawa – nie byłoby tu żadnej dyskusji gdyby nie owo boisko. Ja się przyglądałem koncepcji powstania tego boiska, w końcu nie tak dawno. Z dużym zainteresowaniem oczekiwałem prób przygotowania terenu pod boisko i z dużym niepokojem przez długi czas obserwowałem tam milczenie. Ja dzisiaj myślę

sobie tak, że propozycja zorganizowania, wybudowania tego boiska w miejscu, o którym mówił Dyrektor Piskorski, z punktu widzenia interesów Oliwy, jest daleko ciekawsza, myślę osobiście, ponieważ uruchomi ona taki obszar spacerowy w Oliwie, który do tej pory jest dziki i który do tej pory normalni ludzie często boją się zaglądać a jest to przy okazji przepiękne miejsce i nie boisko tutaj byłoby dla mnie najważniejsze. Druga sprawa – zwrócili się do mnie mieszkańcy tych paru domów przy ulicy Kościerskiej z prośbą o interwencję i pomoc. Ja tam pojechałem nie po to, żeby mleć – przepraszam za kolokwializm- jęzorem, tylko żeby znaleźć jakieś rozsądne rozwiązanie. I rzeczywiście, bardzo mi się podobało wystąpienie radnego Sowińskiego, który zarzucił miastu, powiedzmy sobie, nazwijmy to nie najładniejszy styl procedowania tego planu czyli jakby zapomnienie o tych mieszkańcach, jakby ominięcie potrzeby poinformowania ich o tym co ich czeka. Mnie tych ludzi w gruncie rzeczy żal, ponieważ mieszkają tam od 45-50 lat, przyzwyczaili się, inwestowali w te mieszkania i jest to zaiste pewien problem. Bardzo byłbym rad dzisiaj gdybyśmy na tej sali usłyszeli o finale rozmów, o konkretnych propozycjach, które ci Państwo dostali. Niemniej jednak szukałem cały czas w trakcie dyskusji nad tym planem na Komisji Rozwoju Przestrzennego argumentu, który pozwoli mi stanąć przed tymi ludźmi twarzą w twarz i powiedzieć im: *proszę Państwa, ja wam nie pomogę w tym żebyście w tym miejscu mieszkali dalej*. Otóż ja ten argument znalazłem, ja go zastyszałem. Chcę Państwu powiedzieć, że nie pamiętam w tej chwili kto ale użył ktoś bardzo trafnego zwrotu. Otóż ludzie mogą mieszkać wszędzie lub prawie wszędzie ale ZOO oliwskie może być tylko dokładnie w tym miejscu. Ja jestem przekonany, znając statystyki przebiegów tras turystycznych, znając statystyki odwiedzających Gdańsk i Oliwę gości spoza Trójmiasta, że ZOO ogród zoologiczny jest jedną z trzech pozycji, która najbardziej przyciąga turystów do tego miasta i ja jestem naprawdę wielce rad, że ten ogród leży w mojej dzielnicy. Powiem Państwu, że rozumiem wasze żale, rozumiem wystąpienie radnego Kamińskiego czy radnego Nowaka, ale bardzo bym prosił spojrzeć na problem szerzej. Możemy dopilnować tego żeby miasto dopełniło procedur i zadbało o los mieszkańców z tych 4 upadających, zrujnowanych już budynków ale zgadzam się z koncepcją biura architektonicznego, które przewidywało tam cały system obsługi ogrodu zoologicznego. I dla tego ogrodu zoologicznego, bardzo Państwa proszę, podejmijmy dzisiaj tę uchwałę. Dziękuję.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Wyczerpaliśmy listę mówców, pan Byczkowski zrezygnował. Jest wniosek o odesłanie druku 1602 z autopoprawką do komisji. Będziemy głosować. Jeszcze krótko pan Dyrektor.

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Chciałbym odpowiedzieć na te wątpliwości. Przede wszystkim chcę powiedzieć co to znaczy „znikoma ilość mieszkań”. Tam jest 5 budynków z 13 mieszkaniami, w których mieszka 25 osób. To są te wielkości. Nie ma pan radny Sowiński racji, żeby kwestie wskazywania zamiennych lokali, oczywiście im się zamienne lokale należą i miasto im takie lokale zaoferuje, ale jest przedwczesne, żeby im te lokale oferować w trakcie sporządzania planu. To jest etap realizacji planu, nie wiemy kiedy detalicznie te budynki zostaną przekształcane na cele zespołu wejściowego czy zespołu obiektów dydaktycznych ogrodu zoologicznego. W momencie kiedy ta inwestycja się zarysuje i będzie miała finansowanie, to także w ramach tych pieniędzy będzie wskazanie czy wybudowanie mieszkań zamiennych dla tych mieszkańców. Im się krzywda nie wydarzy, jest wielce prawdopodobne, że będą mieli zaoferowane mieszkania nawet w Oliwie. Tak że niedaleko będą musieli się przenieść. Teraz o boisku. Boisko od samego początku Klub Oliwia miał oferowane jako tymczasowe więc proszę nie mówić, że oni są zaskoczeni, przywiązani i wrośli tam korzeniami. Od lat 50-tych ten teren jest w zarządzie ogrodu zoologicznego i nie da się ukryć, że boisko jest sprzeczne z ustawą o ochronie przyrody, która nie dopuszcza na obszarze ogrodów zoologicznych żadnych innych funkcji, które nie są związane bezpośrednio z funkcją ogrodu zoologicznego. Chciałbym jeszcze zwrócić uwagę, że ogród zoologiczny jest funkcją ogólnomiejską, ba metropolitalną i nie jest dobre zawieszanie decyzji tak strategicznej, tak znaczącej dla całej metropolii od zgody kilku mieszkańców, których jak najbardziej cenimy i wszystkie ich interesy będą odpowiednio zabezpieczone, także interesy sportowców, którzy są z Klubu Oliwii ale to nie jest proporcja działania. Tutaj ogród zoologiczny, podkreślam to, ma funkcję metropolitalną. Jeżeli chcemy, żeby nasze miasto było stolicą regionu, ba całego południowego Bałtyku, to ogród zoologiczny jest tutaj istotnym elementem budującym tę funkcję metropolitalną. Dziękuję.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za odesłaniem druku 1602 z autopoprawką do komisji?

za	- 7
przeciw	- 20
wstrzymała się	- 1

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały z autopoprawką?

za	- 22
przeciw	- 3
wstrzymało się	- 5

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1497/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU MIEJSKIEGO
OGRODU ZOOLOGICZNEGO „WYBRZEŻA” W MIEŚCIE GDAŃSKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

11) POZBAWIENIA ULICY SIEDLICKIEJ KATEGORII DROGI GMINNEJ (DRUK NR 1629)

radny TADEUSZ MĘKAL – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Na początku chciałem przeprosić Wysoką Radę, że w takim trybie Komisja Rozwoju Przestrzennego wprowadza ten projekt uchwały pod obrady Rady ale wynika to z obowiązujących przepisów, które mówią iż zniesienie kategorii drogi publicznej może nastąpić do końca III kwartału danego roku i wówczas ta czynność prawna wchodzi w życie z dniem 01 stycznia roku następnego, a zatem jeśli w dniu dzisiejszym Wysoka Rada nie podejmie takiej decyzji to w przypadku kolejnej pozytywnej decyzji w następnych miesiącach, ta uchwała będzie wchodziła w życie dopiero w roku 2007.

Proszę Państwa, z wnioskiem o to aby przekształcić ulicę Siedlicką w ulicę wewnętrzną wystąpiła Politechnika Gdańska już w 2004 roku. Pierwsza opinia Prezydenta jaka została wydana w tej sprawie była opinią negatywną. Prezydent motywował swoją opinię tym, iż wyłączenie tej drogi z dróg publicznych spowoduje w perspektywie zwiększenie natężenia ruchu na ulicy do Studzienki i ograniczenie zdolności przelotowej tej ulicy. Ponowny wniosek Politechnika złożyła w bieżącym roku. Rada podjęła uchwałę wyznaczając Prezydentowi 30-dniowy termin wydania opinii w tej sprawie i Prezydent w dniu 16 września dostarczył komisji pozytywną opinię. Opinia ta opierała się na badaniach jakie zostały przeprowadzone w miesiącach letnich kiedy to ulica Siedlicka została zamknięta ze względu na przeprowadzone tam prace remontowe i wówczas to zostały przeprowadzone rzeczywiste badania ruchu związane z układem drogowym znajdującym się w sąsiedztwie tejże ulicy. Badania te wykazały, że natężenie ruchu w ulicy Siedlickiej to jest mniej więcej 300 samochodów na dobę w obu kierunkach, z tego większość z nich to są samochody wjeżdżające na teren Politechniki Gdańskiej, natomiast zwiększenie się natężenia ruchu na ul. Do Studzienki zwiększało się od 80 do 150 pojazdów w godzinach szczytu. Fachowcy uznali, że zwiększenie to stanowi nieznaczne powiększenie i nie wyczerpuje przepustowości ulicy Do Studzienki, i te rezerwy w tej ulicy pozostaną w wysokości około 20 % przepustowości. Stąd też komisja po tych wyjaśnieniach i pozytywnej opinii Prezydenta Miasta Gdańska uznała, że nie znajduje przeszkód do zmiany kategorii ulicy Siedlickiej czyli zdjęcie z niej kategorii ulicy gminnej i tym samym stanie się ona drogą wewnętrzną. Dziękuję.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Opinia Prezydenta jest opinią pozytywną.

radny KAZIMIERZ KORALEWSKI – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Moja komisja nie miała czasu zaopiniować tego druku, on wpłynął dosyć późno i praktycznie wydaje się, że jakaś odrobina dyskusji powinna wydarzyć się tutaj na forum sesji, ponieważ tak myśląc co zmieni to w ruchu samochodowym, to jako użytkownicy np. drogi Do Studzienki, czy Fischera, czy skrzyżowania Fischera i Matejki, możemy sobie zdać sprawę, że jest to poważna decyzja. Raz zamknięta droga, już nigdy nie wrócimy pewnie do tego i praktycznie cały ten kompleks kampusu Politechniki będziemy objeżdżać dookoła. Odbywa się to właściwie bez inwestycji w ulice: kawałek Traugutta, Do Studzienki. Kto korzysta z tych skrzyżowań wie co to znaczy wzrost ruchu o 10 czy 20 %. Każdy może to przeliczyć na czas, zamiast stać 10 minut może postoi 20 w pewnych godzinach. Druga rzecz – to rzeczywiście trzeba będzie nakładać drogi, ponieważ ten ruch, który można skrócić Siedlicką, żeby wyjechać np. na drugą stronę torów przez węzeł Politechnika, tu koło opery, to praktycznie trzeba będzie się pchać Do Studzienki, innej możliwości nie będzie. Myślę, że taka decyzja jest dosyć odpowiedzialna. Jeżeli podejmiemy taką decyzję na tak, to chciałbym żebyśmy mieli tego świadomość dlatego poruszyłem te problemy, ponieważ z jednej strony jest to korzystne dla tych, którzy na Politechnice pracują czy studiują, mogą się czuć bezpieczniej, natomiast z drugiej strony rzeczywiście spowoduje to jak gdyby scalenie tego terenu Politechniki i taki ruch dookólny, i odetnie to ruch samochodowy na tyle, że albo trzeba będzie jechać ulicą Traugutta i nawracać przy Bramie Oliwskiej, żeby przejechać na drugą stronę, albo trzeba będzie pchać się ulicą Do Studzienki. Dziękuję.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Gdyby trzeba było więcej wyjaśnień to jest pan z Politechniki może wyjaśnić, jeśli Państwo sobie zażyczą takich wyjaśnień jest specjalista.

radny KAZIMIERZ KORALEWSKI

Bardzo bym prosił.

radny TADEUSZ MĘKAL

Proszę Państwa. Badania ruchu były przeprowadzane przez Politechnikę. Przeprowadzał je pan dr Jaros, znany specjalista jeśli chodzi o drogownictwo. Jeżeli Państwo miałbyście jakieś szczegółowe pytania, jest w stanie udzielić nam odpowiedzi na nie.

dr KAZIMIERZ JAROS – Politechnika Gdańska

Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo.

Obawy pana z ul. Do Studzienki są nie w pełni uzasadnione tutaj, dlatego że ten ruch, który przechodzi przy zamknięciu ulicy Siedlickiej, Do Studzienki jest rzędu 5 –10 % ale przy zamknięciu kiedy myśmy badali, część z tego ruchu także była wymiana z Politechniką ponieważ nie mogły przejeżdżać pojazdy parkujące z jednej strony na drugą. Lekko pogarszamy sytuację na ul. Do Studzienki ale poprawiamy Bracką, Politechniczną itd., tych ludzi, którzy tam żyją, ponieważ tam zmniejszamy znowu przepływ, tą penetrację przy tych bardzo wąskich ulicach, penetrację tych pojazdów. Ponadto, jak tutaj pan Przewodniczący wspomniał, 60-70 % ruchu dzisiaj jadących przez Siedlicką, to jest ruch do Politechniki, związany z Politechniką i tymi obszarami wokoło, tak że tranzyt tam jest niewielki a chciałbym dodać, że ten ruch, który jest dzisiaj, te 300 pojazdów to jest przepustowość gdyż newralgicznym skrzyżowaniem jest skrzyżowanie Do Studzienki – Traugutta, które więcej nie przepuści. Jak zdejmimy ten ruch do Siedlickiej, to do Traugutta będzie lepiej przejechać. Zawsze będzie jakieś pogorszenie wiadomo ale ten cały kompleks będzie bezpieczny i tutaj co jeszcze rektor zapewnia, że zawsze będzie dostępność, bo były takie obawy, remont np. Do Studzienki to wtedy udostępniamy ul.Siedlicką do ruchu ogólnomiejskiego. Dziękuję.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 18
przeciw	- 1
wstrzymało się	- 3

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1498/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE POZBAWIENIA ULICY SIEDLICKIEJ KATEGORII DROGI
GMINNEJ**

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

12) NADANIA NOWEJ NAZWY ULICY (DRUK NR 1604)

WIESŁAWA GIEŁO – Wydział Geodezji

Zreferowała projekt uchwały tak jak w druku 1604.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Kultury opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 16
przeciw	- 0
wstrzymał się	- 1

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1499/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE NADANIA NOWEJ NAZWY ULICY

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

13) NADANIA NOWEJ NAZWY ULICY (DRUK NR 1605)

WIESŁAWA GIELO – Wydział Geodezji

Zreferowała projekt uchwały tak jak w druku 1605.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Kultury opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 24
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 2

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1500/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE NADANIA NOWEJ NAZWY ULICY

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

14) UDZIELENIA DOTACJI CELOWEJ NA PRACE KONSERWATORSKIE, RESTAURATORSKIE I ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW (DRUK NR 1626)

JANUSZ TARNACKI – Kierownik Referatu Ochrony Zabytków

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1626.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Kultury opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa – nie opiniowała.

radna BARBARA MEYER

Mam pytanie. Czy były jeszcze jakieś inne wnioski, które z jakichś tam powodów nie były rozpatrywane i czego mniej więcej dotyczyły, bo jestem generalnie za tą uchwałą oczywiście.

JANUSZ TARNACKI – Kierownik Referatu Ochrony Zabytków

Był jeszcze jeden wniosek Klasztoru Karmelitów czyli Kościół Św.Katarzyny, jednak z uwagi na braki formalne został wnioskodawca wezwany do uzupełnienia i to był wniosek na rok bieżący, natomiast na przyszły rok został złożony 1 wniosek osoby fizycznej i on zawiera bardzo dużo braków formalnych, jest po prostu błędny ale z uwagi na to, że został złożony na rok następny, to zgodnie z przyjętymi zasadami dopiero po 30 października będzie przez komisję rozpatrywany i osoba, która złożyła

ten wniosek będzie jeszcze raz pouczona o procedurze, o tym kto może zwracać się o dotację itd. Więcej wniosków oficjalnych nie było.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 21

przeciw - 0

wstrzymał się - 1

RADA MIASTA GDAŃSKA

w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1501/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE UDZIELENIA DOTACJI CELOWEJ NA PRACE
KONSERWATORSKIE, RESTAURATORSKIE I ROBOTY
BUDOWLANE PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU
ZABYTKÓW**

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

**15) ZMIANY UCHWAŁY NR XLI/1376/05 RMG Z DNIA 25 SIERPNIA
2005 R. W SPRAWIE ZATWIERDZENIA ZAKRESU RZECZOWEGO
I ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO
O NAZWIE „MODERNIZACJA GOSPODARKI ODPADAMI
KOMUNALNYMI W GDAŃSKU” ORAZ UDZIELENIA UPOWAŻNIENIA**

**DO PODPISANIA WNIOSKU O JEGO DOFINANSOWANIE
FUNDUSZU SPÓJNOŚCI (DRUK NR 1617)**

Z

MARCIN SZPAK – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1617.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego opiniowała pozytywnie.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 21
przeciw	- 0
wstrzymał się	- 1

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1502/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁY NR XLI/1376/05 RMG Z DNIA 25
SIERPNIA 2005 R. W SPRAWIE ZATWIERDZENIA ZAKRESU
RZECZOWEGO I ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA
INWESTYCYJNEGO O NAZWIE „MODERNIZACJA GOSPODARKI
ODPADAMI KOMUNALNYMI W GDAŃSKU” ORAZ UDZIELENIA
UPOWAŻNIENIA DO PODPISANIA WNIOSKU O JEGO
DOFINANSOWANIE Z FUNDUSZU SPÓJNOŚCI**

Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

**16) OPINII DOTYCZĄCEJ WYDANIA ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ
PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA „MODERNIZACJA
GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI W GDAŃSKU” NA
TERENIE ZAKŁADU UTYLIZACYJNEGO W GDAŃSKU –
SZADÓŁKACH, Z UWAGI NA MOŻLIWE ODDZIAŁYWANIE NA
OBSZARY NATURA 2000 (DRUK NR 1627)**

MARCIN SZPAK – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1627.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 24
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 0

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1503/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE OPINII DOTYCZĄCEJ WYDANIA ZEZWOLENIA NA
REALIZACJĘ PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA „MODERNIZACJA
GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI W GDAŃSKU” NA
TERENIE ZAKŁADU UTYLIZACYJNEGO W GDAŃSKU –
SZADÓŁKACH, Z UWAGI NA MOŻLIWE ODDZIAŁYWANIE NA
OBSZARY NATURA 2000**

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

**17) WYRAŻENIA INTENCJI WNIESIENIA APOREM DO SPÓŁKI
POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA SP. Z O.O.
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ORAZ WKŁADU PIENIĘŻNEGO
I OBJĘCIA UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM KAPITALE
ZAKŁADOWYM SPÓŁKI (DRUK NR 1618)**

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Zreferowała projekt uchwały tak jak w druku 1618.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej opiniowała pozytywnie.

Komisja Rozwoju Przestrzennego opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa nie opiniowała.

radna BARBARA MEYER

Ja mam pytanie, które widocznie przeoczyłam i nie zadałam na Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej a mianowicie rozumiem, że wchodzimy jak gdyby aportem gruntem, natomiast mamy w budżecie miasta dodatkowo jeszcze ująć 1 mln zł żeby wnieść do tej spółki, czy pozostali udziałowcy również wnoszą jakieś pieniądze i z czego wynika ten mln zł, bo co do gruntów nie mam żadnych wątpliwości, tam chodzi o ten parking proszę bardzo, natomiast niepokoi mnie ten mln zł.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Pozwoliłam sobie w międzyczasie powiedzieć, że inwestycja sama ma kosztować w granicach 32 mln zł. 25 mln z tej kwoty ma być kwotą, o którą spółka wystąpi do Unii Europejskiej. Jest to program, który jest realizowany przez Agencję Rozwoju Przemysłu. 4,3 mln daje sama spółka, w granicach 3 mln ma dać Urząd Marszałkowski

i Politechnika Gdańska, 1 mln zł ma dać Gmina Miasta Gdańska, przy czym dzisiejsza uchwała jest wyrażeniem intencji. To nie jest jeszcze uchwała, która stanowi o dokapitalizowaniu spółki, bowiem w samej treści uchwały zostało zapisane, że w momencie kiedy spółka otrzyma środki z UE, wówczas będziemy procedowali ponownie uchwałę Rady Miasta i wówczas Państwo podejmiecie stosowną uchwałę. Środki w wysokości mln zł mają być zarezerwowane w planach na 2006 rok na podstawie tej uchwały.

radna DANUTA PUTRYCZ

Pani Dyrektor, chciałabym jednak dopytać bo co do wyjaśnień w tej części mogę się zgodzić ale jak na wstępie uzasadnienia pisze: udziałowcami spółki są Skarb Państwa itd. itd. Mówi się, że spółka wniesie 4,3 mln zł, z tego wniesiemy mając udziały w tej spółce na 10,4 mln zł. Moje pytanie brzmi: jak inni udziałowcy i kwotowo ile wniosą do tej spółki po to żeby zapewnić, bo z tego by wynikało, że jeżeli my przy udziale 10,4 % wnosimy milion to jak się ma do innych udziałowców, którzy mają: Skarb Państwa – 62, Woj.Pomorskie-13,8, Gmina Tczew – 9,3 i tam pozostałe udziały objęte są przez gminy Tczew, Malbork, Chojnice, Sztum –jest to najprawdopodobniej mała. Bardzo proszę o wyjaśnienie dlaczego to jest tak duża kwota przy założeniu, że spółka ma wnieść 4,3 mln a my z tego dajemy milion.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Pozwolę sobie trzeci raz powiedzieć, że Skarb Państwa jako główny udziałowiec spółki, wniósł do tej spółki tereny czyli Zakłady Graficzne. Jest to potężny majątek. Ten majątek nie będzie wyburzony i od nowa stawiany, tylko ten majątek czyli były Zakłady Graficzne zostaną przystosowane, nastąpi tzw. modernizacja. Koszt inwestycji modernizacyjnej ma stanowić łącznie 32 mln. 25 mln będzie pochodziło ze środków unijnych, spółka występuje z wnioskiem do Agencji Rozwoju Przemysłu, która to Agencja jest tym instrumentem, który dalej będzie pracował nad wnioskami i skierowywał wnioski do Unii, 4 mln daje spółka, 3 mln daje Marszałek i mln ma być udział Miasta Gdańska. Miasto Gdańsk chce wejść w tą inwestycję, chce się angażować bowiem będzie to jedna może z niewielu, a może z wielu wizytówek naszego miasta. Będzie to miejsce pracy dla wielu studentów, którzy będą kończyli nasze uczelnie, będzie to inwestycja przede wszystkim z naszego regionu, z naszego terenu.

MARCIN SZPAK – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Proszę Państwa, Centrum Zaawansowanych Technologii to jest inicjatywa, która powstała przy udziale wszystkich trójmiejskich uczelni, ma mieć siedzibę w tym nowowynbudowanym Parku Naukowo-Technologicznym. To jest miejsce najważniejsze w województwie pomorskim gdzie będzie następował transfer technologii z nauki do biznesu. To jest de facto najważniejszy punkt mówiąc o obiektach w realizacji regionalnej strategii innowacyjności. W tym momencie mamy o tyle komfortową sytuację, że dużą część obowiązków finansowych, prawie wszystkie bierze na siebie Specjalna Strefa Ekonomiczna, i od strony organizacyjnej i finansowej realizując ten projekt od początku do końca. Gdyby tego nie robiła Strefa musielibyśmy to robić sami martwiąc się o cały projekt. Dzisiaj Strefa jest właścicielem tego obiektu, przygotowała projekt techniczny przebudowy, studium wykonalności, wniosek aplikacyjny do sektorowego programu operacyjnego wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw. My de facto dokładamy się tylko do tego projektu tym aportem gruntowym i niewielką kwotą mln zł, bo pamiętajmy, że wartość całego projektu jest ponad 30 mln zł. To jest de facto ostatnia szansa na to żeby skorzystać z tych środków dlatego że w sektorowym programie zostało jeszcze 40 kilka mln tylko w tym działaniu na parki naukowo technologiczne i Strefa dokonała takiego przebudowania wniosku aplikacyjnego, musi pokazać wiarygodność źródła finansowania własnego. To jest jeden element ale po drugie musi też pokazać, że projekt ma istotne wsparcie władz lokalnych, nie tylko wsparcie moralne ale również wsparcie finansowe, w związku z tym deklaracja finansowa ze strony Miasta Gdańska i Marszałka są de facto takim uwiarygodnieniem tego projektu i wykazaniem, że on jest istotny dla regionu i że jesteśmy w stanie również partycypować w nim finansowo. Bardzo proszę o poparcie. To jest bardzo doniosły i istotny dla Gdańska i całego regionu projekt. Dziękuję bardzo.

radna DANUTA PUTRYCZ

Panie Prezydencie, ja nie twierdziłam, że to nie jest ważne. Uważam, że tak tylko czytając uzasadnienie odniosłam wrażenie, że proporcje kwotowe, które mamy wnieść do tego zadania, a przecież jako spółka wnieśliśmy również swój udział na moment tworzenia tego, jakąś kwotę jaką nie wiem, w związku z tym myśmy już wnieśli do spółki i odniosłam się tylko do tej kwoty 4,3 gdzie są i inni udziałowcy i z czego to wynika, bo ja jestem panie Prezydencie za tym tylko chodzi o to żeby Gdańsk li tylko,

ja rozumiem że na pewno jest to chwalebne dla Gdańska itd., ale już o takich interesach wspólnych nie raz słyszeliśmy i mamy tego przykłady gdzie później korzyści niekoniecznie są dla Gdańska i dla regionu a są dla konkretnych miast, o czym Państwo wiecie i my wiemy jako radni, którzy jesteśmy tu kilka kadencji. Dziękuję bardzo.

radny EUGENIUSZ GŁOGOWSKI

Uważam osobiście, że to jest dobry pomysł. Jak to ma się do tego gdyńskiego parku technologicznego, to jest uzupełniające bo tam są technologie itd. Oni nam zabiorą kasę, czy nie? Tak z ciekawości bo to nie stało na komisji.

MARCIN SZPAK – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Gdyński projekt jest dużo bardziej zaawansowany i on jest w tej chwili na etapie realizacji, już ma de facto finansowanie przyznane. Pod tym względem Gdynia nas wyprzedza a ten projekt de facto jest szansą na to, żeby nie tylko dogonić Gdynię ale też przegonić z jednej ważnej przyczyny dlatego że ten projekt wspierają wszystkie instytucje naukowe i właśnie Centrum Zaawansowanych Technologii kierowane przez Politechnikę jest tutaj bardzo dużym stronnikiem tego przedsięwzięcia i zakłada się, że to właśnie Centrum transferu technologii regionalnej będzie w tym miejscu funkcjonować. To jest przewaga nad wszystkimi innymi parkami naukowo technologicznymi, które będą działały w województwie pomorskim. W regionalnej strategii oczywiście zakłada się istnienie lokalnych tego typu punktów i gdyński park naukowo technologiczny jest takim przykładem. On będzie głównie nastawiony na obsługę przedsiębiorców gdyńskich i bardziej lokalne oddziaływanie, natomiast ten będzie centrum o dużo większej sile oddziaływania. Dziękuję bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 19
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 2

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1504/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE WYRAŻENIA INTENCJI WNIESIENIA APORTEM DO SPÓŁKI POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA SP. Z O.O. NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ORAZ WKŁADU PIENIĘŻNEGO I OBJĘCIA UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM KAPITALE ZAKŁADOWYM SPÓŁKI

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

18) WYRAŻENIA WOLI OBJĘCIA PRZEZ GMINĘ MIASTA GDAŃSKA UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM KAPITALE ZAKŁADOWYM GDAŃSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU (DRUK NR 1597)

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
Zreferowała projekt uchwały tak jak w druku 1597.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG
Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej opiniowała pozytywnie.
Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie.
Komisja Rozwoju Przestrzennego opiniowała pozytywnie.

radny EUGENIUSZ GŁOGOWSKI

Mam pytanie – jak wygląda proces realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych, które były przewidziane umową, jaki jest stopień wywiązania się z tych planów?

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Pierwszy etap inwestycji, który został zapisany w umowie zbycia udziałów opiewa do końca 2006 roku. Spółka od podpisania umowy czyli od stycznia ubiegłego roku i dokapitalizowania przez głównego udziałowca w wysokości 20 mln zł wykonała inwestycje na poziomie około 50 mln zł. Spółka pozbyła się zobowiązań przeterminowanych, w związku z powyższym wzrosła jej płynność finansowa, majątek trwały w 2004 roku wynosił 211 tyś. a prognoza na koniec 2005 r., która była robiona we wrześniu stanowi o wartości ca 260 tyś.zł. Nie wliczam w to oczywiście amortyzacji, to jest sam przyrost majątku netto.

radna ZOFIA GOSZ

Mam pytanie w związku z pytaniem pana radnego Głogowskiego.

Pani użyła takiego sformułowania dokładnie: *Spółka pozbyła się zobowiązań przeterminowanych, w związku z tym poprawiła się jej płynność.*

Co to znaczy pozbyła się, sprzedała czy wyegzekwowała, bo pozbyć się to można tylko sprzedać, bo jak się umarza czy spisuje w straty to płynność raczej się nie powiększa?

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Było to sformułowanie nieodpowiednie. Spółka spłaciła wszystkie zobowiązania przeterminowane, w tej chwili ma tylko zobowiązania bieżące.

radny WŁADYSŁAW ŁĘCZKOWSKI

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Mam pytanie. Ponieważ sprzedaliśmy 75 % udziałów po wniesieniu, cały czas patrzę na to, że udział w kapitale zakładowym GPEC-u spadł z 25,001 % do 18,62 – jak to się ma? Cały czas wnosimy coś do tej spółki a spadają nasze udziały.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Proszę Państwa, faktycznie po sprzedaży udziałów w wysokości 75 % jako Gmina byliśmy udziałowcem 25 % przy czym, jak powiedziałam wcześniej, SWL czyli drugi udziałowiec dokapitalizował spółkę w marcu 2004 r. realizując po prostu zapisy umowne, dokapitalizował spółkę na poziomie 20 mln zł. Ten moment spowodował, że udział miasta w spółce spadł do 18 %. Od tamtego momentu tylko Gmina Gdańsk podnosiła kapitał zakładowy spółki poprzez dwa aporty plus ewentualnie ten będzie trzeci do spółki, natomiast SWL jako drugi udziałowiec ma czas na dokapitalizowanie spółki kwotą 40 mln zł do stycznia przyszłego roku zgodnie z zapisami umownymi.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 15
przeciw	- 2
wstrzymało się	- 2

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1505/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE WYRAŻENIA WOLI OBJĘCIA PRZEZ GMINĘ MIASTA GDAŃSKA UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM KAPITALE ZAKŁADOWYM GDAŃSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU

Uchwała stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

19) WYRAŻENIA WOLI OBJĘCIA UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM KAPITALE ZAKŁADOWYM JEDNOOSOBOWEJ SPÓŁKI GMINY MIASTA GDAŃSKA DZIAŁAJĄCEJ POD FIRMĄ TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO „MOTŁAWA” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU (DRUK NR 1598)

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Zreferowała projekt uchwały tak jak w druku 1598.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie.

radna DANUTA PUTRYCZ

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, pani Dyrektor.

Chciałabym zapytać o taką rzecz, z uwagi na to, że co prawda nie ma tego w wyjaśnieniach, jak raz jeżeli chodzi o TBS „Motława”, mam raczej pozytywne zdanie na ten temat co do działalności, jednak warto by było usłyszeć, bo chciałabym porównawczo do GTBS. Chodzi o nie sprawę budowania li tylko budynków przez jedno czy drugie Towarzystwo Budownictwa Społecznego ale również o fakt, że budynki, które są budowane, dość często koszty utrzymania przez najemców przyszłych, koszty eksploatacji są bardzo wysokie co powoduje, że po jakimś okresie zadłużenie w tych spółkach lokatorów najemców jest również bardzo wysokie, natomiast spółka występuje o eksmisję tych lokatorów. Chciałabym się dowiedzieć jak to wygląda w TBS „Motława” bo jak do tej pory, ja wiem, że niewiele budynków oddała ale ważne jest np. koszty ogrzewania mieszkań bo za to płacą mieszkańcy. Warto by było wiedzieć, co zresztą nie omieszkam powiedzieć przy Spółce bo tam mam większe zastrzeżenia do GTBS-u, natomiast jak to się kształtują te koszty utrzymania w TBS „Motława” dla tych przyszłych najemców poza stawką, którą żeśmy sami ustalili w wysokości 7 zł opłatę czynszową z jakimś tam groszem. Są to dosyć wysokie opłaty, tym bardziej że przyjęto się taktykę, że buduje się tylko TBS-y tak jakby w tym mieście byli tylko bogaci ludzie. Ja już odnoszę się jakby do dwóch propozycji, bo widzę również w tym druku 1609, że

działki są oddane, które miały być pod komunalne i socjalne mieszkalnictwo, zostają oddane do objęcia przez GTBS. Jeszcze mam jedno pytanie czy ta Spółka ma zysk, jeżeli ma to w jakiej wysokości za ostatni rok np.? Dziękuję bardzo.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Jeśli mogłabym się odnieść do wyników finansowych Spółki TBS „Motława” – tak ta Spółka wykazuje wprawdzie niewielki zysk ale zysk, tak na działalności podstawowej jak i całościowy wynik finansowy za 2004 rok jak i I półrocze 2005 zamknęło się zyskiem. Za 2004 rok Spółka wypracowała zysk na poziomie 130 tys., natomiast I półrocze zamknęła również takim samym zyskiem, przy czym chciałabym zauważyć, że po części te zyski są tzw.zyskami papierowymi bowiem Spółka otrzymała z Banku Gospodarstwa Krajowego umorzenie na poziomie 10% wysokości zaciągniętego kredytu i jest to kwota, która wpływa jako przychód, pozostały przychód do Spółki i ma oczywiście wpływ na wynik finansowy tej Spółki. Tak że po odjęciu tych 10% Spółka wypracowuje zysk na niewielkim po prostu poziomie, natomiast jeśli chodzi o koszty eksploatacji mieszkań, jeśli idzie o TBS „Motława” wszystkie mieszkania zostały olicznikowane, każde mieszkanie ma swój licznik jeśli idzie o system grzewczy. Spółka ogrzewa że tak powiem w cudzysłowie też budynki poprzez własne kotłownie z uwagi na fakt iż z kalkulacji analitycznej wyszło, iż te koszty będą w miarę najtańsze w stosunku do możliwości finansowych mieszkańców. Pozostałe czynniki jak energia również jest osobno olicznikowane każde mieszkanie, natomiast jeśli idzie o wodę – jest to wspólny licznik na budynek, czyli każdy płaci za to co zużyje. Są olicznikowane mieszkania w środku, natomiast rozliczenie do SAUR-u jest ogólne na budynek. Koszty eksploatacji wyglądają tak, że w zależności od osób zamieszkujących, powierzchni mieszkania i zużytych mediów takie idą po prostu koszty.

radna DANUTA PUTRYCZ

Dziękuję bardzo pani Dyrektor i myślę, że po takim wyjaśnieniu mogę zagłosować pozytywnie za projektem tej uchwały.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za

- 19

przeciw - 1
wstrzymało się - 3

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1506/05

Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE WYRAŻENIA WOLI OBJĘCIA UDZIAŁÓW W
PODWYŻSZONYM KAPITALE ZAKŁADOWYM JEDNOOSOBOWEJ
SPÓŁKI GMINY MIASTA GDAŃSKA DZIAŁAJĄCEJ POD FIRMĄ
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO „MOTŁAWA”
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ
W GDAŃSKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.

**20) WYRAŻENIA WOLI OBJĘCIA UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM
KAPITALE ZAKŁADOWYM JEDNOOSOBOWEJ SPÓŁKI GMINY
MIASTA GDAŃSKA DZIAŁAJĄCEJ POD FIRMĄ GDAŃSKIE
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z
OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W
GDAŃSKU (DRUK NR 1609)**

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Zreferowała projekt uchwały tak jak w druku 1609.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie.

Komisja Rozwoju Przestrzennego opiniowała pozytywnie.

radna DANUTA PUTRYCZ

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Tak się składa, że Gdański TBS działa na obszarze mojego okręgu wyborczego. Z czym to się wiąże, że mam dużo osób zgłaszających problemy w związku z zamieszkaniem w lokalach mieszkalnych TBS. Koszty eksploatacji, jak wiemy pierwsze budynki powstały dość dawno, były niefortunne i nieudane a koszty eksploatacji przy ulicy Jeleniogórskiej są tak wysokie, że tych ludzi nawet przy średnich dochodach nie stać żeby utrzymać się i przetrwać. Koszt poza opłatą czynszową z tytułu ogrzewania w okresie zimowym jest tak wysoki, że dochodzi tam do niesympatycznych relacji między Spółką a najemcami. Spółka do chwili obecnej, mimo interwencji mieszkańców od szeregu lat, już od poprzedniej kadencji, praktycznie niewiele zrobiła w tym zakresie żeby poprawić tą sytuację, mówię o starych zasadach. Nie wiem jak na dzień dzisiejszy to się kształtuje, z uzasadnienia to nie wynika ale jeżeli GTBS ma budować w takiej formule jak budował, to po pierwsze: nie rozważając kosztów eksploatacji dla przyszłych najemców żeby one były w miarę możliwie jak najtańsze bo taki jest cel tego wszystkiego, bo jak wiemy do TBS mogą się zgłaszać ochotnicy i ludzie, którzy mają określone dochody czyli w granicach od 1700 zł w górę. Powyżej określonej kwoty nawet przydział czy korzystanie z TBS-owskiego mieszkania jest niemożliwe a przy tak wysokich kosztach, szczególnie ogrzewania, ci ludzie nawet mając bardzo wysokie dochody, nie są w stanie się utrzymać. Nie wiem czy przyczyna leży w materiałach budowlanych niedostosowanych do naszego klimatu gdzie czasami bywa, że zimą te mieszkania mimo że energia jest włączona, bo tam jest ogrzewanie na energię, jest tak zimno, jak co poniektórzy mówią, że i psa by się tam nie wpuściło. W związku z tym chcemy oddać mnóstwo działek a więc co najmniej 10 sztuk wymienionych w tym projekcie dla GTBS-u, który wg mnie nie do końca realizuje zasadę poprawiania sytuacji mieszkaniowej w Gdańsku dla naszych mieszkańców. Ponadto są tutaj również działki, które kiedyś przyszłościowo miały być zagospodarowane w formule mieszkania komunalne socjalne, mówię o Stogach. Rozumiem, że pan Prezydent zrezygnował z tej formy zgodnie z wieloletnim

programem gospodarowania zasobem mieszkaniowym i próbuje to zrobić inaczej. W związku z tym mam pytanie pani Dyrektor i proszę o wyjaśnienie.

Po pierwsze – co zrobiono w zakresie poprawy sytuacji nie przemarzania ścian, nie zagrzybiania do lokali mieszkalnych TBS-owskich już istniejących, szczególnie w obrębie ulicy Jeleniogórskiej, jak wygląda na dzień dzisiejszy przy budowaniu nowych mieszkań w TBS-ie sprawa kosztów eksploatacji przyszłych lokali mieszkalnych i trzecie pytanie – wyniki finansowe tej spółki i w przypadku wysokich zysków w tej Spółce, jak zostają zagospodarowane te środki i na co zostaną skierowane. Również jeszcze tylko napomknę Państwu, że były takie przyrzeczenia jeszcze w poprzedniej kadencji bo jeden lub dwa budynki nie posiadają balkonów gdzie zagrzybianie mieszkań jest wysokie, było tam przyrzeczenie miasta, że ewentualnie te balkony zostaną i tu pan Prezes Karski przyrzekał że zostanie to rozważone a balkony w ramach środków zostaną jakby dorobione, dopracowane i uzupełnione. Jak wiem na dzień dzisiejszy to nie nastąpiło, nie następuje, natomiast są ludzie, mieszkańcy tych TBS-ów, którzy zasiedlili te lokale kilka lat temu i mają problemy z płatnościami a Spółka ma też problem bo musi ich eksmitować, a miasto ma również problem bo nie ma mieszkań socjalnych ani mieszkań tańszych, mieszkań komunalnych. Dziękuję bardzo.

radna MARIA MAŁKOWSKA

Biorąc pod uwagę to co powiedziała pani Putrycz, to są fakty znane. Na komisji myśmy już w ubiegłym roku zwracali uwagę. Dlaczego mimo wszystko miasto pozwoliło na realizację w tej technologii dalej następnych budynków – to jest raz?

I jeżeli są takie wysokie koszty eksploatacyjne to dlaczego miasto ustaliło na ostatnie budynki najwyższe czynsze? Dziękuję.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Gdybym mogła najpierw skierować się do pani radnej Małkowskiej z zapytaniem o jaką technologię chodzi?

radna MARIA MAŁKOWSKA

Która jest budowana, przecież te balkony są, okna, przewiewy. Proszę pani jeśli się daje ogrzewanie elektryczne, jak można robić taką wentylację gdzie właściwie

wszystko wywieje i praktycznie tam jest grzyb, niedocieplenie, i dlaczego takie są wysokie czynsze skoro w takiej technologii są robione te domy? Dziękuję.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Odnosząc się do wszystkich pytań, które padły w stosunku do Spółki GTBS – jeżeli chodzi o budynki przy Jeleniogórskiej, pierwsze budynki rzeczywiście były budowane bez balkonów. Była to tańsza formuła, było to w r.1997, były to pierwsze budynki jakie powstawały w tej formule. Na dziś budynki, które są budowane przez GTBS, są budynkami budowanymi z balkonami, w związku z powyższym nie ma już takiej sytuacji, że powstają budynki bez balkonów. Jeśli idzie o ogrzewanie przy ulicy Jeleniogórskiej w tych pierwszych budynkach również, rzeczywiście były to budynki ogrzewane energią elektryczną. Dwukrotnie Referat zwracał się do Rady Nadzorczej żeby przeanalizowała koszty eksploatacji tych budynków jeśli idzie o koszty ogrzewania w stosunku do innych systemów grzewczych. Ostatnia analiza była robiona w tym roku. Analiza wykazała, że przy rosnących kosztach energii cieplnej z GPEC-u, przy rosnących kosztach gazu również tego do ogrzewania mieszkań, system ogrzewania energią elektryczną nie jest systemem najdroższym. W związku z powyższym taka koniunktura była w owym czasie, że tak się budowało, nie było wówczas dostępu do miejskiej sieci ciepłowniczej w tamtym rejonie, powstało tego typu ogrzewanie i analiza wykazała, że nie są to koszty w jakimś stopniu porażające w stosunku do pozostałych systemów grzewczych. Są to koszty na średnim poziomie. To wykazała analiza. Jeśli pani radna będzie sobie życzyła, ja przedstawię analizę ze wszystkimi systemami grzewczymi, jak kształtują się ceny bo trudno tutaj mi się odnieść do poszczególnych budynków czy mieszkań, każde mieszkanie jest inne, są narożnikowe, są środkowe, zresztą pani najlepiej wie, u góry, na dole. To są zupełnie inne systemy rozliczeniowe, inne stawki są płacone i w zależności od tego ile dane mieszkanie zużyje energii tyle niestety trzeba płacić. Każde mieszkanie samodzielnie płaci. Jeśli idzie o wyniki finansowe Spółki to wynik finansowy za 2004 rok wynosił 46 tys.zł, natomiast za 2005 rok kiedy jeszcze nie nastąpiło przeliczenie tych upustów, które otrzymała Spółka od Banku Gospodarstwa Krajowego – wyniósł 200 tys. czyli nie są to też żadne wysokie zyski, tym niemniej Spółka na pewno nie generuje strat i utrzymuje się na przyzwoitym poziomie bowiem im więcej mieszkań w zasobie Spółki tym większe szanse utrzymania się Spółki i spłacania kredytu, gdzie Bank Gospodarstwa Krajowego bardzo mocno uwagę zwraca na zdolność kredytową Spółki przy każdym pojedynczym kredycie, nie

ogólnie na rok tylko przy każdym kredycie zdolność kredytowa Spółki jest odrębnie rozpatrywana.

radna ZOFIA GOSZ

Pani bardzo szczegółowo omawiała wszystkie elementy tutaj, tych dwóch ale będę mówić o tym drugim TBS-ie, czy nie powinniśmy się zastanowić czy Gmina Gdańsk potrzebuje ładowanie ciągle dodatkowych pieniędzy i to dosyć często i dużych w tak drogie mieszkania jeszcze złe jakościowo. Nieważne jest w tym momencie czy ma 40 tyś. zysku, czy 200 tyś. zysku na skutek tylko umorzenia kredytu jak pani powiedziała. Po prostu jeden i drugi TBS czyli zysku swojego nie wypracowuje. Jest Spółką, nie jest jednostką budżetową a zadaniem Spółki jest wypracowywanie zysku mimo tak wysokich kosztów i złej jakości częściowej co najmniej mieszkań. To jest apel do panów Prezydentów, żeby zastanowili się czy warto kontynuować coś co nie bardzo rozwiązuje nam sprawę mieszkalnictwa czyli tych rodzin oczekujących na liście, tych rodzin biednych, tych rodzin, które muszą opuścić mieszkanie z wykwaterowań itd. To jest problem, nie ciągłe dofinansowanie, nie analizowanie tego dlaczego tak jest. Uważam, że jest to zbyt drogie, zbyt drogo kosztuje mieszkańców i zbyt drogo kosztuje miasto a miasto, które dofinansowuje czyli Rada uchwała, to też są podatki mieszkańców i to jest apel do Prezydentów i wniosek, żeby przyjrzeć się temu ile ludzi biednych tych oczekujących na listach ma szansę zamieszkać w tych mieszkaniach ale szansę pod tym kątem, że będzie w stanie zapłacić czynsz bo nie sztuka przydzielić mieszkania, podobnie jak powodzianom, a później nie są w stanie zapłacić czynszu bo TBS-y są za drogie. Dziękuję bardzo.

radna DANUTA PUTRYCZ

Chciałabym jeszcze skierować jedno zapytanie do pana Prezydenta, jedno do pani Dyrektor a możliwe że obydwu do pana Prezydenta.

Wnosimy aż 10 działek i rozumiem, że wnosimy jedną, dwie działki, które dają szansę wybudowania przez TBS bardzo dużej ilości budynków np. punkt 1 i 2. Moje pytanie brzmi: dlaczego wprowadzamy aż tyle działek od razu nie stwarzając sobie w przyszłości szansy, że właśnie te działki, które tu przekazujemy do i możliwe że one będą zabudowane w bardzo odległym czasie, gmina wykorzystałaby inaczej na właśnie realizację wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gdzie było przyrzeczenie budowania mieszkań komunalnych socjalnych, więc na dzień

dzisiejszy uważam, że wprowadzanie tyle działek pod budownictwo TBS-owskie jest nieuzasadnione i zwracam się do Szanownych Radnych, że powinniśmy tą uchwałę odesłać do komisji celem przeanalizowania jej i ponownego ewentualnie wniesienia. Wnioskuje na bazie tego uzasadnienia co mówię panie Przewodniczący o odesłanie tego projektu uchwały do komisji. Dziękuję bardzo.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Gdybym mogła odnieść się do słów pani radnej Putrycz. Ja na komisjach wytłumaczyłam skąd się wzięła taka wielka ilość tych działek. Po prostu Bank Gospodarstwa Krajowego życzy sobie aby każdy budynek, który jest stawiany na nieruchomości miał wydzieloną działkę a w związku z tym odrębną księgę i dla każdej księgi będzie ustanowiona odrębna hipoteka, celem zabezpieczenia odrębnego kredytu dla każdego budynku, stąd się wziął podział nieruchomości, która mogła stanowić jedną działkę, ale z uwagi na fakt, że Bank również stawia pewne wymagania, żeby się dobrze zabezpieczyć, stąd przed wniesieniem uchwały na Radę Miasta musiał nastąpić podział nieruchomości. Budynki, które będą stały na ul. Falck Polonusa będą stanowiły jedną inwestycję całą. Nie można ciągnąć inwestycji pt. jeden budynek skoro będą ciągnięte całe media pod tymi budynkami i inwestycja, która będzie stanowiła o kilku budynkach jest tańsza aniżeli inwestycja budowania jednego budynku. Jest jeden plac budowy dla tylu budynków, jest jedna firma wykonawcza, są urządzenia, które obsługują te inwestycje i to wszystko powoduje, że koszty mogą być albo większe, albo mniejsze. Jeśli na jednym terenie budowanych jest od razu kilka budynków, po prostu jest to taniej.

radna DANUTA PUTRYCZ

Pani Dyrektor, Jeleniogórska to jest 33250, czyli ja rozumiem, że na tych wszystkich działkach równocześnie zostają rozpoczęte budowy budynków mieszkalnych i to w egzemplarzach po ileś sztuk. Dziękuję bardzo.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Na Komisji Rozwoju Przestrzennego pozwoliłam sobie Państwu Radnym przedstawić mapy, które pokazują jak wyglądają tereny, o których stanowi uchwała. Nieruchomość przy ulicy Jeleniogórskiej jest w 75% skarpą. Na tej skarpie oczywiście nie będą stawiane budynki bo to jest zbyt ostra skarpa, ale nie można było wydzielić tej działki

inaczej jak tylko obejmując skarpę. Ta skarpa będzie po prostu stanowiła pas zieleni, o który będzie musiał TBS dbać, ale ludzie będą z tego korzystać.

radny KAZIMIERZ KORALEWSKI – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej

Chciałbym poprosić o jakiś głos rozsądku. Tego typu uchwały głosujemy już od jakiegoś czasu systematycznie. Te pieniądze i jeśli chodzi o udziały czy też grunty są przeznaczone i zaplanowane do przekazania TBS-om. One mają pewien harmonogram i dosyć rytmicznie ta ich nazwijmy to działalność inwestycyjna jest prowadzona. Na bieżąco moja Komisja prosi o raporty i monitoruje tą gospodarkę w zakresie TBS-u. Ten temat był też omawiany na posiedzeniach Komisji Budżetowej dosyć wnikliwie i raczej nie upierałbym się tutaj żeby to wracało do komisji, żebyśmy jeszcze na ten temat rozmawiali, bo faktycznie można się rozbić o różne drobiazgi ale praktycznie należy umożliwić TBS-om żeby ten kolejny krok jeszcze wykonali. Apeluję do pani radnej aby wycofała wniosek o powrót tej uchwały do komisji, jeśli to jest tylko oczywiście możliwe. Dziękuję.

radna ZOFIA GOSZ

Ja mam pytanie wiążąc to z moją poprzednią wypowiedzią. Czy na tych działkach, które my obecnie wnosimy, mają szansę dostać mieszkania ci z eksmisji i kiedy to nastąpi, za trzy lata, za pięć, i ci z rozbiórek przymusowych? Dziękuję.

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Proszę Państwa, żeby zamieszkać w budownictwie TBS-u trzeba spełnić pewne warunki. Są to przede wszystkim warunki finansowe, dochodowe poszczególnych rodzin czy mieszkańców, którzy mają zamieszkać w zasobie TBS-u. Przez TBS-y, oba zresztą, została wprowadzona formuła trójstronnej zamiany mieszkań tzn. naprawdę uwierzcie Państwo, że na rynku są ludzie, którzy chcą mieszkać w mieszkalnictwie TBS-owskim bo jest to mieszkalnictwo, które powoduje rozluźnienie potrzeb mieszkaniowych na naszym rynku. Dochodzi do trójstronnej zamiany czyli mieszkańcy, którzy mieszkają w zasobach komunalnych, zwalniają te mieszkania na rzecz osób, których nie stać na mieszkania w zasobach TBS-owskich i ci pierwsi przeprowadzają się do zasobów TBS-owskich, natomiast ci np. z Traktu Św.Wojciecha czy z dolnego kwartału, czy z innych dzielnic gdzie budynki będą szły

czy już idą do wyburzeń, po prostu korzystają z mieszkań zwalnianych komunalnych. I ta trójstronna zamiana następuje. Jest to wykonywane tak przez TBS-y jak i zamiana trójstronna jest również realizowana przez GZNK. Tam powstało Biuro Zamiany Mieszkań i tam to jest również realizowane. Te mieszkania, proszę uwierzyć, są najtańszą metodą dochodzenia do pozyskiwania coraz większego zasobu mieszkalnego w Gdańsku. Koszt wybudowania to jest naprawdę tylko 30 %, pozostałe koszty w wysokości 70% sfinansowane są z Banku Gospodarstwa Krajowego, są na wyjątkowo uprzywilejowanym kredycie bowiem oprocentowanie stanowi tylko 50 % stawki referencyjnej, jest to minimum 3%, w związku z powyższym jest to wyjątkowo tani kredyt, który spłacany jest przez 35 lat. Żaden podmiot ani osoba fizyczna nie uzyska tak taniego kredytu, w takich wysokościach i z takimi możliwościami spłaty.

SZCZEPAN LEWNA – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

W tej dyskusji pojawiają się dwie różne płaszczyzny tylko częściowo mające ze sobą związek. Mianowicie zasadność budowania w systemie TBS-u w ogóle jako pewnej formule budownictwa dla osób niezamożnych, a druga rzecz to jest jakość działania TBS-u czy GTBS-u. To są dwie różne rzeczy. Ja skłonny jestem zgodzić się w wielu przypadkach z wątpliwościami co do tego czy jakość funkcjonowania GTBS jest pożądana. Moim zdaniem również nie. Potrzebne są tam głębokie zmiany. Ostatnio o ile wiem nastąpiła zmiana na stanowisku kierowniczym bo dłużej już się tak nie dało. Natomiast zupełnie inną kwestią jest kontynuowanie działalności TBS-u czy GTBS-u w ogóle. Tutaj proszę zwrócić uwagę, że ja mam kolejkę na około 300 osób na te mieszkania. W tej chwili niezaspokojoną kolejkę, są chętni, zaspokajamy potrzeby ludzkie. Możemy i powinniśmy to robić lepiej ale nie powinniśmy wylać dziecka z kąpielą i zaniechać tych działań. Można więc ewentualnie przewidzieć inną debatę na temat formuły i jakości działania TBS-u ale nie blokujmy możliwości budowania TBS-owskiego w ogóle. Odnosząc się natomiast do kwestii czy tyle gruntu – tak, te gruntu są potrzebne. Ta skomplikowana struktura finansowa TBS-ów powoduje, że oni muszą na wiele lat naprzód planować swoje zadania dlatego, że czas pozyskiwania środków tych korzystnych w sumie bardzo środków na wykonanie własnych inwestycji jest długi, oni muszą spełnić szereg różnych warunków, dlatego też bardzo proszę aby Wysoka

Rada zechciała zaaprobować tę uchwałę w brzmieniu przedstawionym przez panią Dyrektora Bierut.

radny KAZIMIERZ KORALEWSKI

Wysoka Rado.

Chciałbym jeszcze jedną rzecz przypomnieć, zapomniałem użyć tego argumentu. Inwestycje GTBS-u wkraczają na Stogi, ta dzielnica tego potrzebuje. To jest argument nie do pominięcia. Jeżeli „Motława” inwestuje na Dolnym Mieście to też jest to miejsce gdzie „Motława” powinna inwestować a to do tego zmierza a zatem bądźmy za, nie tracimy czasu.

radny WIESŁAW KAMIŃSKI

Myślałem, że jest tak dobrze, że aż nowego wiceprezesa czy wicedyrektora powołano. Ponieważ są zmiany personalne, jak usłyszałem, czyżby pan prezes Karski już nie jest prezesem?

IWONA BIERUT – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Pan prezes Karski jest jeszcze prezesem. Został w drodze konkursu wybrany drugi członek Zarządu i po prostu uznaliśmy, że spółka rozrosła się już do tego stopnia, majątek jest duży, decyzje nie mogą być podejmowane jednoosobowo, winne być konsultowane nie tylko z radą, ze zgromadzeniem, ale powinny być osoby odpowiedzialne również za to co dzieje się w spółce, Zarząd został rozszerzony do Zarządu dwuosobowego i decyzje muszą być podejmowane jednogłośnie.

radny WIESŁAW KAMIŃSKI

To wiem ale myślałem, że jakieś nowe zmiany zaszły, ale ja mam wniosek oderwany od tej dyskusji dosyć jałowej w mojej ocenie i wnoszę żeby nie było przerwy i kontynuować sesję do zakończenia. Taki jest mój wniosek. Dziękuję bardzo.

radna DANUTA PUTRYCZ

Ja wycofam swój wniosek, nie będę się upierać bo ja jestem za GTBS-owskim budowaniem. Całe szczęście, że pan prezes Karski otrzymał osobę dodatkową do Zarządu, że może go pilnować żeby nie popełniał takich a nie innych błędów

a panu Kamińskiemu dziękuję, że uważa tylko swoje wypowiedzi za niejałowe.
Dziękuję bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 17

przeciw - 1

wstrzymało się - 5

RADA MIASTA GDAŃSKA

w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1507/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE WYRAŻENIA WOLI OBJĘCIA UDZIAŁÓW W
PODWYŻSZONYM KAPITALE ZAKŁADOWYM JEDNOOSOBOWEJ
SPÓŁKI GMINY MIASTA GDAŃSKA DZIAŁAJĄCEJ POD FIRMĄ
GDAŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ
W GDAŃSKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Mamy co prawda jeszcze 5 minut ale już jest wniosek pana radnego Kamińskiego a
zostało jeszcze 10 uchwał do końca. Jest wniosek aby nie robić przerwy tylko
procedować to bez przerwy. Jeśli ktoś ma głos przeciwny to bardzo proszę.

radna DANUTA PUTRYCZ

Nie ma pani Przewodniczącej Komisji Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia, o 13,30 mamy zebranie Komisji, w związku z tym nie jest to możliwe dlatego mam głos przeciwny.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Ale czy to dotyczy dzisiejszych druków? To możemy na chwilę zrobić przerwę przed tym drukiem. Widzę, że są głosy przeciwnie, to za chwilę robimy przerwę godziną. Porządek obrad przegłosowaliśmy, musiałaby być zmiana porządku w tej chwili, tu ma rację pan radny Łęczkowski. W porządku obrad jest również przerwa od 13,00 do 14,00. Proszę złożyć na piśmie wniosek o zmianę porządku obrad żeby było bez przerwy i przegłosujemy.

21) ZASAD GOSPODAROWANIA GARAŻAMI I POBIERANIA OPŁAT (DRUK NR 1472 + AUTOPOPRAWKA)

DIMITRIS T. SKURAS – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Szanowni Państwo Radni, przedstawiamy po raz drugi projekt uchwały dotyczącej zasad gospodarowania garażami komunalnymi. Wcześniejszy projekt uchwały został skierowany powtórnie do omówienia w komisji. W toku naszych prac nad projektem przyjęliśmy większość z uwag szanownych Państwa Radnych co zostało uwzględnione w autopoprawce do projektu uchwały. W związku z tym, że zostały spełnione te uwagi proszę o pozytywne podjęcie projektu.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej opiniowała pozytywnie, również autopoprawkę do projektu uchwały.

Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie.

radny RYSZARD OLSZEWSKI

Ja tylko zwracam się do tego fragmentu na początku sesji gdzie podnosiłem sprawy garaży. W dużym stopniu zostały te wszystkie moje wątpliwości i problemy wyjaśnione z panią Dyrektorem Majewską i panem Prezydentem Lewną, więc na dzień dzisiejszy jest zagwarantowane przez panią Dyrektora, że nie ma tych niebezpieczeństw, które można by było określić *figuranta na inwalidę*, wynajmu i korzystania z tej bonifikaty 50 %.

DIMITRIS T. SKURAS – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Jeśli chodzi o uwagi pana radnego Olszewskiego, zostały wyjaśnione, zarówno to co pan radny spostrzegł jako zmiana naliczeń czynszowych została wyjaśniona jako zmiana obciążeń wynikających z podatku od nieruchomości. Innych podwyżek nie było.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały z autopoprawką?

za	- 22
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 3

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1508/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE ZASAD GOSPODAROWANIA GARAŻAMI
POBIERANIA OPŁAT**

I

Uchwała stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Poproszę teraz Przewodniczących Klubów, zwołuję Konwent. Wpłynął wniosek grupy radnych o zmianę porządku obrad.

Konwent Seniorów odbył się. Przychylił się do wniosku. Pani Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia wspominała, że musi mieć przerwę między 13,30 a 14,00 ponieważ umówiła się z urzędnikami, sprawa jest bardzo ważna na dzisiaj. Ustaliliśmy z nią, że jeśli wszyscy się zmobilizują to najwyżej nastąpi przesunięcie o 15 minut, to nie są sprawy związane z sesją. Komisja może się spotkać zaraz po sesji. W takim razie zmiana porządku obrad aby nie było przerwy. Będziemy głosować.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za zmianą porządku obrad aby nie było przerwy?

za	- 18
przeciw	- 4
wstrzymało się	- 3

Nie ma przerwy. Procedujemy dalej. I bardzo proszę jest apel Konwentu aby rzeczywiście to jak najszybciej nastąpiło, żeby Komisja mogła pracować jeszcze dzisiaj.

**22) ZAWARCIA POROZUMIENIA MIĘDZYGMINNEGO POMIĘDZY
MIASTEM GDAŃSK I GMINĄ KOLBUDY W SPRAWIE
PRZYJMOWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH Z TERENU GMINY
KOLBUDY NA GDAŃSKIE SKŁADOWISKO ODPADÓW W GDAŃSKU
- SZADÓŁKACH (DRUK NR 1603)**

DIMITRIS T. SKURAS – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1603.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego opiniowała pozytywnie.

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej opiniowała pozytywnie.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 20

przeciw - 0

wstrzymało się - 1

RADA MIASTA GDAŃSKA

w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1509/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE ZAWARCIA POROZUMIENIA MIĘDZYGMINNEGO
POMIĘDZY MIASTEM GDAŃSK I GMINĄ KOLBUDY W SPRAWIE
PRZYJMOWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH Z TERENU GMINY
KOLBUDY NA GDAŃSKIE SKŁADOWISKO ODPADÓW W GDAŃSKU
- SZADÓŁKACH**

Uchwała stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

**23) ZATWIERDZENIA TREŚCI ANEKSU DO POROZUMIENIA
MIĘDZYGMINNEGO Z DNIA 31 GRUDNIA 1998 ROKU NA
PRZYJMOWANIE DO OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW Z TERENU GMINY
MIASTA SOPOT DO GMINY MIASTA GDAŃSKA W RAMACH
ISTNIEJĄCYCH POŁĄCZEŃ SIECI KANALIZACYJNEJ ZAWARTEGO
POMIĘDZY GMINĄ MIASTA GDAŃSKA I GMINĄ MIASTA SOPOTU
(DRUK NR 1606)**

DIMITRIS T. SKURAS – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1606.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Rozwoju Przestrzennego opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie.

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 20

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

RADA MIASTA GDAŃSKA

w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1510/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE ZATWIERDZENIA TREŚCI ANEKSU
DO POROZUMIENIA MIĘDZYGMINNEGO Z DNIA 31 GRUDNIA 1998
ROKU NA PRZYJMOWANIE DO OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW Z
TERENU GMINY MIASTA SOPOT DO GMINY MIASTA GDAŃSKA W
RAMACH ISTNIEJĄCYCH POŁĄCZEŃ SIECI KANALIZACYJNEJ
ZAWARTEGO POMIĘDZY GMINĄ MIASTA GDAŃSKA I GMINĄ
MIASTA SOPOTU**

Uchwała stanowi załącznik nr 26 do niniejszego protokołu.

**24) UPOWAŻNIENIA PANI MARII CHUDZIAK ZASTĘPCY
DYREKTORA MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W
GDAŃSKU DO WYDAWANIA DECYZJI (DRUK NR 1599)**

JACEK WILCZEWSKI – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

Zreferował projekt uchwały. Tak jak w druku 1599.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 17

przeciw - 0

wstrzymał się - 1

**RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a**

UCHWAŁĘ NR XLII/1511/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE UPOWAŻNIENIA PANI MARII CHUDZIAK ZASTĘPCY
DYREKTORA MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W
GDAŃSKU DO WYDAWANIA DECYZJI**

Uchwała stanowi załącznik nr 27 do niniejszego protokołu.

**25) UTWORZENIA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ MIASTA
GDAŃSKA – DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ „OSTOJA” W
GDAŃSKU, PRZY UL. HOŻEJ 4 (DRUK NR 1607)**

JACEK WILCZEWSKI – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1607.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 19

przeciw - 0

wstrzymał się - 1

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1512/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE UTWORZENIA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ MIASTA
GDAŃSKA – DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ „OSTOJA” W
GDAŃSKU, PRZY UL. HOŻEJ 4**

Uchwała stanowi załącznik nr 28 do niniejszego protokołu.

26) ZMIENIAJĄCA UCHWAŁĘ NR XXVI/831/04 RADY MIASTA GDAŃSKA Z DNIA 08 LIPCA 2004 ROKU W SPRAWIE „GMINNEGO PROGRAMU DOŻYWIANIA DZIECI W SZKOŁACH PODSTAWOWYCH I GIMNAZJALNYCH NA LATA 2004 – 2005” ZMIENIONĄ UCHWAŁĄ NR XXXIV/1047/05 RADY MIASTA GDAŃSKA Z DNIA 13 STYCZNIA 2005 ROKU (DRUK NR 1612)

JACEK WILCZEWSKI – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1612.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie.

Komisja Edukacji opiniowała pozytywnie.

radna ZOFIA GOSZ

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Dałam wszystkim taki dokument z napisem „ważne”. Ja chcę go połączyć z tą uchwałą albowiem dożywianie czyli zapłata za obiad, jeszcze jest możliwość dożywiania dzieci z programu unijnego *szklanka mleka dla dziecka w szkole*.

Dlaczego mówię o tym na sesji, mówiłam o tym na Komisji, składałam interpelację. Nasza gmina dziwnie nie chce się zaangażować w to zagadnienie. Najgorzej wygląda w tej chwili Gdańsk, takie mam informacje z mleczarni, z Agencji Rynku Rolnego. Rozmawiałam z panem Dyrektorem MOPS jak można pomóc tym dzieciom, bo mleko jest bardzo ważne i najważniejsze w rozwoju szczególnie małego dziecka. Małego czyli co najmniej do końca szkoły podstawowej. Niestety nawet przedszkola wszystkie nie realizują tego programu mimo, że dopłata za jedno dziecko może wynosić bardzo różnie, 4 zł na miesiąc, może 12 zł na miesiąc a może tylko 2 zł na miesiąc jeżeli to będą większe pojemności kupowane i rozdawane dzieciom. Apeluję tutaj do pana Prezydenta żeby jednak chciał włączyć w to Wydział Edukacji, Wydział Spraw Społecznych, Referat Profilaktyki albowiem ja mam odpowiedź panie Prezydencie, pan ją podpisał, że zawiadomi się szkoły, że mają prawo z tego korzystać. W innych gminach jest to trochę inaczej np. w gminie Starogard Gdański burmistrz sfinansował w

całości za 1700 dzieci z budżetu i w ten sposób nie dodał pracy żadnym nauczycielom ani dyrektorom szkół. Ja myślę, że nas stać chociażby na część sfinansowanie dla części dzieci tego, bo to jest równie ważne jak obiad a może ważniejsze jak obiad. Nie chcę dłużej o tym mówić ponieważ radzę sobie przeczytać specjalnie z książki *Mleko a zdrowie* z Instytutu Żywności i Żywienia wypisałam co daje mleko dla młodego organizmu, ponieważ odpowiedziano mi, że może po mleku krowim być cukrzyca. Chcę to zdementować. Kto nie wierzy, proszę sobie z książki przeczytać i inne jeszcze źródła zbadać. Apeluję do rozsądku radnych, którzy mogą dużo zrobić w dzielnicach wśród dyrektorów szkół rozgłaszając tę sprawę, nagłaśniając ją a smutne jest, że przedszkola nie korzystają, część korzysta, 22 szkoły gdzieś około 15 września po prostu zgłosiły chęć korzystania, też także przedszkola. Nie wiem ile jest na dzień dzisiejszy. Rozmawiałam z Agencją Rynku Rolnego, są gotowi. Oświadczył mi pan Dyrektor osobiście, że na każde zebranie do szkoły przyjdzie, przyśle odpowiednich ludzi, odpowiednio wytłumaczy dyrektorom i rodzicom ponieważ mówi się i może to jest częściowo racja, że rodzice nie chcą żeby ich dziecko dostało mleko. Uważam, że my mamy obowiązek również informować rodziców o promocji zdrowia, jaki wpływ ma to mleko i inne produkty prozdrowotne na zdrowie ich dzieci ponieważ dziecko nie będzie miało dobrych wyników w nauce jeżeli nie będzie miało odpowiednich witamin, mikroelementów itp. rzeczy, których dostarcza najwięcej białko ponieważ mleko daje wszystkie wartości najbardziej przyswajalne dla młodego organizmu. Inne, te same mikroelementy czy witaminy z innych źródeł są mniej przyswajalne. Oczywiście jest to obok jakoby tej uchwały ale razem z nią. Myślałam, że pan Dyrektor MOPS-u może jakoś włączy to w projekt tej uchwały, jednak widać się nie udało chyba ale wystosował pismo do Wydziału Edukacji z prośbą żeby bardziej nagłośnić tą sprawę i po prostu żeby Wydział jakoś się w to włączył. Nie wiem jak jest na dzień dzisiejszy, nie chcę nikogo ani pouczać, ani oskarżać ale zrobmy coś żebyśmy w tym zakresie nie byli ostatni bo w maturach chyba niedobrze zbyt wypadliśmy. Jeszcze jedną uwagę chcę zwrócić państwa Radnych mianowicie uchwała dotyczy tylko szkół podstawowych i szkół gimnazjalnych, natomiast mleko mogą otrzymywać za te parę groszy również licealiści, czyli tylko studenci są wyłączeni z tego programu i warto by się nad tym zastanowić. Dziękuję.

WALDEMAR NOCNY – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Intencja programu jest jak najbardziej chwalebna dlatego też wszyscy dyrektorzy gdańscy zostali o tym powiadomieni, zachęceni, ale muszę państwu powiedzieć jako belfer z 20-letnim doświadczeniem, kiedy akcja była prowadzona nie tylko dzisiaj ale przed dziesięcioleciami, jako wychowawca muszę stwierdzić dzieci nie chciały pić, zostawiały, a my całe litry wylewaliśmy do zlewu. Czy to jest właściwe działanie? Wątpię. Musi być decyzja dziecka czy chce. Rodzic może przymusić owszem ale to dziecko umoczy usta, zostawi i wylewamy. To nie ma sensu, więc tylko tam gdzie jest ewidentna gotowość dziecka i rodzica to stosujemy. Namawiamy oczywiście pozostałych. Dziękuję.

radna ZOFIA GOSZ

Panie Prezydencie, proszę nie robić takiej miny zbitego. Jak pan wylewał mleko to jest karygodne, ponieważ w tym systemie działamy dopiero drugi rok i proszę nie mówić, że ten system działał. Unia Europejska dopłaca dopiero drugi rok. Ten system działa i widać, że pan Prezydent wcale nie wie jak ten system działa. Ze szkoły mogą zwracać wszystkie produkty, które dzieci nie wypity, są zwroty więc nie jest nic wylane do zlewu i przede wszystkim byłam na małym festynie gdzie przyniosłam siatkę jogurtów. Można także jogurty dzieciom dawać, nie tylko mleko. I co ciekawego, jogurty się rozchodziły jak ciepłe bułki na tym festynie ale ciekawe było dla mnie zjawisko, miałam dwa kartoniki mleka po litrze i wiele dzieci mówiło: ja nie chcę jogurtu, chcę mleka, mogę dostać? Miałam jednorazówki i dzieci piły. Panie Prezydencie najpierw proszę zbadać sytuację i takich rzeczy naprawdę proszę nie wypowiadać, szacunek dla pana stanowiska i dla pana funkcji tego wymaga. Dziękuję bardzo.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Ale chyba mówi prawdę pan Prezydent bo mój wnuk też nie pije mleka. Też obserwuję to. Taka jest prawda, może przykra.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

przeciw - 0
wstrzymało się - 0

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1513/05
Rady Miasta Gdańska
z dnia 29 września 2005 roku

**ZMIENIAJĄCĄ UCHWAŁĘ NR XXVI/831/04 RADY MIASTA GDAŃSKA
Z DNIA 08 LIPCA 2004 ROKU W SPRAWIE „GMINNEGO PROGRAMU
DOŻYWIANIA DZIECI W SZKOŁACH PODSTAWOWYCH I
GIMNAZJALNYCH NA LATA 2004 – 2005” ZMIENIONĄ UCHWAŁĄ NR
XXXIV/1047/05 RADY MIASTA GDAŃSKA Z DNIA 13 STYCZNIA 2005
ROKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 29 do niniejszego protokołu.

**27) ZMIENIAJĄCĄ UCHWAŁĘ W SPRAWIE PRZYJĘCIA
PROGRAMÓW SZCZEGÓŁOWYCH POD NAZWĄ „PROGRAMY**

PROMOCJI ZDROWIA I PRZECIWDZIAŁANIA WYBRANYM CHOROBYM SPOŁECZNYM” WRAZ ZE ŚRODKAMI FINANSOWYMI PRZEZNACZONYMI NA REALIZACJĘ POSZCZEGÓLNYCH PROGRAMÓW ZAWARTYCH W RAMACH „PROGRAMU PRZECIWDZIAŁANIA WYBRANYM CHOROBYM SPOŁECZNYM W GDAŃSKU NA LATA 2004 – 2006” (DRUK NR 1613)

WALDEMAR NOCNY – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1613.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia opiniowała pozytywnie.

Komisja Budżetowa opiniowała pozytywnie z uwagą.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 21
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 2

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1514/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

ZMIENIAJĄCĄ UCHWAŁĘ W SPRAWIE PRZYJĘCIA PROGRAMÓW SZCZEGÓŁOWYCH POD NAZWĄ „PROGRAMY PROMOCJI ZDROWIA I PRZECIWDZIAŁANIA WYBRANYM CHOROBYM SPOŁECZNYM” WRAZ ZE ŚRODKAMI FINANSOWYMI PRZEZNACZONYMI NA REALIZACJĘ POSZCZEGÓLNYCH PROGRAMÓW ZAWARTYCH W RAMACH „PROGRAMU PRZECIWDZIAŁANIA WYBRANYM CHOROBYM SPOŁECZNYM W GDAŃSKU NA LATA 2004 – 2006”

Uchwała stanowi załącznik nr 30 do niniejszego protokołu.

28) ZMIANY SIEDZIBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO – PEDAGOGICZNEJ NR 6 W GDAŃSKU Z DOTYCHCZASOWEJ SIEDZIBY PRZY UL. OGARNEJ 56 DO POMIESZCZEŃ PRZY UL. LENARTOWICZA 21 W GDAŃSKU (DRUK NR 1616)

WALDEMAR NOCNY – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1616.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Edukacji opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 18

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

**RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a**

UCHWAŁĘ NR XLII/1515/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

W SPRAWIE ZMIANY SIEDZIBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO – PEDAGOGICZNEJ NR 6 W GDAŃSKU Z DOTYCHCZASOWEJ SIEDZIBY PRZY UL. OGARNEJ 56 DO POMIESZCZEŃ PRZY UL. LENARTOWICZA 21 W GDAŃSKU

Uchwała stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.

**29) NADANIA IMIENIA „EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO”
ZESPOŁOWI SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH I ZAWODOWYCH NR
1 W GDAŃSKU PRZY UL. KRASICKIEGO 10 W GDAŃSKU (DRUK
NR 1615)**

WALDEMAR NOCNY – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1615.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Edukacji opiniowała pozytywnie.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za - 21

przeciw - 0

wstrzymało się - 2

**RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a**

UCHWAŁĘ NR XLII/1516/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**W SPRAWIE NADANIA IMIENIA „EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO”
ZESPOŁOWI SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH I ZAWODOWYCH
NR 1 W GDAŃSKU PRZY UL. KRASICKIEGO 10 W GDAŃSKU**

Uchwała stanowi załącznik nr 32 do niniejszego protokołu.

**30) ZMIENIAJĄCA UCHWAŁĘ W SPRAWIE UTWORZENIA PLACÓWKI
ZAPEWNIAJĄCEJ OPIEKĘ I WYCHOWANIE UCZNIOM W OKRESIE**

**POBIERANIA NAUKI POZA MIEJSCEM STAŁEGO ZAMIESZKANIA
POD NAZWĄ „BURSA GDAŃSKA” Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
PRZY UL. PODWALE STAROMIEJSKIE 51/52 (DRUK NR 1625)**

WALDEMAR NOCNY – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

Zreferował projekt uchwały tak jak w druku 1625.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisja Edukacji zaopiniowała – z punktu widzenia formalnego –pozytywnie, z
punktu widzenia zasadności dokonywanej zmiany – negatywnie.

radny TOMASZ SOWIŃSKI – Przewodniczący Komisji Edukacji

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado.

Jest to rzeczywiście specyficzna opinia dlatego parę słów wyjaśnienia jest koniecznych. Dlaczego jest taka formuła ? Po pierwsze – my oczywiście opiniujemy konkretny druk uchwały. Ten druk, który macie Państwo przed sobą i z punktu widzenia formalnego jakby nie jest on nieprawidłowy czyli jak najbardziej należy a co więcej wręcz to wynika z pewnego lapsusu jaki popełniono przedkładając nam do uchwalenia a więc i my po części jesteśmy też jako Komisja, jako Rada Miasta winni tego żeśmy nie dopatrzili się tego braku, którym było wprost wskazanie, że Bursa Gdańska jest zakładem budżetowym bądź jednostką budżetową, czyli tutaj z tego punktu widzenia po pierwsze – należy uzupełnić, po drugie – na dzisiaj z wyliczeń finansowych, dopiero dziś nam przedstawionych, ale jednak wynika, że rzeczywiście na zakład budżetowy jest stanowczo za wcześnie. Daj Boże, że w ogóle kiedyś będzie można go czyli tą Bursę z jednostki na zakład zamienić. No ale jest to druga część opinii z punktu widzenia zasadności dokonywanej zmiany niniejszy projekt uchwały jak i całą dokonywaną restrukturyzację, oczywiście mówimy tu o Bursie Gdańskiej, opiniujemy negatywnie. Jak Państwo pamiętają powołaniu Bursy Gdańskiej, zmianie formuły jakby, która nastąpiła, centralizacji, która nastąpiła w układzie internatów a teraz burs, Komisja od początku była przeciwna i konsekwentnie jakby tą opinię utrzymywała, i konsekwentnie tą opinię podtrzymuje bo ta uchwała nie jest oderwana od rzeczywistości. Jest to uzupełnienie kompleksu uchwał, które nastąpiły wcześniej, które były uchwalane w czerwcu, przypomnę, że także i Wysoka Rada

miała wiele wątpliwości jako że dwukrotnie zgłaszanej uchwały na temat przekształcania i włączenia do Bursy Gdańskiej internatu na Dąbrowszczaków, Państwo nie przyjęli. W związku z tym jakby w oczywisty sposób wymaga to uzupełnienia, że ten kierunek jest niemiłe widziany przez Komisję.

Oczywiście w świetle m.in. wcześniej podjętej uchwały, nie wejścia tamtej Bursy na Dąbrowszczaków w skład Bursy Gdańskiej ale też i po prostu tego, że nawet gdyby weszła w naszym przekonaniu zupełnie niewiele by to zmieniło i nadal nie byłoby możliwości dzisiaj powołać tego jako zakładu budżetowego, dlatego m.in. uważamy, że jest to przedwczesne. Powołanie Bursy jest kosztowne i niepotrzebne, i stąd ta opinia negatywna. Negatywna jakby do całości proponowanych uchwał, kompleksu uchwał, przekształcenia, które nastąpiło. Natomiast z punktu widzenia jakby tego co ratując sytuację po błędzie jaki został popełniony w czerwcu a na który myśmy przyzwolili nieświadomie ale przyzwoliliśmy, trzeba powiedzieć, że ten pojedynczy druk rzeczywiście jest formalnie rzecz biorąc prawidłowy, i co więcej potrzebny aby go Rada dzisiaj z niechęcią być może ale jednak uchwaliła. Dziękuję.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem uchwały?

za	- 18
przeciw	- 2
wstrzymało się	- 6

RADA MIASTA GDAŃSKA
w głosowaniu p o d j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLII/1517/05

Rady Miasta Gdańska

z dnia 29 września 2005 roku

**ZMIENIAJĄCĄ UCHWAŁĘ W SPRAWIE UTWORZENIA PLACÓWKI
ZAPEWNIĄCEJ OPIEKĘ I WYCHOWANIE UCZNIOM W OKRESIE
POBIERANIA NAUKI POZA MIEJSCEM STAŁEGO ZAMIESZKANIA**

**POD NAZWĄ „BURSA GDAŃSKA” Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU PRZY
UL. PODWALE STAROMIEJSKIE 51/52**

Uchwała stanowi załącznik nr 33 do niniejszego protokołu.

PUNKT 6

WNIOSKI, OŚWIADCZENIA OSOBISTE

radny Mirosław Zdanowicz

Szanowni Państwo.

Rozdałem Państwu zaproszenia na mistrzostwa Europy, jesteśmy o krok bliżej od mistrzostw świata, chciałem tylko prosić wszystkie panie i panów żebyście nie próbowali robić rewii mody, żebyście przyszli ubrani na sportowo, panie bez szpilek, panowie bez krawatów. Chodzi o to że kurzyć się na pewno nie będzie, z góry mamy załatwione skropienie z poza tym jesteśmy przygotowani na to żeby nawilżyć trasę. Bardzo serdecznie zapraszam bo chciałbym żebyście Państwo zobaczyli jak to tam wygląda i to będzie krok następny do tego żeby stworzyć tam centrum sportu nie motorowych ale ogólnie centrum sportu łącznie z zimowymi, kolarstwem górskim, wszystko po kolei.

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Dziękuję bardzo za sprawną sesję. Są rozdawane książki.

radna ZOFIA GOSZ

Panie Prezydencie, jeśli można to proszę zostać jeszcze na moment, dotyczy to działalności pana pionu. Mianowicie ja zgłaszam wniosek żeby niepełnosprawni dorośli wreszcie byli przewożeni, mieli możliwość korzystania z busów. Wczoraj przeprowadziłam rozmowę czy nasza uchwała podjęta w poprzednim miesiącu zadziałała. Powiedziano im, że jeżeli zaoszczędzi się na przewozie dzieci to się zobaczy może będą dorośli przewożeni. Apeluję do radnych i do pana Prezydenta żeby wykonywał uchwałę Rady Miasta bo w uchwale Rady miasta co prawda jest mało ale pisze 30 % dorośli, 70 % dzieci i nie realizuje się tego. Od 01 kwietnia te osoby nikt nie może korzystać z przewozów.

Panie Przewodniczący to jest nasza uchwała, ona nie jest cały rok wykonywana, więc apeluję, może pan spowoduje w jakiś sposób jej realizację. Ci niepełnosprawni pisali w kwietniu do służb pana Prezydenta, odpowiedzi nie dostali, w związku z tym zgłosili się do mnie.

Panie Prezydencie, jeszcze jedno przypominam, że na poprzedniej sesji pan powiedział, że jeżeli ta uchwała, bo ja się obawiałam że ona nie zadziała, to ja zapytałam czy pan wniesie na kolejną sesję o zmianę w budżecie, ponieważ pani Blacharska na komisji oświadczyła, że jeżeli są takie kłopoty to jest możliwość zwiększenia w tym roku jeszcze o 60 tyś. km ale obawiam się że będzie koniec roku zanim my to uchwalimy a ci ludzie naprawdę cierpią. Może pan Prezydent spowoduje z myślą o tym powie tym przewoźnikom że będą większe ilości km uchwalone a niech już realizują chociażby najpilniejsze przewozy dla tych ludzi. Od kwietnia do października to trochę długo żeby nie realizować. Dziękuję bardzo.

PUNKT 7

ZAKOŃCZENIE OBRAD

radny BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Nie ma więcej zgłoszeń. Wyczerpaliśmy porządek obrad. Dziękuję bardzo i zapraszam pojutrze w sobotę od 9,00 do 14,00 na Dzień Otwarty Rady Miasta Gdańska.

Obrady zakończono o godzinie 13.30

***Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska***

Bogdan Oleszek

Protokół sporządziła
na podstawie zapisu taśmy magnetofonowej
inspektor BRMG

Wanda Rostankowska